عصر رسانه
روزنامه
Asre Resaneh Newspaper

اخبار

ساختمان اداری امور برق سوادکوه شمالی با حضور مسئولین و مردم به بهره برداری رسید

فائزه نصرتی: مراسم افتتاحیه ساختمان اداری امورتوزیع نیروی برق سوادکوه شمالی باارزشی بالغ بر یک میلیارد و هشتصد میلیون تومان باحضور مردم و مسوولین افتتاح شد.

به گزارش عصر رسانه از ساری و به نقل از روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق مازندران، در این مراسم مهندس نبیان معاون عمرانی استانداری مازندران ، مهندس شهابی مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق مازندران ،مهندس عسگری مشاور استاندار، منصوریان فرماندار، امام جمعه سوادکوه شمالی ومدیران دستگاههای اجرایی شهرستان سوادکوه شمالی ، فرماندهی نیروی انتظامی وفرماندهی سپاه شهرستان سوادکوه شمالی و معاونین ومدیران شرکت توزیع نیروی برق و مردم این شهرستان برگزار شد.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق مازندران در این افتتاحیه با اشاره به اینکه ایام الله دهه فجر همواره نماد برجسته وحدت می باشد، افزود: انقلاب اسلامی ایران با وحدت کلمه درکنار رهبری برجسته و بی نظیر امام راحل به ظهور رسیده است

وی با اشاره به اینکه بیان و ارائه خدمات جمهوری اسلامی در دهه مبارک فجر از اهمیت ویژه ای برخوردار است، گفت: نکته شاخصی که در کنار این موضوع باید تبیین و تعریف شود این است که نظام جمهوری اسلامی در بحران ها و گرفتاری های متعددی از جمله جنگ ۸ ساله و تحریم های طولانی توانسته است خدمات بی شماری را به مردم ارائه دهد که نشان دهنده اهمیت استقلال در جهان بینی انقلاب اسلامی است.

مهندس قاسم شهابی در ادامه با اشاره به کمبود نقدینگی در این شرکت، بیان داشت: ۹۸ پروژه برق‌رسانی با اعتباری بالغ بر ۱۰ میلیارد و ۳۴۸ میلیون تومان در دهه مبارک فجر به بهره برداری می رسد.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق مازندران افزود: از ۹۸ پروژه‌ای که در دهه فجر به بهره‌برداری می‌رسد ۱۲ پروژه در بابل جنوب، ساری شمال ۴ پروژه ، بابلسر ۱۶ پروژه ، نکا ۸ پروژه، بابل شمال ۶ پروژه، سوادکوه ۱۳ پروژه، آمل ۱۱ پروژه، جویبار ۸ پروژه، سیمرغ ۵ پروژه، میاندورود و گلوگاه هر کدام دو پروژه، ساری جنوب و قائمشهر هر کدام ۳ پروژه ، سوادکوه شمالی و بهشهر ۱ پروژه به بهره‌برداری می رسد.

مهندس نبیان معاون عمرانی استاندار مازندران در ادامه این مراسم با بیان اینکه شرکت توزیع نیروی برق مازندران با وجود کمبود امکانات خدمات خوبی در ایجاد برق پایدار در مازندران صورت داده است، گفت: خوشبختانه این شرکت با افتتاح ۹۸پروژه در دهه مبارک فجر امسال گوشه ای از فعالیت های خوب خود را به مردم ولایت مدار مازندران ارائه کرد.

