روزنامه عصر رسانه
چهارشنبه ۲۵ بهمن ۱۳۹۶
شماره ۲۱۶۱
Asre Resaneh Newspaper

اخبار

برگزاری سمیئتاتر آموزش انگیزش کارکنان در سالن شیخ بهایی آبفا اصفهان

اصفهان – قاسم اسد : سمیئتاتر آموزش انگیزش کارکنان با حضور معاون منابع انسانی وبهبود مدیریت ،مدیران و کارکنان شرکت آبفا استان اصفهان با هدف مدیریت منابع انسانی، ارتقای سطح انگیزه کارکنان در سالن شیخ بهایی شرکت برگزار شد. مدیر دفتر آموزش شرکت آب وفاضلاب استان اصفهان با اشاره به برگزاری سمیئتاتر انگیزش برای کارکنان شرکت آب وفاضلاب استان اصفهان اعلام کرد: مهمترین هدف ما از مدیریت منابع انسانی، ارتقای سطح انگیزه کارکنان است. انگیزه دادن به کارکنان مستلزم آن است که نیازهای مختلف آنها را بشناسیم و آنها را تأمین کنیم. درباره نیازهای انسان نظریه های زیادی ارائه شده اند. یکی از نظریه هایی که اخیرا مطرح گردیده است، نظریه CHAMPFROGS به معنی قورباغه های قهرمان است. هر یک از ۱۰ حرف این واژه، سرآغاز کلمه ای است که به یکی از نیازهای اساسی انسان اشاره دارد. اعظم السادات مرتضوی ادامه داد:چقدر به کارکنان اطلاعات میدهیم و کنجکاوی آنها را پاسخ میدهیم؟ کارکنان سازمان، چقدر به کارشان افتخار میکنند؟ چقدر کارکنان و افکارشان را تأیید میکنیم؟چقدر روی دانش و مهارت کارکنان سرمایه گذاری میکنیم به گونه ای که احساس شایستگی و استادی کنند؟ چقدر اجازه میدهیم که کارکنان روی کار و شرایط کار اثرگذار باشند و احساس قدرتمندی کنند؟ چقدر به کارکنان آزادی عمل برای ابتکار و خلاقیت میدهیم؟ چقدر امکان همکاری با همکاران خوب و کار تیمی را برای کارکنان فراهم کرده ایم؟ شرایط کار کارکنان چقدر منظم، ایمن و قابل پیش بینی است؟ تا چه اندازه در تعریف و تخصیص اهداف برای کارکنان موفق بوده ایم و چقدر بین اهداف آنها و اهداف سازمان سازگاری وجود دارد؟ کارکنان چقدر احساس میکنند که مورد توجه و احترام و قدردانی هستند؟ اینها نکات مدیریتی ست که باید مورد توجه قرار گیرند تا در نهایت بهره وری در سازمان افزایش یابد. وی به محتوای سمیئتاتر پرداخت و عنوان کرد: در سمیئتاتر انگیزش برای کارکنان سعی بر آن شد به مفهوم انگیزش و تاریخچه توجه به انگیزش، ارائه نظریه های دانشمندان معاصر پیرامون مقوله انگیزش،درنظر گرفتن انواع پاداش در سازمان و تاثیر آن بر رضایت شغلی، ارائه طرح های جدید اعطای پاداش و تبیین ماتریس انگیزشی رفاهیات پرداخته شود تا کارکنان و مدیران با آشنایی با این مفاهیم بهتر وبیشتر از گذشته با انگیزه دو چندان به ادامه فعالیتها بپردازند. مدیر دفتر آموزش شرکت آبفا استان اصفهان با پرداختن به تعریف سمیئتاتر بیان داشت: در دورانی که بهره مندی از دنیای مجازی در کسب مهارت تاثیر شگرفی بر جای گذارده است، استفاده از ادبیات و هنر، کارآیی و اثربخشی آموزش های مهارتی را در دنیای حقیقی دو چندان کرده است. در این راستا سمیئتاتر(سمینار+ تئاتر و نمایش)، سخنرانی هدفمندی است که آموزش را واقعی تر، ملموس تر و لذت بخش تر می سازد و مخاطب را در تجربه ای ماندگار بدون خستگی و دلزدگی ارتقا می بخشد.

در بازدید وزیر صنعت، معدن و تجارت از غرفهٔ فولاد مبارکه عنوان شد:

دانش و تجربه فولاد مبارکه در تکمیل زنجیره تولید فولاد بسیار ارزشمند است

اصفهان – قاسم اسد: دکتر شریعتمداری، وزیر صنعت، معدن و تجارت در جریان برگزاری هشتمین همایش صنعت فولاد ضمن حضور در غرفهٔ گروه فولادمبـــــارکه با دکتر بهرام سبحانی مدیرعامل این گروه دیدار و گفت وگو کرد.

در جریان این بازدید، دکتر شریعتمداری ضمن قدردانی از دستاوردها و تلاش کارکنان گروه فولاد مبارکه گفت:دانش و تجربهٔ فولاد مبارکه در تکمیل زنجیرهٔ تولید فولاد و سرمایه گذاری در بخش تامین سنگ آهن بسیار ارزشمند و حائز اهمیت است که باید این تجارب با سایر تولیدکنندگان به اشتراک گذاشته شود.