همزمان با دهه مبارک فجر؛

بهره برداری از خط انتقال آب شهر بخشایش در استان آذربایجان شرقی آغاز شد

تبریز – ماهان فلاح: همزمان با دهه مبارک فجر و با حضور معاونت مهندسی و توسعه شرکت، مسئولین استانی، امام جمعه، فرماندار منطقه، شهردار، مسئولین ادارات و جمعی از خانواده های شهدا و مردم از خط انتقال آب شهر بخشایش بهره برداری شد. به گزارش خبرنگار ما در تبریز به نقل از روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب آذربایجان شرقی، مهندس زحمتی مدیر امور آب و فاضلاب منطقه هریس در آئین بهره برداری از طرح خط انتقال آب شهر بخشایش با اعلام این خبر گفت: شرکت آب و فاضلاب آذربایجان شرقی به منظور استفاده از آب استحصالی چاه های حفاری شده برای تامین و حل مشکل آب آشامیدنی شهر بخشایش مطالعات تاسیسات آب شهرمذکور را انجام داده و در نهایت حاصل این مطالعات اجرای خط انتقال به طول ۱۲۰۰۰ متر از محل چاهها به مخزن این شهر بوده است .مدیر امور آب و فاضلاب منطقه هریس افزود: برای اصلاح خط انتقال آب این شهر بطول۵۱۰۰ متر لوله گذاری پلی اتیلن با سایز ۳۱۵ میلی متر و ۶۹۰۰ متر نیز از لوله پلی اتیلن به قطر ۲۰۰ میلی متر اجرا شده و عملیات اجرایی آن از سال ۱۳۹۵ آغاز شده است . وی در پایان گفت: طرح انتقال آب شهر بخشایش از توابع منطقه هریس با هزینه ای بالغ بر ۲۵۰۰۰ میلیون ریال در دهه مبارک فجر افتتاح و به بهره برداری کامل رسید.

درده مبارک فجر انجام پذیرفت؛

بهره برداری از شبکه فاضلاب شهرک شهید بهشتی میانه

تبریز – لیلا پاشائی: به مناسبت گرامیداشت دهه مبارک فجر با حضور نماینده مردم میانه در مجلس شورای اسلامی، معاون مهندسی و توسعه شرکت آب و فاضلاب استان، فرماندار ویژه میانه، اعضاء شورای اسلامی، مقامات و مسئولین محلی، خانواده های معظم شهداء و جمع کثیری از مردم از طرح احداث تاسیسات شبکه فاضلاب شهرک شهید بهشتی میانه بهره برداری شد .به گزارش خبرنگار ما در تبریز به نقل از روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی، طرح ایجاد تاسیسات فاضلاب توسط شرکت آب و فاضلاب استان بمنظور بهبود آثار زیست محیطی منطقه و ارتقاء و بالا بردن سطح زندگی مردم منطقه در شهرک شهید بهشتی میانه اجرا شده است .سلیمانی مدیر امور آب و فاضلاب منطقه میانه در مراسم بهره برداری از طرح مذکور گفت: طرح ایجاد تاسیسات فاضلاب شهرک بهشتی میانه شامل خطوط انتقال و شبکه اصلی و فرعی جمع آوری فاضلاب بطول ۱۶۰۰ متر در اقطار مختلف و بتعداد ۱۵۶ عدد منهول بوده و با هزینه ای بالغ بر ۲۳ میلیارد ریال از محل تامین اعتبارات عمرانی و سایر منابع استانی اجرا شده است .این طرح همزمان با دهه مبارک فجر انقلاب اسلامی با حضور مسئولین استانی و شهرستانی به بهره برداری رسید.

صعود گروه کوهنوردی شرکت آبفا آذربایجان شرقی به قله ۳۷۵۰ متری کمال سهند

تبریز – مهناز پاشائی: گروه کوهنوردی شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی بمناسبت ایام ا... دهه فجر و گرامیداشت یاد و خاطره فجرآفرینان سرافراز متشکل از ۱۱ همنورد موفق به صعود به قله کمال گردید. به گزارش خبرنگار ما در تبریز به نقل از روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی، قله کمال بلندترین قله رشته کوه سهند است که ۳۷۵۰ متر ارتفاع دارد و در فاصله بین شهرستان های تبریز و بستان آباد واقع شده است. در دامنه آن و درست در پای کوه استخر و آب انبار طبیعی بزرگ و بسیار زیبایی واقع شده است که در زبان محلی آذری به قوش گولی معروف است و مسیر صعود هم از کنار این گول ادامه یافته و در امتداد یال جنوبی مشرف به قله به نقطه پایانی کمال منتهی گردید. لازم به ذکر است اعضای گروه در این برنامه نیک خصلت، زهدی، عباسی، بافهم، غلامپور، ملک آبادی، ابراهیم زاده، نیکزاد و عبادی، اسمعیل پور به سرپرستی ناصراهری بودند.

حضور پر شور کارکنان و مدیران شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی در راهپیمایی ۲۲ بهمن همگام با سایر اقشار مردم

تبریز – ماهان فلاح: کارکنان و مدیران شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی سی و نهمین سالگرد پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی را با شرکت و حضور حماسی در راهپیمایی یوم الله ۲۲ بهمن گرامی داشتند.