وی تاکید کرد: توازن در تولید و تکمیل زنجیره تولید و همچنین تامین سنگ آهن علاوه بر سودآوری و بهبود فضای رقابت، توان صادرات مجموعه را نیز بالا می برد.

در این بازدید دکتر سبحانی ضمن ارائهٔ گزارشی از عملکرد گروه فولاد مبارکه با تأکید بر اینکه اکنون گسترهٔ عملکرد این شرکت به وسعت ایران اسلامی است، بر اهمیت کامل بودن زنجیرهٔ تولید در گروه فولاد مبارکه و نقش آن در سودآوری شرکت تأکید کرد.

وی در ادامه اظهار کرد: توسعه های آتی گروه فولاد مبارکه با رویکرد کامل تر کردن هرچه بیشتر زنجیرهٔ فولاد کشور در کنار آب های آزاد خلیج فارس متمرکز شده است.

گفتنی است در هشتمین همایش صنعت فولاد با نگاهی به بازار که ۱۰ و ۱۱ بهمن ماه ۱۳۹۶ در سالن همایش های صداوسیمای تهران برگزار شد، گروه فولاد مبارکه با برپایی غرفه ای آخرین دستاوردهای خود را اطلاع رسانی نمود.

هشدار دادگستری کل مازندران به مسولان برای حل مساله زباله

معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری مازندران، با ابراز نگرانی از وضعیت حمل و دفن زباله در استان به مسئولان جهت رفع این مشکل هشدار داد و گفت: شهرداری ها به ویژه به معاونت عمرانی و مدیر کل امور شهری استانداری بایستی تا پایان خرداد سال آینده نسبت به حل معضل زباله اقدام کنند.

فائزه نصرتی- به گزارش خبرنگار روزنامه عصر رسانه از ساری، حجه الاسلام سید مرتضی موسوی دوشنبه ۲۳بهمن ماه در نشست خبری با اصحاب رسانه از تشکیل شورای اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم در دادگستری مازندران خبر داد و افزود: معضلات استان با حضور نمایندگان سه قوا ودیگر دستگاههای اجرایی در این شورا مطرح و پیگیری می شود.

وی بااشاره به اینکه معضلات اجتماعی همچون توهین به اشخاص، ضرب و جرح، سرقت، تهدید، طلاق و اعتیاد در مازندران وضعیت خوبی ندارد و نگران کننده است، گفت که بیشترین پرونده های تشکیل شده در دادگستری در حوزه توهین به اشخاص است که مازندران در این بخش رتبه اول کشور را دارد.

معاون اجتماعی و پیشگیری و فرهنگی دادگستری مازندران، در ادامه با بیان اینکه در شش ماه اول سال جاری شمار پرونده های مربوط به توهین به اشخاص ۱۷هزار و ۹۷۸فقره بوده است، افزود: در حوزه ضرب و جرح و شمار پرونده های این بخش نیز مازندران در رتبه دوم کشور قرار داشته و پرونده های تشکیل شده در این زمینه در شش ماهه نخست سال جاری ۱۶هزار و ۲۵۷فقره بوده است.

موسوی، شمار پرونده های تشکیل شده در حوزه سرقت و تهدید را در استان و در شش ماهه نخست سال جاری ۱۴هزار و ۹۱۲ و ۱۲هزار و ۸۰۴فقره اعلام کرد و افزود: در هر دو حوزه شاهد افزایش تشکیل پرونده بودیم.

معاون اجتماعی و پیشگیری و فرهنگی دادگستری مازندران، در بخش دیگری با بیان اینکه بر اساس مصوبات شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر مازندران نباید هیچ معتاد و کارتن خوابی در سطح شهرهای استان سرگردان باشد گفت که دستگاه های متولی همچون شهرداری ها، بهزیستی و نیروی انتظامی موظف به جمع آوری این افراد از منظر عمومی هستند تا برای بازپروری ، درمان و نگهداری به مرکز دولتی بازپروری و درمان معتادین قاجار خیل ساری و با حکم قضایی انتقال داده شوند.

موسوی، افزود: در مرکز قاجار خیل ساری دولت امکانات و تجهیزات و سرمایه گذاری زیادی برای کاهش معضلات اجتماعی ناشی از اعتیاد و سوء مصرف مواد فراهم کرده که ضروری است از این ظرفیت به نحو شایسته ای در جهت نگهداری معتادین متجاهر و کارتن خواب استفاده شود.

معاون پیشگیری و فرهنگی دادگستری مازندران، با اشاره به اینکه از مجموع ۳هزارفقره پرونده طلاق مرجوعی به مراکز مشاوره ۴۰۰فقره منجر به سازش شده است، گفت که اقدام جدید دیگری در حوزه بچه های طلاق صورت گرفت و آن ملاقات این فرزندان با والدین خود در مراکز مشاوره بهزیستی است که تا پیشتر این ملاقات در کلانتری ها اتفاق می افتاد.

موسوی، در بخش دیگری از راه اندازی سامانه «سجام» (سامانه جامع اطلاعات مردمی) در استان خبر داد و افزود: اقشار مختلف مردم از طریق ثبت نام در این سامانه می توانند کلیه اخبار ، گزارشات، نابسامانی ها و ...را در زمینه جنگل، منابع طبیعی، مفاسد اقتصادی و حتی تصادفات را در سامانه قرار دهند .

وی افزود: کلیه این اطلاعات و اخبار محرمانه و بدون ذکر نام فرستنده دریافت شده و پیگیری خواهد شد. معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری مازندران، در بخش دیگری از این گفتگو وضعیت حمل و دفن زباله در استان را نگران کننده توصیف کرد و گفت: دادگستری به شهرداری ها به ویژه به معاونت عمرانی و مدیر کل امور شهری استانداری تا پایان خرداد سال آینده فرصت می دهد نسبت به حل معضل زباله اقدام کنند.

سارقان کف‌زن در استان گلستان زمین گیر شدند

فرمانده انتظامی استان گلستان از زمین‌گیر شدن ۷نفر از اعضاء باندی که اقدام به کف‌زنی از شهروندان گلستانی می‌کردند و اعتراف آنان به ۶۲فقره سرقت خبر داد.سردار علی اکبر جاویدان اظهار داشت: ماموران اداره مبارزه با سرقت پلیس آگاهی استان در پی یک کار اطلاعاتی و پلیسی اعضاء یک باند کف‌زنی که اقدام به ارتکاب اعمال مجرمانه در گرگان و دیگر شهرهای استان می‌کردند را شناسایی و دستگیر کردند. وی گفت: اعضاء این باند که از استان‌های مرکزی کشور بودند به صورت خانوادگی، طعمه های مورد نظر را شناسایی و در یک فرصت مناسب و با معرفی خود تحت عنوان مامور ادارات دولتی و توریست خارجی اقدام به سرقت پول و دیگر اشیاء قیمتی می کردند.

فرمانده انتظامی گلستان ادامه داد : با اشراف اطلاعاتی ماموران پلیس آگاهی، ۳ نفر از اعضاء اصلی این باند حین کف‌زنی در یکی از میادین شهر گرگان دستگیر و برای انجام تحقیقات به پلیس آگاهی منتقل شدند.وی افزود: در تحقیقات تخصصی انجام شده متهمان به جرم خود اقرار و به کف‌زنی و سرقت از منازل شهروندان اعتراف کردند.

سردار جاویدان تصریح کرد: با تلاش ماموران ۴ نفر دیگر از اعضاء این باند در یک عملیات غافلگی‌ر کننده دستگیر و تعداد زیادی اموال مسروقه از آنان کشف شد.فرمانده انتظامی گلستان خاطرنشان کرد: متهمان در تحقیقات تخصصی به ۶۲ فقره کف زنی و سرقت از منازل شهروندان اعتراف کردندکه از صحنه های سرقت باز سازی صحنه صورت گرفت.

خبر کوتاه

مدیر کل تبلیغات اسلامی گلستان:

راهپیمایی ۲۲ بهمن نشان از ولایت‌مداری و دشمن‌شناسی ملت ایران است

حجت الاسلام نورالله ولی‌نژاد در حاشیه راهپیمایی شهر گرگان در جمع خبرنگاران اظهار کرد: با وجود همه تلاش‌های تبلیغی دشمنان برای تضعیف روحیه مردم و ایجاد ناامیدی، همان‌طور که انتظار می‌رفت مردم ما لحظه‌شناس و موقعیت‌شناس هستند و با حضور باشکوه در راه‌پیمایی امروز خود همه دسیسه و توطئه‌های آنان را نقش برآب کردند.وی افزود: دشمن یک‌سال سرمایه‌گذاری کرد تا بتواند با تضعیف روحیه مردم ناامیدی و اختلاف را دامن بزند و به دنبال این بود با در گیری اجتماعی و افزایش آسیب‌های اجتماعی و با به کارگیری همه رسانه‌ها بتواند به نظام آسیب بزند و مانع حضور مردم در راه‌پیمایی ۲۲ بهمن شود اما همه تلاش آنان بی‌فایده بود و مردم با حضور چندساعتی در راه‌پیمایی ۲۲ بهمن مشت محکمی بر دهان استکبار جهانی زدند و برای چندمین بار به دشمنان پیام دادند که امیدی به برگشت به ایران نداشته باشند. مدیرکل تبلیغات اسلامی استان گلستان ادامه داد: مردم ایران اسلامی با حضور باشکوه خود در راه‌پیمایی ۲۲ بهمن امسال نشان دادند در همه دو راهی‌ها، راه رهبر و نظام بر همه چیز ترجیح دارد و این اتفاق مهم را در ۲۲ بهمن رقم زدند و نشان دادند که به آرمان‌های نظام وفادارند و مردم وفادار ایران در هر جایی که پای دشمن را در صحنه ببینند پای و زبان دشمن را قطع می‌کنند.وی تصریح کرد: مردم ایران هم دشمن‌شناسی‌شان بالاست و هم دوست‌شناسی و با دوستان دوستی می‌کنند و با دشمنان دشمنی می‌کنند. مدیرکل تبلیغات اسلامی استان گلستان با بیان اینکه آفرین بر این مردم ایران که لحظه‌شناس هستند، آفرین بر این مردم که دارای تشخیص بالا هستند و هر جا که نیاز به حضورشان بود پر رنگ حضور کردند تا دشمن را نا امید کنند، افزود: از همه مسئولان عاجزانه تقاضا دارم گره‌های کور مردم را بگشایند و راه‌های امیدواری مردم را افزایش دهند و گرفتاری‌های مردم را مرتفع کنند تا این مردم با دغدغه کمتری نتوانند به نظام خدمت کنند.