به گزارش خبرنگار ما در تبریز به نقل از روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی، در این راهپیمایی مدیرعامل، معاونین و تعداد کثیری از همکاران همگام با سایراقشارمردم و کارکنان ادارات، سازمانها و کارخانجات مسیر راهپیمایی را طی کرده و در مصلای امام خمینی (ره) گردهم آمدند و دوباره با امام راحل خود و رهبر انقلاب و شهداء و آرمانهای انقلاب اسلامی تجدید میثاق نمودند .لازم به ذکر است در مسیر راهپیمایی و در راستای فرهنگ سازی مصرف بهینه آب، روابط عمومی شرکت آبفا آذربایجان شرقی اقدام به توزیع بسته های فرهنگی و آموزشی نمود. همچنین تن پوش قطره آب نیز در مسیر راهپیمایی با شعار آب = زندگی حضور داشت.

خبر کوتاه

کشف ۵ تن و ۷۰۰ کیلوگرم موادمخدر در گلستان

فرمانده انتظامی استان گلستان با تاکید بر به کارگیری راه‌های پیشگیری از اعتیاد در جامعه گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون، ۳۳ باند قاچاق موادمخدر منهدم و ۵ تن و۷۰۰ کیلوگرم انواع موادمخدر در سطح استان کشف شد.سردار علی‌اکبر جاویدان درجلسه شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان با تاکید بر به کارگیری راه‌های پیشگیری از اعتیاد در جامعه اظهار داشت: اعتیاد به موادمخدر زمینه‌ساز بروز بسیاری از مشکلات فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی و در کل تهدیدی برای امنیت کشور است.وی با بیان این که اعتیاد مشکل گروهی از معتادان و خانواده آنان نیست، بلکه مشکل یک جامعه است، تصریح کرد: اعتیاد به موادمخدر، عامل تهدیدکننده سلامت فرهنگی و اجتماعی در جامعه است. فرمانده انتظامی استان گلستان با اشاره به اینکه موضوع مواد مخدر از دایره آسیب‌های اجتماعی فراتر رفته و به یک تهدید جدی علیه جوامع بشری تبدیل شده، گفت: مصرف مواد مخدر به عنوان یکی از معضلات و تهدیدات، ضمن اینکه تاثیر منفی فراوانی بر فرد دارد، تبعات منفی و هزینه‌های زیادی را متحمل خانواده و جامعه می‌کند.سردار جاویدان، سیگار و قلیان را دروازه ورود به اعتیاد عنوان کرد و اظهار داشت: اعتیاد، کانون خانواده را متلاشی کرده و سبب برهم زدن امنیت روانی اعضاء خانواده می‌شود.فرمانده انتظامی گلستان به اقدامات مقابله جویانه پلیس گلستان، در برخورد با عوامل توزیع موادمخدر اشاره کرد و گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون، ۳۳ باند قاچاق موادمخدر منهدم و ۵ تن و۷۰۰ کیلوگرم انواع موادمخدر در سطح استان کشف شد که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۵۸ درصد رشد داشته است.سردار جاویدان، به نقش نهادهای آموزشی به‌خصوص آموزش و پرورش در جامعه اشاره کرد و افزود: آموزش و پرورش به علت در اختیار داشتن طیف عظیمی از نسل جوان و نوجوان جامعه، می‌تواند با اجرای برنامه‌های آموزشی، فرهنگی و پیشگیرانه در مقابله با تهدید نرم دشمنان قدم‌های مثبتی بردارد.