درخشش فرزندهمکار منطقه خلیج فارس در مسابقات کاراته

همزمان با ایام دهه مبارک فجر ، یک دوره مسابقه قهرمانی کاراته استانی در استان البرز برگزار شد.

مسئول ورزش منطقه خلیج فارس گفت : در این دوره از مسابقات ، فرزند شهرام دارابی طهرانی از همکاران منطقه خلیج فارس توانست بر جایگاه دوم بایستد.

محمد شهاوند افزود : مستانه دارابی طهرانی در رشته کومیته ، رده سنی جوانان و در وزن منفی ۵۳ شرکت کرده است.

وی ادامه داد : این ورزشکار ،دارای کمربند مشکی این رشته بوده و از ۱۳۹۱به صورت حرفه ای فعالیت ورزشی خود را آغاز کرده است.

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۲۱۷۹۱۰۰۶۰۰ تصمیم نهایی ۹۶۰۹۹۷۲۱۹۱۶۰۱۲۸۲ شاکی لیلا رضازاده کفاش ف غلامرضا به نشانی مشهدشهرک عسگریه نبش احسان ۷پ ۱۲۹ متهم حسین محقق بلهنگی مجهول المکان اتهام عضوگیری در شرکت هرمی دادگاه با التفات به جمیع محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید

رای دادگاه

در خصوص اتهام حسین محقق بلهنگی دایر بر عضوگیری در شرکت هرمی با جذب ۵۵۴ نفر و تحصیل درامد ۱۹۷۵۰ دلار امریکا موضوع شکایت خانم لیلا رضا زاده کفاش ف غلامرضا به شرح کیفرخواست صادره از دادسرای عمومی وانقلاب ناحیه ۲۱ تهران دادگاه با عنایت به شکایت شاکی گزارش مرجع انتظامی پاسخ استعلام از دفتر فنی دادسرا وسایر اوراق پرونده ارتکاب بزه از سوی متهم محرز به نظر می رسد لذا دادگاه به استناد بند ز الحاقی به ماده یک و تبصره یک ماده دو قانون مجازات اخلالگران در نظام اقتصادی کشور متهم را به تحمل سه سال حبس و پرداخت ارزش ریالی معادل دو برابر تحصیل درامد فوق الذکر به عنوان جزای نقدی در حق دولت محکوم می نماید راجع به رد مال با توجه به اینکه شاکی زیر مجموعه آقای امیر محمد عرفانی می باشد موجبی جهت محکومیت متهم وجود ندارد رای صادره غیابی ظرف ۲۰ روز قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران است

۷۲۵۳۵ رئیس شعبه ۱۰۴۱ دادگاه کیفری دو تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۱۷۸۴۰۱۰۸۴ تصمیم نهایی ۹۶۰۹۹۷۲۱۹۱۶۰۱۲۸۰ شاکی فرشید اسکندری ف شاهزاده ابوتراب میرزا به نشانی تهران زعفرانیه خ اصف پ ۱۶ ط سوم واحد ۵ متهم نیما شمس اباد ف حمید مجهول المکان اتهام کلاهبرداری رایانه ای دادگاه با التفات به جمیع محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید

رای دادگاه

در خصوص اتهام نیما شمس ف حمید دایر بر کلاهبرداری رایانه ای به مبلغ سی و سه میلیون ریال موضوع شکایت فرشید اسکندری به شرح کیفرخواست صادره از دادسرای عمومی وا نقلاب ناحیه ۳۱ تهران دادگاه با عنایت به شکایت شاکی گزارش مرجع انتظامی ملاحظه پرینت حساب بانکی شاکی اظهارات مطلعین خانم الناز سحاب رحمت و آقای حسن کمیزی و اینکه متهم حضور نیافته و دفاعی بعمل نیاورده و سایر اوراق پرونده ارتکاب بزه از سوی متهم محرز به نظر می رسد لذا دادگاه به استناد ماده ۷۴۱ قانون مجازات اسلامی متهم را به رد مبلغ فوق در حق شاکی و پرداخت بیست میلیون ریال جزای نقدی در حق دولت محکوم می نماید رای صادره غیابی ظرف ۲۰ روز قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران است

۷۲۵۳۶ رئیس شعبه ۱۰۴۱ دادگاه کیفری دو تهران

اگهی دعوت به مجمع عمومی بطور فوق العاده

سهامداران شرکت اطمینان را مارون سهامی خاص به شماره ثبت ۱۰۲۴ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۹۳۹۷۷۸ جهت حضور در مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده در تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۷ راس ساعت ۱۰ صبح در محل قانونی شرکت دعوت بعمل می آید . دستور جلسه گواهی امضا در دفترخانه یا اسنادرسمی در ذیل صورتجلسات تا امکان ثبت وجود داشته باشد.