فعالیت چشم گیر واحد مهندسی خوردگی فلزات منطقه خلیج فارس طی ماه گذشته

طی ماه گذشته فعالیت های واحدمهندسی خوردگی فلزات بااجرای شش پروژه سهم مهمی در پیشرفت اهداف ایفا نموده است. رئیس واحد مهندسی خوردگی فلزات منطقه خلیج فارس بااشاره به پروژه های در دست اجرای این منطقه گفت : اعمال پوشش کامپوزیت خط ۲۴اینچ نفت کوره پالایشگاه به اسکله شهید رجایی ، اصلاح سیستم حفاظت کاتدی مرکز انتقال نفت بندرعباس و قطب آباد از جمله این پروژه ها می باشد. مسعود صفری ادامه داد : خاکبرداری از نقاط خوردگی بر اساس نتایج پیگرانی هوشمنددر دو مقطع بابیل مکانیکی در روستای سرزه و مرکزانتقال نفت مهرآران از دیگر پروژه های مهم در دست اجرا است. وی یادآور شد ؛ در اجرای این پروژه ها کلیه اصول استاندارد و ایمنی به طور صد در صد رعایت می شود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۴۱۷۳)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۱۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدباقر میرزابیاتی فرزند فضل اله به شماره شناسنامه ۶ صادره از نیشابور در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۲/۳۷ مترمربع پلاک شماره ۴۹۷ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در اراضی سروستان بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی و نصرت اله قلعه دزدانی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۱۲/۱۰

علی امینی–رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

(۱۱/۲۷۲) مزایده کلاسه (۹۵۰۰۷۳۱)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق مقدار یک دانگ و چهل و سه صد صدم دانگ از ششدانگ یک باب منزل مسکونی پلاک هشتاد فرعی از پلاک دویست و سیزده اصلی واقع در بخش دو نیشابور که سند آن در صفحه چهل و هفت دفتر یکصدو هفتاد املاک با شماره چاپی... ثبت و صادر و مع الواسطه به خانم/ آقای مجید پیرانی منتقل شده است که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ هشتاد و یک میلیون و پانصد و ده هزار ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای عرصه یکصدو نود و هفت متر و نود سانتی متر مربع و شصت و پنج متر مربع اعیانی در طبقه همکف با حدود شمالا بطول ده متر و بیست و شش سانتی متر مربع دیواریست بدیوار قطعه مشاعی ممرعام و شرقا بطول چهارده و مترو نود و سه سانتی متر مربع دیواریست بدیوار قطعه هشتاد و دو جنوبا نه مترو نود سانتی متر دیواریست به باقیمانده اراضی غربا بطول پانزده مترو شانزده سانتی متر مربع دیواریست بدیوار قطعه هشتادو چهار و دارای انشعابات آب و برق و گاز که برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور خالی از سکنه می باشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ دوازدهم اسفند ماه نود و شش در اداره ثبت اسناد و املاک در نیشابور از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ هشتادو یک میلیون و پانصد و ده میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مالیاتی مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد ،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد با توجه به مشاعی بودن مورد مزایده این اجرا تعهدی جهت تحویل و تخلیه ملک ندارد.

علی امینی–رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

(۱۱/۲۷۳) ابلاغ اجرائیه (۹۶۰۰۵۲۶)

بدین وسیله به حاجیه بی بی قانعی فرزند مصطفی به شماره ملی ۱۰۶۱۴۵۶۴۸۱ و سعید قانعی فرزند مصطفی به شماره ملی ۱۰۶۱۴۴۲۱۵۲ و علی اکبر قانعی فرزند مصطفی به شماره ملی ۱۰۶۱۴۵۸۲۷۱ و مسعود قانعی فرزند مصطفی به شماره ملی ۱۰۶۳۵۰۹۸۶۶ و لیلا قانعی فرزند مصطفی به شماره ملی ۱۰۶۱۴۵۹۵۰۰ و سرور قانعی فرزند مصطفی به شماره ملی ۱۰۶۱۴۵۸۲۸۸ و محمدمهدی قانعی فرزند مصطفی به شماره ملی ۱۰۶۳۵۳۲۹۵۷ همگی ورثه (مصطفی قانعی) ابلاغ می شود که خانم عزت فاضل فرزند محمد علی به شماره ملی ۱۰۶۱۵۳۶۴۷۵ جهت وصول مبلغ یک میلیون ریال که بایستی به نرخ روز محاسبه گردد بر دمه پدر زوج آقای مصطفی قانعی می باشد به استناد مهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۳۰۸۱- ۱۳۶۵/۱/۱۰ علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۶۰۰۶۵۲ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ مامور محل اقامت شما به شرح متن سند شاخته نشده لذا بنا به تقاضای بستکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.