آدرس : گناوه- خ تختی روبروی سالن غدیر جنب غذافروشی رز

٤۱

اگهی ابلاغ اجرائیه

بموجب پرونده اجرائی ۹۶۰۰۴۵۳ آقای فرشاد رشیدیان فرزند فریدون باستناد یک فقره چک شماره ۰۴۸۰/۶۶۸۰۷۷ مورخه ۹۶/۲/۳۰ به مبلغ ۱۴۴۰۰۰۰۰ ریال اصل طلب و مبلغ ۷۲۰۰۰۰ ریال نیم عشر د ولتی بر علیه آقای مهرداد سلطانی فرزند تورج اجرائیه صادر نموده و به دلیل عدم شناسایی مدیون در ادرس مندرج در سند مستندا به ماده ۱۸ ائین نامه اجرائی مراتب یک نوبت در روزنامه منتشر و به منزله ابلاغ اجرائیه به مدیون می باشد بدیهی است ظرف ده روز پس از انتشار اگهی عملیات اجرائی جریان خواهد یافت

م الف ۶۰ مسئول واحد اجرای اسنادرسمی میاندواب نجف خیری

٥٦

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۸۱۱۰۵۰۰۲۹۲ تصمیم نهایی ۹۶۰۹۹۷۸۱۱۰۵۰۰۹۸۴ خواهان اکرم ایزدی ف محمد حسن و جعفر تشکری ف غلامعلی به وکالت محمد کرم خزائی ف نورکرم به نشانی همدان خ بوعلی س سامان ط اول واحد ۴ خواندگان وجیهه شایانیان ف محمد ابراهیم و ازاده خضریان ف تقی و احسان خضریان ف تقی و امیر مسعود خضریان ف تقی و امین خضریان ف تقی به وکالت آقای حسن رضا حیدری نوید ف اقابابا به نشانی همدان شهرستان همدان خ بوعلی روبروی بانک مسکن شعبه مرکزی ساختمان کورش ط اول و اداره محترم ثبت اسناد واملاک همدان به نشانی همدان سعیدیه بالا روبروی اپارتمانهای سعیدیه بر بلوار اداره محترم ثبت اسناد واملاک همدان و شهرداری محترم همدان به نشانی همدان سعیدیه بالا روبروی اپارتمانهای سعیدیه بر بلوار اداره محترم ثبت اسناد واملاک همدان و شهرداری محترم همدان به نشانی همدان م ارامگاه شهرداری مرکزی و فرخنده امیر صدوقی ف ضیا الدین و مهدخت امیر صدوقی ف ضیا الدین و ابوالقاسم امیر صدوقی ف ضیا الدین و ابوالفضل امیر صدوقی ف ضیا الدین همگی مجهول الکان و نقی فروغی به نشانی همدان سرپل یخچال جنب چاپخانه گیتی خواسته ابطال سند رسمی موضوع سندملک است گردشکار دادگاه باتوجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید

رای دادگاه

دادخواست محمد کرم خزایی به وکالت از خواهان ها جعفر تشکری ف غلامعلی و اکرم ایزدی ف محمد حسین به طرفیت خواندگان شهرداری همدان و مهدخت فرخنده ابوالفضل همگی ایمر صدوقی ف ضیا الدین و نقی فروغی و امین و احسان و امیر مسعود و ازاده همگی خضریان فرزندان تقی به وکالت حسن رضا حیدری نوید و وجیهه شایانیان ف محمدابراهیم و اداره ثبت اسناد واملاک همدان به خواسته ابطال سند مالکیت موضوع پلاک ثبتی ۴۰۵۹ بخش دو همدان به شماره های ۳۵۸۵۳-۵۲۸۹۴-۸۵۶۰۰ با احتساب خسارات دادرسی دادگاه با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده از جمله مفاد دادخواست تقدیمی رونوشت دادنامه ۹۵/۵/۲۳- ۵۷۵ صادره در پرونده کلاسه ۹۴۱۲۰۷ ح۱۴ و دادنامه ۱۴-۹۶/۱/۱۹ صادره در پرونده کلاسه ۹۵۰۷۸۷ شعبه هفتم دادگاه تجدیدنظر که در مقام تجدیدنظر خواهی از دادنامه صادره از شعبه ۱۴ حقوقی همدان صادر گردیده نظر به اینکه در دعوی ابطال سند ابتدایی بایستی رابطه حقوقی که منشا و مبنای صدور سند بوده ابطال گردد لیکن در ما نحن فیه چنین دعوی مطرح نشده و بنابراین با وصف فوق دعوی خواهانها با کیفیت مطروحه قابلیت استماع ندارد مستندا به ماده ۲ قانون ائین دادرسی مدنی قرار رد دعوی خواهانها صادر واعلام می گردد رای صادره حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان همدان است