علی امینی–رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

(۱۱/۲۷۴) آگهی فقدان سند مالکیت (۱۷۱۷۵)

نظر به اینکه متصدی موقوفه کربلایی محمدابراهیم برابر تقاضانامه شماره ۱۶۸۳۹ مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۴ منضم دو برگ گواهی استشهادیه و شهادت شهود تقاضای المثنی نوبت اول را نموده و مدعی است که یک جلد سند مالکیت ششدانگ یک باب دکان پلاک شماره یک فرعی از ۳۴۸۸ اصلی بخش یک نیشابور به علت جابجائی مفقود گردیده که به حکایت دفتر املاک سند مالکیت فوق ذیل ثبت ۱۲۴۱ صفحه ۳۲۸ دفتر ۱۰ بنام متصدی موقوفه محمداسماعیل وثوقی صادر و تسلیم گردیده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوسته اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به مقتضی اقدام خواهد شد.

علی امینی–رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۲۲۰۱ – ۱۳۹۶/۱۱/۱۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عرب‌نژاد زرندی فرزند حسین به شناسنامه شماره ۱۳۳۴ صادره از زرند در یک باب خانه به مساحت ۳۱۷/۹۰ مترمربع پلاک ۵۷۴ فرعی از ۲۳۹۰ اصلی واقع در خیابان قرنی کوچه شماره ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای جواد سرافراز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م/الف ۳۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۹۶/۱۱/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۹۶/۱۲/۹

حسین توحیدی‌نیا - رییس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۱۹۴۶ – هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی مصطفوی دهزوئی به شناسنامه شماره ۱۳۴۲ کدملی ۳۰۹۰۷۶۰۱۲۶صادره از زرند فرزند حبیب‌اله در ششدانگ خانه به مساحت ۳۰۵/۷ مترمربع پلاک شماره ۳ فرعی از ۶۰۶۲ اصلی واقع در بخش ۱۳ حوزه ثبت ملک زرند خیابان ولی‌عصر کوچه ۱۳ خریداری از مالک رسمی خانم صغری اسلامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م/الف۲۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۹۶/۱۱/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۹۶/۱۲/۹

حسین توحیدی‌نیا - رییس ثبت اسناد و املاک

(۵۱۳/۲۴۸) ابلاغ دادنامه (۹۶۰۶۴۷)

در پرونده کلاسه ۱۰۸/۹۶۰۶۴۷ و پیرو آگهی های قبلی بدین وسیله به آقای مهدی آخوند زاده مقیمی فعلا مجهول المکان ابلاغ میگردد به موجب دادنامه ۹۶۰۹۹۷۷۵۹۰۸۰۱۲۵۰ مورخه ۱۳۹۶/۰۸/۰۴ صادره از شعبه ۱۰۸ دادگاه کیفری دو مشهد متهم هستید به توهین و تخریب که به موجب دادنامه صادره فوق هر یک از باب توهین به پرداخت یک میلیون ریال جزای نقدی محکوم گردیده و بابت تخریب به تحمل ۳ سال حبس محکوم گردیده اید (که وفق ماده ۱۳۴ قانون مجازات اسلامی فقط یکی از مجازاتها به عنوان مجازات اشد قابل اجرا خواهد بود) رای صادره غیابی و قابل واخواهی است مراتب یک نوبت آگهی می گردد که چنانچه نامبرده به رای صادره اعتراض دارد ظرف مهلت ۲۰ روز پس از درج در روزنامه به این دادگاه تسلیم نماید . م الف ۵۹۶۶۵

شعبه ۱۰۸ دادگاه کیفری شهرستان مشهد

(۵۱۳/۲۴۹) ابلاغ اجرائیه (۹۶۰۶۴۴)