رئیس شعبه ۵ حقوقی همدان

۳۷

تاسیس شرکت تعاونی زمین و مسکن فرمانداری ازنا در تاریخ ۹۶/۱۱/۲۳ به شماره ثبت ۹۴۴ به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۴۱۴۱۱۷ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم اگهی می گردد

موضوع شرکت به استناد تائیدیه شماره ۳۷۶۰-۹۶/۱۰/۲۳ اداره تعاون کار ور فاه اجتماعی شهرستان ازنا تهیه زمین مسکونی ساختمان خانه و اپارتمان های مسکونی و واگذاری واحدهای مسکونی نقدا یا به اقساط به اعضا و همچنین ایجاد تاسیسات عمومی مورد استفاده مشترک اعضا خرید واحدهای مسکونی نیمه تمام و یا تکمیل شده و واگذاری به اعضا تبصره ۱ تعاونی می تواند برای اجرای تمام یا قسمتی از موضوع وحدود فعالیت های مقرر دراین ماده با رعایت مقررات قانونی و اساسنامه و قراردادهای منعقده از سرمایه و ذخایر موجود پس انداز اعضا برای تهیه مسکن اعتبارات و سرمایه گذاری های بخش های دولتی عمومی تعاونی بانک ها و اشخاص حقیقی و حقوقی دیگر هدایای نقدی و جنسی اعضا و غیر اعضا استفاده نموده و اقدام به اخذ اعتبارات و تسهیلات بانکی و تعداد قرارداد مشارکت مدنی ویا قراردادهای ذیربط دیگر با بانکها نماید و در این صورت مکلف است طبق قراردادهای منعقده به تکالیف و تعهدات خود در قبال منابع و ماخذ مذکور عمل نماید تبصره ۲ تعهدات عضو و تعاونی در امور مربوط به تهیه زمین اماده سازی اخذ مجوز ساخت احداث ساختمان و چگونگی عقد قرارداد و واگذاری واحدها به اعضا و امور مربوط به بعداز واگذاری لغو عضویت و همچنین تاسیسات عمومی مورد استفاده مشترک انان و سایر موارد مطابق با فصل چهارم این اسلسنامه است تبصره ۳ احداث خانه یا اپارتمان و سایر اقدمات موضوع این ماده برای غیر اعضا جز نهادها و سازمانهای دولتی عمومی تعاونی و اشخاص معرفی شده از سوی انها که در تامین زمین ویا سرمایه تعاونی مشارکت نموده اند و همچنین سهام داران غیر عضو ممنوع است ثبت موضوع بمنزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد – مدت شرکت از تاریخ ثبت به مدت ۵ سال می باشد – مرکز اصلی شرکت استان لرستان شهرستان ازنا بخش مرکزی شهر ازنا بلوار جهاد بلوار ولیعصر پ ۱۴ط همکف -۶۸۷۱۶۶۵۹۴۵- سرمایه شرکت مبلغ ۱۵۶۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۲۶ سهم ۶۰۰۰۰۰۰ ریالی که تعداد ۲۶ سهم ان با نام می باشد که مبلغ ۵۲۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی ۳۳۰۷/۲۹۲- ۹۶/۱۰/۱۷ نزد بانک توسعه تعاون شعبه ازنا پرداخت گردیده است و الباقی سرمایه در تعهد صاحبان سهام می باشد – اولین مدیران شرکت مهدی اقائی به ش م ۴۸۴۸۵۶۹۸۶۹ به سمت مدیر عامل و منشی و محسن جمالی ش م ۴۸۴۹۹۰۱۳۴۴ به سمت رئیس هیات مدیره و محمود پازیار ش م ۴۸۴۹۶۶۴۹۶۲ به سمت نایب رئیس هیات مدیره و مهدی شریفی ش م ۴۸۴۹۴۷۸۹۷۲ به سمت عضو علی البدل و راضیه پوریان ش م ۴۸۴۸۵۶۸۴۰۴ به سمت عضو علی البدل برای مدت سه سال انتخاب گردیدند - دارندگان حق امضا کلیه قراردادها و اسنادرسمی و تعهداور بانکی از قبیل چک سفته بروات و اوراق بهادار با امضای مدیرعامل و رئیس هیات مدیره و در غیاب رئیس هیات مدیره با امضای نایب رئیس هیات مدیره و مهر شرکت دارای اعتبار است و اوراق عادی و نامه ها با امضای مدیر عامل و مهر شرکت معتبر می باشد -اختیارات مدیر عامل طبق اسلسنامه – بازرس اصلی و علی البدل سمیه خداوردی ش م ۴۸۴۹۸۶۴۲۲۸ بعنوان بازرس اصلی و محمدایمانی نسب ش م ۴۰۷۳۴۰۴۶۶۰ بعنوان بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی انتخاب گردیدند