پیرو آگهی های منتشره در جراید بدینوسیله به محکوم علیه آقای سعید بهاری که مجهول المکان می باشد ابلاغ میگرددچون وفق دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۷۵۱۶۲۰۰۹۲۶ صادره از شعبه ۲۶۳ در پرونده شماره ۹۶۰۶۴۴ محکوم به خوانده سعید بهاری به پرداخت مبلغ بیست میلیون ریال بابت اصل خواسته و جبران (پرداخت) خسارت وارده به سبب تاخیر در تادیه بر اساس ((فرمول مبلغ چک ضربدر شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در تاریخ تادیه وجه چک تقسیم بر شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در تاریخ صدور چک)) و نیز پرداخت مبلغ یک میلیون و سی و پنج هزار ریال بابت خسارت وارده به سبب هزینه دادرسی و درج آگهی در حق خواهان (حمزه نقی پور برج) خوانده سعید بهاری به پرداخت مبلغ بیست میلیون ریال بابت اصل خواسته و جبران (پرداخت) خسارت وارده به سبب تاخیر در تادیه بر اساس (فرمول مبلغ چک ضربدر شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در تاریخ تادیه وجه چک تقسیم بر شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در تاریخ صدور چک) و نیز پرداخت مبلغ یک میلیون و سی و پنج هزار ریال بابت خسارت وارده به سبب هزینه دادرسی و درج آگهی در حق محکوم له آقای حمزه نقی پور و نیم عشر دولتی شده اید ظرف ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید. در غیر اینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به و وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود . م الف ۵۹۵۷۰

شعبه ۲۶۳ شورای حل اختلاف شهرستان مشهد

آگهی

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۳۴۱۰۴۰۰۰۴۵ شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کرمان تصمیم نهایی شماره خواهان : آقای فرخ عبدالکریم بهمن یار فرزند فریدون به نشانی استان کرمان – شهرستان کرمان – شهر کرمان – شهاب خ خ ادیب دوم پ ۳۶ خواندگان ۱- مدیریت امور شعب بانک سامان استان کرمان به نشانی کرمان – خیابان قرنی روبه بروی قرنی روبروی کوچه ۱۵ ۲- بانک سامان شعبه مرکزی کرمان با وکالت خانم فاطمه محسنی فرزند حسین به نشانی کرمان چهارراه ارگ ساختمان شماره یک وکلا و کارشناسان واحد۳ ۳- مدیریت امور شعب بانک ملی استان کرمان به نشانی کرمان – خیابان قرنی ساختمان بانک ملی شعبه قرنی ۴- دادستان محترم عمومی و انقلاب شهرستان کرمان به نشانی کرمان – بلوار ۲۲ بهمن – دادسرای عمومی و انقلاب کرمان ۵- آقای رضا صالحی فرزند مهدی به نشانی کرمان – خیابان استقلال – نبش کوچه ۱۴ – بازرگانی صالحی ۶- مدیریت امور شعب بانک ملت استان کرمان با وکالت خانم لیلا فلاح فرزند مجید به نشانی کرمان – خ فلسطین بلوک ۳۶ طبقه دوم کد پستی ۷۶۱۴۶۱۵۹۵۹ ۷- بانک ملت شعبه امیرالمونین کرمان به نشانی کرمان میدان خوجو کرمانی ۸- بانک ملی شعبه مرکزی کرمان به نشانی کرمان – خیابان عدالت بانک ملی مرکزی خواسته : صدور حکم ورشکستگی کردشکار : با توجه به محتویات پرونده ضمن اعلام ختم دادرسی به شرح آت مبادرت به صدور رای می نماید :

رای دادگاه

در خصوص دادخواست آقای فرخ عبدالکریم بهمن یار فرزند فریدون به طرفیت ۱- دادستان محترم عمومی و انقلاب شهرستان کرمان ۲- بانک ملی شعبه مرکزی کرمان ۳- مدیریت امور شعب بانک ملی استان کرمان – ۴- بانک ملت شعبه امیرالمونین (ع) کرمان ۵- مدیریت امور شعب بانک ملت استان کرمان ۶- بانک سامان شعبه مرکزی کرمان ۷- مدیریت امور شعب بانک سامان استان کرمان و ۸- آقای رضا صالحی مبنی بر تقاضا اعلام توقف و متعاقبا اعلام حکم ورشکستگی وی (خواهان) نظر به اینکه حسب اظهارات خواهان در جلسه دادرسی نامبرده بیش از ۲۰ سال در کار تولید و خرید و فروش و صادرات فرش به خارج از کشور بوده است و حسب اظهارات خواهان نامبرده هم اکنون رئیس اتحادیه صادر کننده فرش استان کرمان و عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی است که به علت مریضی و رکود ناشی از تورم، تجارتش زیان دهشده و از پرداخت دیون خود متوقف شده است که این دادگاه در جهت بررسی و احراز شرایط تحقق ورشکستگی تاجر (موضوع ماده ۴۱۲ از قانون تجارت) قرار ارجاع امر ارجاع امر به کارشناس حسابداری صادر نموده است و حسب اظهار نظر کارشناس منتخب ،« خواهان دارای کارت بازرگانی شماره ۲۳۰۰۶۱ بوده و به امر صادرات فرش اشتغال داشته است و تا اواخر سال ۱۳۹۲ مشغول به فعالیت مذکور بوده است و در ماههای پایان سال ۱۳۹۲ به دلیل ابتلا به بیماری فعالیت وی متوقف شده است و نامبرده حسب پرونده های گمرکی و اظهارنامه های مالیاتی از فروردین ۱۳۹۳ فعالیتی مبنی بر تولید و فروش فرش نداشته است با بررسی ها و استعلام های انجام شده از وضعیت دارایی ها و بدهی های خواهان نشان می دهد که دارایی های نقدی و اموال معرفی شده توسط وی کفاف پرداخت های وی را نمیدهد و سهام ایشان در شرکت ها نیز به سرعت و سهولت قابل تبدیل شده به وجه نقد نمی باشد و با توجه به تعدینگی های خواهان و میزان بدهی وی ، نامبرده از تارخ ۹۳/۱/۱ از پرداخت دیون خود از پرداخت دیون خود متوقف شده است» و در ادامه نظریه کارشناسی منتخب به خواندگان ابلاغ واقعی شده است و وکیل بانک ملت پس از ابلاغ کارشناسی به وی طی لایحه ای اعلام نمود که «به نظریه کارشناس تسلیم نمی باشد » و نمایندگان حقوقی بانک ملی به نظریه کارشناس اعتراض نمودند و خلاصتا اعلام نموده استکه « اموال و داراییهایاقای بهمن یار توسط کارشناس منتخب مورد بررسی قرار نگرفته و اموال و دارایی های نامبرده خیلی بیشتر از اموال اعلامی می باشد و تاریخ اعلامی کارشناس پیرامون متوقف بودن آقای بهمن یار مستند به دلیل و مدرک خاص نبوده و تاریخ اعلامی منطقی و منطبق با واقعیت نمی باشد» و وکیل بانک سامان هم خلاصتا بیان داشته است که « اظهارات مسئولان بانک سامان توسط کارشناس استماع نشده است و خواهان در زمان تقدیم دادخواست تاجر نبوده است و از طرفی خواهان ورشکستگی خود را وفق ماده ۴۱۳ از قانون تجارت ظرف ۳ روز از تاریخ توقیف اعلام نکرده است لذا نامبرده ورشکسته نمی باشد و حال با توجه به شرح فوق در خصوص اعتراض اشخاص مذکور به نظریه کارشناس رسمی دادگستری در رشته حسابداری اولا اعتراض وکیل بانک ملت موجه و مدلل نمی باشد و آن قسمت از اعتراض نمایندگان حقوقی بانک ملی مبنی بر آنکه اموال و دارایی خواهان خیلی بیشتر از اموال می باشد مدلل و مستند نمی باشد و نمایندگان حقوقی بانک ملی دلیلی مبنی بر آنکه خواهان اموال دیگری که قابلیت نقد شدن به وجه نقد را با شرعت بالا داشته باشند و توسط کارشناس منتخب مورد بررسی قرار به این دادگاه ارائه نکرده اند و اظهارات وکیل بانک سامان مبنی بر عدم استماع اظهارات مسئولان بانک سامان در خصوص میزان طلب بانک سامان وارد نمی باشد زیرا کارشناس منتخب در نظریه خود به بدهکاری خوهان به بانک سامان پرداخته است و در صورتی که به منظور از این قسمت از اعتراض وکیل بانک سامان ، اعتراض به میزان بدهکاری خوهان به بانک سامان است نظر به اینکه ماده ۴۶۳ از قانون تجارت که مقرر می دارد « تشخیص مطالبات طلبکارها در ظرف ۳ روز از تاریخ انقضای مهلت مذکور در ماده قبل از شروع شده بدون وقفه در محل و روز و ساعاتی که از طرف عضو ناظر معین می گردد »لذا تعیین دقیق طلب هر یک از خواندگان از خواهان پس از صدور حکم ورشکستگی وبا رعایت مواد ۴۶