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان لرستان
مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری ازنا

۳٤

اجرائیه

مشخصات محکوم له / محکوم لهم:نام و نام خانوادگی:۱-عطیه پرویزی نام پدر:عباس نشانی:کامیاران روستای الک ۶۶۳۱۱۳۳۸۳۳ مشخصات محکوم علیه / محکوم علیهم:نام و نام خانوادگی:۱-منوچهر امامی نام پدر:- نشانی:کامیاران میدان امام روبروی ثبت احوال در حال حاضر در زندان کامیاران است ۲-عرفان شمایلی نام پدر:- نشانی:کرمانشاه وحدت ۲ – ۴۵ متری آزادگان پلاک ۳۲۵ و ۳-حسن فتاحی نام پدر:- نشانی:کرمانشاه وحدت ۱ خ نور شرقی کوی ۸ پلاک ۱۵ -محکوم به :بموجب دادنامه های مربوطه به شماره های ۹۵۰۹۹۷۸۷۱۷۲۰۱۰۰۷- ۹۳۰۹۹۷۸۷۳۶۷۰۰۳۹۹ حکم به محکومیت تضامنی محکوم علیهم به پرداخت مبلغ ۱۰۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته و مبلغ ۲/۱۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی به انضمام خسارت تاخیر و تادیه از تاریخ سررسید ۱۳۹۲/۹/۲ لغایت یوم صدور حکم ۱۳۹۳/۷/۲۷در حق محکوم لها و پرداخت حق الاجرا در حق صندوق دولت جمهوری اسلامی ایران. محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه : ۱-ظرف ده روز مفاد آنرا به موقع اجرا گذارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی) ۲-ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد ۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی و خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضایی ارائه نماید والا به درخواست محکوم له بازداشت می شود(مواد ۸ و ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی ۱۳۹۴) ۴-خودداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد.(ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۲۰ ق . م . ا و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی ۱۳۹۴) ۵- انتقال مال به دیگری به هر نحو با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هر دو مجازات می شود.(ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی ۱۳۹۴) ۶- چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود آزادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له یا تودیع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود. (تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) م الف ۶۱۲

مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه دوم دادگاه عمومی(حقوقی) دادگستری شهرستان کامیاران-لطفی

آگهی

شاکی شمس اله عیسوند متهم محمدرضا سیف ربیعی به اتهام خیانت در امانت تقدیم دادگاه عمومی شهرستان بخش چهاردانگه نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۰۳ دادگاه عمومی بخش چهاردانگه واقع در چهاردانگه ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۰۳۳۸ ثبت گردیده به علت مجهول المکان بودن متهم و درخواست شاکی و به تجویز ماده ۷۳ قانون ائین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار اگهی می شود تا متهم پس از نشر اگهی و اطلاع از مفاد ان ظرف یبک هفته جهت انجام تحقیقات احضار و به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود در ظرف مهلت مقرر اقدام در غیراینصورت مطابق مقررات اتخاذ تصمیم خواهد شد

م الف ۲۱۴۶ مدیر شعبه ۱۰۳ دادگاه عمومی بخش چهاردانگه

۵۳

اگهی ابلاغ اجرائیه

بموجب پرونده اجرائی ۹۶۰۰۴۳۶ آقای حجت رشیدیان فرزند فریدون باستناد یک فقره چک شماره ۰۴۸۰/ ۶۶۸۰۷۶ مورخه ۹۶/۱/۳۰ عهده بانک صادرات به مبلغ ۱۴۴۰۰۰۰۰ ریال اصل طلب و مبلغ ۷۲۰۰۰۰ ریال نیم عشردولتی بر علیه آقای مهرداد سلطانی فرزند تورج اجرائیه صادر نموده و به دلیل عدم شناسایی مدیون در ادرس مندرج در سند مستندا به ماده ۱۸ ائین نامه اجرائی مراتب یک نوبت در روزنامه منتشر و به منزله ابلاغ اجرائیه به مدیون می باشد بدیهی است ظرف ده روز پس از انتشار اگهی عملیات اجرائی جریان خواهد یافت

م الف ۶۱ مسئول واحد اجرای اسنادرسمی میاندواب نجف خیری

۵۷

آگهی احضار متهم

نظر به اینکه آقای مجتبی محمدی به اتهام تخلف بهداشتی در پرونده کلاسه ۹۶۰۱۴۹ از طرف دادیاری شعبه د وم تحت تعقیب است و ابلاغ احضاریه به واسطه معلوم نبودن محل اقامت او ممکن نگردیده است بدینوسیله در اجرای ماده ۱۱۰ قانون آیین دادرسی مدنی در امور کیفری مراتب به نامبرده ابلاغ تا ظرف یک ماه از تاریخ انتشار آگهی در شعبه دوم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان اسلامشهر جهت پاسخگویی به اتهام خویش حاضر شود در صورت عدم حضور پس از یک ماه از تاریخ انتشار آگهی اقدام قانونی معمول خواهد شد.

م الف ۲۱۴۲ دادیار شعبه دوم دادسرای عمومی و انقلاب اسلامی اسلامشهر

۵۸

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به

خواهان اداره منابع طبیعی شهرستان میاندواب دادخواستی به طرفیت خوانده عزیزی شهنوازی به خواسته خلع ید مطرح که به این شعبه ارجاع و به کلاسه پرونده ۹۶۰۹۹۸۴۴۲۳۰۰۵۵۸ شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان میاندواب ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن ۹۷/۶/۱۴ و ساعت ۱۱ تعیین که حسب دستور دادگاه و طبق موضوع ماده ۷۳ قانون ائین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی ازجراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده ظرف یکماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد

م الف ۶۳ منشی شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان میاندواب

۶۲

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۸۱۱۱۶۰۰۶۴۱ تصمیم نهایی ۹۶۰۹۹۷۸۱۱۱۶۰۱۱۱۳ خواهان رمضان ازادجو ف ابوالقاسم به نشانی همدان م مدرس بلوار ازادگان ک امام خمینی پ ۸ و خوانده ملیحه ختن لو ف حسینعلی مجهول المکان خواسته ها تسلیم مبیع تحویل مورد معامله مالی غیر منقول و مطالبه خسارات دادرسی و مطالبه خسارت تاخیر تادیه گردشکار باتوجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به انشا رای می نماید

رای دادگاه

در خصوص دادخواست رمضان ازاد جو به خواسته تسلیم مبیع تحویل یک باب اپارتمان واقع در خ ذوالفقار ک میلاد پ ۳ ط سوم واحد ۴ حسب قرارداد ۹۴/۵/۱۹ ومطالبه خسارت تاخیر تادیه روزانه پانصد هزار تومان بشرح دادخواست با این توضیح که خواهان در دادخواست ارائه شده اظهار داشته به موجب مبایعه نامه ۹۴/۵/۱۹ از خانواده یک واحد اپارتمان خریداری نموده و فروشنده وفق بند پنج ماده شش قرارداد مکلف بود که در تاریخ ۹۴/۱۲/۲۰ اپارتمان را تحویل دهد و در ۹۵/۳/۲۰ سند رسمی ان را انتقال دهد که تاکنون امتناع نموده است لذا بشر ح ستون خواسته تقاضای رسیدگی نموده است مع الوصف و نظر به مجموع اوراق و محتویات پرونده و نظر به ملاحظه کپی مصدق بیع نامه ۹۴/۵/۱۹-۱۲۱۱۷۰۹۴ و نظر به عدم حضور خوانده در جلسه رسیدگی ۹۶/۱۱/۱۴ خوانده از طریق نشرا گهی در روزنامه عصررسانه پنج شنبه ۲۳ اذر ۹۶ به شماره ۲۱۱۰ لذا این دادگاه با ملاحظه دادنامه ۷۷۵ در پرونده کلاسه ۹۶۰۳۵۵ این دادگاه و دادنامه ۰۰۰۱۲۸۹ در پرونده کلاسه ۹۶۰۰۱۱ شعبه ۱۰۸ دادگاه محترم کیفری دو همدان که خوانده به اتهام فروش مال غیر به تحمل حبس و رد مال و جزای نقدی محکوم شده است دعوی خواهان را ثابت دانسته مستندا به مواد ۱۰-۲۱۹-۲۲۰ ق م و مواد ۱۹۸-۵۰۲-۵۱۹ق ا د م حکم بر الزام خوانده بتحویل یک واحد اپارتمان موضوع بیع نامه که مورخ ۹۴/۵/۱۹ منعقده فیمابین طرفین و همچنین الزام خوانده به پرداخت روزانه پنج میلیون ریال از تاریخ ۹۴/۱۲/۲۰ الی زمان اجرای حکم که توسط اجرای احکام محاسبه خواهد شد و همچنین پرداخت ۷۰۱۹۷۴۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر واعلام می نماید بدیهی است اگر تحویل بیع زودتر از تاریخ اجرای حکم باشد و وجه التزام تا ان تاریخ محاسبه خواهد شد مضافا اینکه در زمان اجرای حکم مابه التفاوت هزینه دادرسی در خصوص وجه التزام از خواهان مطالبه اخذ شده این حکم غیابی است و ظرف مدت بیست روز پس از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی دراین دادگاه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان همدان است

رئیس شعبه ۱۴ محاکم عمومی حقوقی همدان

۵۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۴۹۹۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۹۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی زیدآبادی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۷۸۳ صادره از فیروزه در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۴۵ مترمربع پلاک شماره ۵۵ اصلی واقع در اراضی بزغان بخش ۹ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عباس زیدآبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۱۲/۱۰

علی امینی-رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۴۶۰۷)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۶۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدهادی حسینی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۳۱۸ صادره از نیشابور در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۶/۲۰ مترمربع پلاک شماره ۵۰۸ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در اراضی بوژان بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۱۲/۱۰

علی امینی-رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور