عصر رسانه
روزنامه
Asre Resaneh Newspaper

اخبار

## راه اندازی سامانه ارتباط پیامکی با شهروندان منطقه ۱۰

شهردار منطقه ۱۰ در شانزدهمین جلسه ملاقات مردمی از راه اندازی سامانه ارتباط پیامکی با هدف فراهم سازی زمینه مشارکت شهروندان برای ارائه خدمات شایسته خبر داد.

به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۰، در این جلسه سهیلا صادق زاده ضمن دیدار چهره به چهره با مراجعان، درخواست ها و دغدغه های آنان را مورد بررسی قرار داد. وی در حاشیه این برنامه با اشاره به ضرورت توسعه ارتباط با مردم گفت: به منظور تکریم و فراهم سازی زمینه مشارکت شهروندان در مدیریت شهری، سامانه پیامکی منطقه راه اندازی شد.

وی افزود: با فعالیت این سامانه شهروندان می‌توانند نقطه نظرات، پیشنهادات و انتقادات خود را در زمینه مشکلات و معضلات سطح منطقه در هر زمان از شبانه روز به صورت پیامک به شماره ۰۹۹۱ ۲۷۸۹۰۱۵ ارسال کنند تا مورد پیگیری و رسیدگی قرار گیرد.

شهردار منطقه یادآور شد: با توجه به اهمیت همراهی مردم با شهرداری برای ارایه خدمت بهینه، راه اندازی این سامانه می تواند در روند نظارت دقیق‌تر بر عملکرد و رفع مشکلات و معضلات سطح منطقه تاثیر به سزایی داشته باشد و بر همین اساس تمامی پیامک‌های دریافتی طبقه بندی و بلافاصله به منظور رسیدگی به واحد مربوطه ارسال می‌شود. شهردار منطقه در خاتمه اظهار داشت: شهروندان با ارسال پیشنهادات و انتقادات خود به این سامانه پیامکی، شهرداری را در رفع مشکلات و معضلات سطح شهر و همچنین ارائه خدمات رسانی مطلوب یاری خواهند کرد.

## ضرب العجل شهرداری منطقه ۳ به ساختمان های پرخطر

شهردار منطقه ۳، بر این باور است که برای حل معضل و کاهش ریسک خطرات ساختمان‌های پرخطر لازم است که برخوردی دوسویه در قالب راهکارهای تنبیهی و تشویقی به صورت توامان دیده شود.

به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ۳، مصطفی سلیمی در این زمینه گفت: براساس بازدیدهای کارشناسان سازمان آتش نشانی و شهرداری منطقه، چندین مراکز تجاری شناسایی شده است که حتما با بهره گیری از مشوقها و ارائه تسهیلات مربوطه زمینه ای را فراهم خواهیم کرد که بخش خصوصی برای ایمن سازی این ساختمان‌ها ترغیب شود. شهردار منطقه ۳ افزود: براساس قانون،شهرداری های این اختیار را دارند که نسبت به ساختمان‌های پرخطر که امنیت جانی بهره برداران را با مخاطره مواجه می‌کند اقدام کنند. سلیمی ابراز داشت: شهرداری به مالکان این واحدها ابتدا ضرب العجل قانونی مشخصی دریک بازه زمانی می دهد تا مالکان این مراکز تجاری نسبت به ایمن سازی ساختمان‌های خود در این بازه زمانی اقدام کنند، در مرحله بعدی چنانچه شاهد باشد که مالکان اقدامی برای ایمن سازی ساختمان انجام نداده اند، اقدامات تنبیهی برای این ساختمان‌ها انجام خواهد شد.

### افشانی در بازدید از موسسه «همشهری»:

# بیشتر از تبلیغ ، نیازمند نقد مدیریت شهری هستیم

شهردار تهران ؛ سرعت، صحت و دقت را از مهم ترین عوامل ارزیابی موسسه های خبررسانی معرفی و افزود: سازمان هایی که از ابزارهای نوین مدیریتی تجهیز می شوند و با مدیریت کیفیت؛ فرایندها را به طور دقیق کنترل می کنند ، پیروز میدان رقابت تنگاتنگ خواهند بود.

سید محمدعلی افشانی در حاشیه بازدید از موسسه مطبوعاتی «همشهری» با حضور در جمع خبرنگاران ، پس از درود به ارواح طیبه شهدا بالاخص شهدای عرصه قلم، شهید کربلایی احمد و شهید صارمی و تبریک « روز خبرنگار» گفت: اگرچه تمامی انسان ها در قبال آگاه کردن جامعه مسئول اند، اما برخی این شانس را دارند حرفه شان آگاهی بخشی به جامعه باشد و خبرنگاران در این گروه قرار می گیرند.

وی با بیان اینکه اساساً آگاهی موجب ارتقای انسان به درجات والا و به عبارتی تبدیل مس به طلا می شود، گفت: ۲۰ سال پیش، زمانی که معاون عمرانی استانداری خوزستان بودم، در سرمقاله روزنامه «همدلی» نوشتم که رسانه ها مردم را به حقوق خویش اگاه می کنند و سپس شهروندان تلاش می کنند تا به حق خود دسترسی پیدا کنند.

افشانی با اشاره به رقابت تنگاتنگ رسانه ها برای خبررسانی و جذب مخاطب گفت: در دوره ای ، اینترنت وجود نداشت و کمتر کسی تصور می کرد فضای مجازی روزی بتواند زندگی مردم را دچار تحول کند،اما «تافل» به عنوان یکی از اندیشمندان حوزه ارتباطات قرن ۲۱ را «قرن دانایی» معرفی کرد؛ قرنی که دوره حکومت های مقتدر پایان می یابد و خانواده های مقتدر جای آن ها را می گیرد؛ خانواده هایی که دسترسی آسان تر و سریع تر به اطلاعات داشته باشند.

وی سرعت، صحت و دقت را از مهم ترین عوامل ارزیابی موسسه های خبررسانی معرفی و عنوان کرد: سازمان هایی که از ابزارهای نوین مدیریتی استفاده می کنند و با مدیریت کیفیت، فرایندها را به طور دقیق کنترل می کنند می توانند پیروز این میدان رقابت باشند.

شهردار تهران ادامه داد: اگر آن چه را به مردم ارائه می کنیم ، درست باشد حتماً مورد توجه و استقبال مردم قرار می گیرد و مجموعه خبررسانی به مجموعه اقتصادی تبدیل خواهد شد. نباید فراموش کنیم میانگین درک مردم ما از مسئولان بالاتر است و آنانی که می خواهند مردم را محکوم کنند ، در واقع می کوشند خود را تبرئه سازند.

افشانی در ادامه ضمن یادآوری شرایط دشوار مالی «همشهری» و تاکید بر اینکه تلاش می کنیم تا این مجموعه عظیم با حجم بالای دارایی ، اقتصادی باشد، تصریح کرد: امیدواریم موسسه با اجرای برنامه های جدید، استفاده از ابزارهای نو و فناوری های نوین از حالت فعلی خارج شود.

وی با اشاره به حجم عظیم ثروت در شهرداری تهران گفت: جای تعجب است که با این شرایط تا به امروز به هر موسسه و شرکت تابعه شهرداری رفته ام، اعلام کرده اند که زیان ده هستند؛ موسساتی که اگر یک دهم ثروت آن ها در اختیار بخش خصوصی هوشمند قرار می گرفت، ارقام بالایی از ثروت و شغل را تولید می کردند.

شهردار تهران با انتقاد از مدیران پیرو سبک های قدیمی مدیریتی و ادامه دهندگان مسیر مدیران گذشته، خاطرنشان کرد: امروز چند جوان در کنار یکدیگر شرکت «استارت آپ» راه اندازی می کنند و در عمل موفق به تغییر رویه های گذشته می شوند. نمونه آن موردی است که در حوزه تاکسیرانی اتفاق افتاد و با وجود اعتراضات تاکسی داران، در نهایت همین اقدام موجب کاهش قیمت کرایه ها و خدمات رسانی بهتر به شهروندان شد.

افشانی با اظهار امیدواری نسبت به تغییر شرایط مالی موسسه «همشهری» و الگوبرداری سایر سازمان های تابعه شهرداری از این موسسه گفت: اخیراً اعلام کرده ام که از شهریورماه هیچ بودجه ای به سازمان های زیان ده نمی دهم و سازمان ها، خود موظف به تامین بودجه هستند. زیرا نباید تمام ماه نگران حقوق پرسنل باشیم و این موضوع به دغدغه جدی تبدیل شود.

وی در بخش دیگری از سخنانش با تاکید بر اینکه در عصر ارتباطات و رقابت اطلاعات، سرعت و صحت عمل مهم ترین شاخص توسعه یافتگی محسوب می شود، گفت: با وجود آن که موسسه «همشهری» متعلق به شهرداری تهران است، انتظار نداریم به عنوان مبلغ مدیریت شهری عمل کند چرا که بیشتر نیازمند نقد هستیم.

شهردار تهران ادامه داد: البته، باید توجه کنیم در دنیای امروز که در کم تر از ثانیه میلیون ها نفر در سراسر دنیا از یک خبر مطلع می شوند، مبنای نقد باید بر صداقت و راستی باشد که اگر این چنین نباشد نتایج ویران گری به همراه خواهد داشت.

افشانی با تاکید بر اینکه نقد عامل اصلاح جامعه است و به همین دلیل اصحاب رسانه و به طور ویژه خبرنگاران مصلحان اجتماعی هستند که با نقدشان افراد را اصلاح می کنند، گفت: البته در دنیای امروز برخی دروغ می سازند و همان دروغ را نقد می کنند. این در حالی است که اگر مبنای نقد درست باشد برای جامعه نعمت است و آن موقع است که اهل قلم هدایت گر جامعه محسوب می شوند و صاحب قلم به جامعه جهت می دهد.

وی در ادامه به عزم جدی این دوره از مدیریت شهری برای مقابله با فساد و نقش رسانه ها در این زمینه پرداخت و تصریح کرد: اگر اطلاعات در این خصوص به درستی و مبتنی بر مستندات منتشر شود، مدیریت شهری و رسانه در کنار هم می توانند قدم های بزرگی را بردارند.

شهردار تهران ادامه داد: فراموش نکنیم آن چه امروز نظام جمهوری اسلامی و مسئولان را تهدید می کند فساد است که مانند موریانه بی صدا ساختار نظام اداری و اجرایی را تهدید می کند، در این میان نظارت به معنای واقعی کلمه باید در اختیار اصحاب رسانه و سازمان های مردم نهاد باشد.

افشانی یکی دیگر از مشکلات کشور را مهاجرت نخبگان به دلیل عدم استفاده درست از این افراد در کشور دانست و عنوان کرد: به منظور ایجاد فرصت مناسب برای استفاده از نخبگان و افراد تحصیل کرده، به معاون منابع انسانی اعلام کرده ام تا رزومه مدیرانی که جا به جا و مدیرانی که منصوب می شوند را در سایت های شهرداری تهران نمایش دهند تا مردم در جریان تخصص مدیران قرار بگیرند.

وی ادامه داد: متاسفانه ریشه مشکل امروز ما که موجب مهاجرت نخبگان می شود، این است که فارغ التحصیلان بهترین دانشگاه های کشور معمولاً برای واگذاری مسئولیت از سوی مسئولان مورد پذیرش قرار نمی گیرند و در مقابل، فردی که تحصیلات و تجربه چندانی ندارند با تکیه بر مناسبات و روابط مسئولیت می گیرد.

شهردار تهران همچنین به موضوع شفاف سازی در نظام مالی شهرداری تهران براساس ماده ۷۵ قانون شهرداری ها که ۱۱۱ سال پیش به تصویب رسید پرداخت و گفت: بر اساس این ماده هر ۶ ماه یک بار تمامی هزینه ها و درآمدها باید آگهی عمومی شوند و تاکنون اگر این اتفاق نیفتاده است، خلاف قانون صورت گرفته است. با این حال، زمانی که صحبت از شفافیت می شود بسیاری فکر می کنند کشف تاریخی کرده اند.

افشانی تاکید کرد: در این راستا، به مدیران شهرداری اعلام کرده ام که راس ۶ ماه باید تمام قراردادها را روی سایت شهرداری تهران بارگذاری کنند تا امکان نقد و تحلیل شهروندان فراهم شود.

وی با بیان اینکه اطمینان می دهم که شهرداری تهران با کمال میل از موسسه «همشهری» حمایت می کند، گفت: این حمایت به این معنا است که اگر موسسه در مناقصات شرکت کند، حتی اگر قیمتی که اعلام می کند مساوی با قیمت اعلامی سایر موسسات و شرکت ها باشد، پروژه به «همشهری» واگذار می شود، اما اگر «همشهری» از حضور در چنین رقابت هایی خودداری کند، دیگر حمایتی صورت نمی گیرد.

شهردار تهران با بیان اینکه مجموعه مدیریت شهری را بسیج می کنیم تا در شرایط مساوی در کنار موسسه همشهری باشند و با یکدیگر تحولاتی هر چند کوچک ایجاد کنند، عنوان کرد: جزو مدیرانی نیستم که وعده دهم در یک ماه تحول گسترده ایجاد می کنم، همین که رو به جلو قدم برداریم کافی است؛ در این زمینه امیدوارم تا موسسه «همشهری» در آینده در سالم سازی سیستم ها و اقتصادی کردن سایر سازمان های تابعه شهرداری الگو و یاری گر باشد.

افشانی در ادامه ضمن درخواست از خبرنگاران موسسه «همشهری »برای مطالعه و نقد مفهوم «شهر زیست پذیر» به عنوان یکی از محوری ترین برنامه های این دوره از مدیریت شهری خاطرنشان کرد: این مفهوم حدود ۱۴ سال است که مبنای شهرسازی نوین است و یکی از شاخص های مهم آن ایمنی شهروندان در بخش های روانی و مادی است. وی گفت: در واقع، بر اساس این مفهوم میزان تاثیرگذاری تهران بر سایر شهرها و تاثیرپذیری این کلانشهر مشخص می شود.

شهردار تهران سنجش وضعیت محلات را یکی از مهم ترین بخش های شهر زیست پذیر دانست و عنوان کرد: یکی از شاخص هایی که نشان می دهد محلات تا چه اندازه زیست پذیراند، موضوع حمل و نقل و قدرت انتخاب مردم در این زمینه است.

به گفته افشانی، قرار است در آینده تمامی ۳۵۴ محله تهران بر اساس شاخص های وابسته به مفهوم شهر زیست پذیر سنجیده شوند و پس از آن مورد مقایسه قرار بگیرند. نتایج حاصل از این مقایسه نیز مشخص می کند که سرمایه گذاری در محلات باید بر چه اساس صورت بگیرد. شهردار تهران در پایان با تاکید بر اینکه برنامه های این دوره از مدیریت شهری حول دو محور« ارتقای کیفیت زندگی» و « ایجاد رضایت مندی» برای شهروندان تعریف می شود، تاکید کرد: شاخص ارزیابی عملکردهای ما باید رضایت مندی مردم باشد و اگر به گونه ای عمل کنیم که مردم رضایت داشته باشند، این، به آن معنا است که وظایف خود را به نحو مطلوب انجام داده ایم.

خبر کوتاه

## جشنواره تابستانی شادستان با محوریت محلات در منطقه ۷ بر پا می شود

شهردار منطقه ۷ با تأکید بر تحقق شعار محوری تهران، شهری زیست پذیر و شاداب همراه با شهروندانی مشارکت پذیر، افزود: با هدف رسیدن به این مهم و بهینه سازی اوقات فراغت قشر جوان، جشنواره تابستانی شادستان در محلات این منطقه برپا خواهد شد.

به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ۷، سمیه حاجوی با بیان این خبر، گفت: جشنواره تابستانی شادستان با محوریت محلات برای کودکان و دانش آموزان از تاریخ ۲۰ مردادماه تا ۲ شهریورماه از ساعت ۱۹الی ۲۳در بوستان شهید منفرد نیاکی (اندیشه سابق) برگزار می شود.

وی خاطرنشان کرد: در این جشنواره سعی داریم ضمن بهره برداری از ایده های خلاقانه برای تنوع بخشی به برنامه های شاد و سرگرمی ویژه کودکان و نوجوانان و جوانان، برنامه های مفرح دیگری را نیز برای غنی سازی اوقات فراغت دیگر شهروندان در رده سنی بزرگسالان اجرا کنیم. به گفته حاجوی اخلاق مداری، محله گرایی، خانواده محوری، توجه به گروه های اجتماعی، مشارکت جویی در فعالیت ها و هویت افزایی، تقویت وحدت ملی در راستای آگاهی بخشی به شهروندان و تقویت ظرفیت های اجتماعی شهر مبتنی بر موازین غنی اسلامی و فرهنگ اصیل ایرانی از رویکردهای اصلی برنامه های جشنواره شادستان است.

شهردار منطقه ۷ بیان کرد: برپایی استیج، استندآپ های کمدی با حضور هنرمندان مجرب، اجرای ویژه برنامه های کودک و نوجوان همراه با قصه گویی، برپایی مسابقات شاد و آموزنده خانوادگی به همراه اهدای جوایز، سخنرانی های کوتاه و موثر و جذاب توسط سخنرانان مجرب با موضوع حقوق و تکالیف شهروندی، دعوت و تقدیر از چهره های علمی و ورزشی، شعرخوانی، شاهنامه خوانی و حافظ خوانی، اجرای نمایش های کوتاه و سرگرم کننده، اجرای برنامه های موسیقی فاخر توسط گروه های هنری و خوانندگان مطرح و ... نیز تنها بخشی از برنامه های مهیج در این جشنواره خواهد بود.

## معضل توقف شبانه کامیون ها در منطقه ٤

در ادامه این نشست شهردار منطقه ۴ درخصوص طرح نگهداشت شهر، اقدامات انجام گرفته در حوزه ترافیک در منطقه چهار را برشمرد و گفت: اقدامات منطقه چهار با کارشناسی های علمی و دقیق باعث می شود که از اتلاف وقت و اقدامات بیهوده جلوگیری کند.

سیدعلیرضا حسینی با اشاره به برخی از مشکلات شمال شرق تهران گفت: بار ترافیکی و حجم عظیم خودروها در منطقه ای به وسعت منطقه چهار به عنوان بزرگترین منطقه پایتخت مساعدت بیشتری از پلیس راهور را می طلبد.

شهردار منطقه چهار با اشاره به مشکلاتی که خودروهای سنگین و اتوبوس ها برای شهروندان ایجاد کرده اند سخن گفت و ادامه داد: متاسفانه پارک اینگونه خودروهای سنگین در کوچه ها و معابر مزاحمت های بسیاری را برای شهروندان ایجاد کرده است که می بایست در این زمینه راهکارهای جدی را در پیش گرفت.

**هیـات موضـوع قانـون تعییـن تکلـیف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختـمانهای فـاقد سنـد رسمـی (۱۵۹۴)**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۵۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامعلی داودی فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۶ صادره از نیشابور در ششدانگ یکباب ساختمان گلخانه به مساحت ۸۵۰۰/۱۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۹ اصلی واقع در اراضی مزرعه و قنات رنگان بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسین یعقوبی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۰۵/۱۸

**علی امینی–رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**

**هیـات موضـوع قانـون تعییـن تکلـیف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختـمانهای فـاقد سنـد رسمـی (۱۵۸۲)**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره های ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۵۸۲ و ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۵۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان حمزه عسگرآبادی فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۱۳۰۷۶ صادره از نیشابور و حمیدرضا عسگرآبادی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۱۲۰۶ صادره نیشابور هرکدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۰/۱۵ مترمربع پلاک شماره ۳۸ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در اراضی چهارباغ بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی شیرزاده محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۰۵/۱۸

**علی امینی–رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**

**هیـات موضـوع قانـون تعییـن تکلـیف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختـمانهای فـاقد سنـد رسمـی (۱۵۹۵)**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۵۹۵ مورخه ۹۷/۴/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی الرضا چوپانکاره فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۸ صادره از سرولایت در ششدانگ یکباب محوطه مشتمل بربنا به مساحت ۱۳۰/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۰۱ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی ده جیلوگر بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین چوپانکاره محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۰۵/۱۸

**علی امینی–رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**

**آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به کاظم مهدیون فرزند مرتضی**

خواهان بهروز داداشی دادخواستی به طرفیت خوانده کاظم مهدیون به خواسته مطالبه وجه چک به مبلغ پنج میلیون و پانصد هزار ریال مطرح که به این شعبه ارجاع و به کلاسه پرونده ۹۷۰۹۹۸۲۶۰۲۵۰۰۳۳۰ شماره بایگانی ۹۷۰۳۳۰ حوزه شماره ۱۶ شورای حل اختلاف شهرستان زنجان ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن ۹۷/۶/۲۴ و ساعت ۱۰/۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه و طبق موضوع ماده ۷۳ قانون ائین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده ظرف یکماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد

**رئیس شعبه ۱۶ شورای حل اختلاف زنجان**

۲۹۵

**هیـات موضـوع قانـون تعییـن تکلـیف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختـمانهای فـاقد سنـد رسمـی (۱۵۷۹)**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۵۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوطالب نعیم آبادی فرزند محمداسماعیل به شماره شناسنامه ۷ صادره از نیشابور در ششدانگ اعیان یکباب مغازه به مساحت ۵۹/۵۵ مترمربع پلاک شماره ۴۴۵ فرعی از ۱۰۶ اصلی واقع در اراضی چشمه مراد بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۰۵/۱۸

**علی امینی–رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**

**هیـات موضـوع قانـون تعییـن تکلـیف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختـمانهای فـاقد سنـد رسمـی (۱۸۵۱)**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره های ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۸۵۱ و ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۸۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان علی نظافتی فرزند محمداسماعیل به شماره شناسنامه ۱۷۵۵ صادره از نیشابور و حسین نظافتی فرزند محمداسماعیل بشماره شناسنامه ۲۸۵۲ صادره از نیشابور هرکدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۱/۳۶ مترمربع پلاک شماره یک فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در اراضی شهر بخش ۱ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد سلیمانی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۰۵/۱۸

**علی امینی–رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**

**هیـات موضـوع قانـون تعییـن تکلـیف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختـمانهای فـاقد سنـد رسمـی (۱۵۸۴)**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۵۸۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یاسر مردانی فرزند محمدجواد به شماره شناسنامه ۱۵۲ صادره از زبرخان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۹/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۲۳ فرعی از ۲۳۴ اصلی واقع در اراضی حدیره بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی یخدانی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۰۵/۱۸

**علی امینی–رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**

**آگهی حصر وراثت ش ب : ۹۷۰۳۳۰**

خانم / طیبه ذبیحی فرزند ذبیح الله به شرح درخواستی که به کلاسه ۹۷۰۳۳۰ ازاین شورا ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصاروراثت نموده و اعلام داشته که قربانعلی عباسی فرزند ابراهیم ش ش ۱۱۲ صادره از گرگان در تاریخ ۹۷/۴/۲۸ دراقامتگاه دائمی خود شهرستان گرگان فوت نموده و ورثه / وراث حین الفوت وی عبارتند از/ : ۱. ابراهیم عباسی ف قربانعلی ش ش ۱۱۳۷ ت ت ۱۳۲۱ نسبت پدرمتوفی ۲. ستاره شفیحی ف شیر محمد ش ش ۵۵۱ ت ت ۱۳۲۹ نسبت مادر متوفی ۳. طیبه ذبیحی ف ذبیح الله ش ش ۱۰۸۹ ت ت ۱۳۴۱ نسبت همسر متوفی ۴. فرهاد عباسی ف قربانعلی کد ملی ۲۱۱۰۳۶۶۰۶۰ ت ت ۱۳۷۱ نسبت پسر متوفی ۵. فرزاد عباسی ف قربانعلی کد ملی ۲۱۱۰۶۳۳۲۳۹ ت ت ۱۳۷۵ نسبت پسر متوفی.اینک پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مذبور را یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد ویا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این دادگاه مراجعه وتقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد .

**شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف مجتمع شهید قدوسی گرگان**

**آگهی مزایده ( مرحله اول)**

ش نامه: ۹۷۱۰۱۱۰۱۶۸۳۰۱۵۹۵ ش پرونده: ۹۳۰۹۹۸۰۰۵۶۵۰۰۸۳۵ بایگانی: ۹۷۰۴۱۱/ به موجب شماره دادنامه ۹۲۰۹۹۷۰۰۵۶۵۰۱۳۷۱ صادره ازشعبه ششم حقوقی گرگان محکوم علیهم زینب خاندوز ف اکبر و کبری خاندوز ف اکبر و زهرا خاندوز ف اکبر و ابوطالب خاندوز ف اکبر و فاطمه خاندوز ف اکبر و قنبرعلی خاندوز ف اکبر و محمد خاندوز ف اکبر و زین العابدین خاندوز ف اکبر محکوم است بالنسبه به سهم الارث خود از ما ترک متوفی به پرداخت ۱۴۳/۶۱۵/۲۷۹ ریال وجه رایج کشوربه نرخ روز و طبق شاخص بانک مرکزی و مبلغ ۱۱۹/۴۶۶/۷۵۰ ریال بابت اجرت المثل و شش مثقال طلای ۱۸ عیار به عنوان مهریه مندرج درسند نکاحیه ( طبق نامه واصله از شعبه اول اجرای احکام مدنی گرگان) و نیز پرداخت هزینه ابطال تمبر دادرسی و حق الوکاله وکیل درحق محکوم له نور بی بی عرب فرزند علی بابا و مبلغ ۷/۱۸۰/۷۶۳ ریال در حق دولت محکوم و بدهکار است نظر به بازداشت ملک مربوط به پلاک ثبتی ۳۷۷۵/۲۸۲۴ اصلی پس از بازدید و مطابقت نتیجه ارزیابی به شرح ذیل اعلام میگردد: الف مشخصات آدرس گرگان خیابان ایرانمهر شمالی کوچه ابوذر ۲۷ مجتمع هلیا طبقه دوم شرقی کد پستی ۱۹۳۳۹-۴۹۱۸۶ ۲. مشخصات ثبتی: طبق سند ابرازی تک برگی ملک مورد نظر ششدانگ اعیان یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم شرقی به مساحت ۸۶/۲ متر مربع به انضمام انباری قطعه هفت تفکیکی به مساحت ۴/۸۲ متر مربع واقع در طبقه ۵ دارای پلاک ۲۸۲۱ فرعی از ۳۷۷۵ اصلی قطعه ۴ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۱۴۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱ ثبت گرگان میباشد. که طی بازداشت پلاک ثبتی و پاسخ ثبت اسناد آقای اکبر خاندوزی یک بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۶/۹۲/۲۰۹ مورخ ۹۲/۸/۶ صادره از شعبه ۶ دادگاه حقوقی گرگان به نفع بازداشت میباشد. ثبت دفتر املاک رهنی شماره ۳۳۴۱ مورخ ۸۹/۱۰/۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۶ شهر گرگان استان گلستان که بنفع ابوذر به مبلغ ۱/۶۰۰/۰۰/۰۰۰ به مدت ۱۲ ثبت شده سابقه پلاک : پلاک ۳۷۶۱ الی ۳۷۷۵ اصلی در اجرای استاندارد سازی پلاکها به پلاک ۳۷۷۵ اصلی تعقیر یافت. و ضمنا طی پاسخ استعلام از بانک مسکن شعبه ۵ آذر گرگان مبلغ بدهی نامبرده نور بی بی عرب تا این تاریخ ۱۳۹۷/۴/۲۷ مبلغ ۵۱۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال میباشد ضمنا با حفظ حقوق و منافع بانک و ضوابط . مقررات با فروش ملک موفقت میشود با برسی به عمل آمده و با توجه به موقعیت مساحت و با در نظر گرفتن تمامی عوامل موثر در موضوع ارزش ملک مورد نظر با حفظ حقوق وقف و بدون لحاظ دیون احتمالی جمعا معادل یک میلیاردو دویست و هفتاد میلیون ریال ۱/۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی می شود . طالبین خرید می توانند در جلسه مزایده شرکت و پیشنهاد خود راارائه و تسلیم نمایند. (توصیف اجمالی ملک بر اساس ماده ۱۳۸ قانون اجرای احکام مدنی) در خصوص ارزیابی ملک مربوط به پلاک ثبتی ۳۷۷۵/۲۸۲۱ اصلی پس از بازدید و مطابقت نتیجه ارزیابی به شرح ذیل اعلام میگردد الف: مشخصات: آدرس گرگان خیابان ایرانمهرشمالی کوچه ابوذر ۲۷ مجتمع هلیا طبقه دوم شرقی کد پستی ۱۹۳۳۹-۴۹۱۸۶ ۲=مشخصات ثبتی: طبق سند ابرازی تک برگی ملک مورد نظر ششدانگ اعیان یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم شرقی به مساحت ۸۶/۲ متر مربع به انضمام انباری قطعه هفت تفکیکی به مساحت ۴/۸۲ متر مربع واقع در طبقه ۵ دارای پلاک ۲۸۲۱ فرعی از ۳۷۷۵ اصلی قطعه ۴ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۱۴۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱ ثبت گرگان میباشد. شماره دفترچه مالکیت : ۸۶۵۶۶۲ سری الف سال ۹۱- لازم به توضیح ششدانگ عرصه وقف میباشد و واحد مذکور فاقد پارکینگ است ۳= مشخصات اعیانی : واحد مورد نظر واقع در طبقه دوم شرقی یک مجتمع چهار طبقه روی پیلوت با اسکلت بتنی بوده و درهرطبقه آن دو واحد احداث گردیده است. و مجتمع مذکور مجموعا ۸ واحدی میباشد. واحد مورد نظر دارای هال با کف سرامیک و دو اتاق خواب با کف سیمانی و بدنه با پوشش گچ میباشد. آشپزخانه با کف سرامیک و بدنه کاشی و دارای کابنیت فلزی بوده و سرویس های بهداشتی نیز کاشی و سرامیک میباشند. پنجره های واحد مذکور آلومینیوم دو جداره و مجتمع دارای آسانسور میباشد. واحد مذکور دارای امتیاز برق و گاز مجزا و آب مشاع میباشد. سقف نهایی مجتمع بصورت تخت بام بوده و نمای ساختمان سنگ میباشد. قدمت ساخت بنا حدود ۷ سال بوده و فاقد سیستم گرمایشی متمرکزمیباشد. با بررسی به عمل آمده و با توجه به موقعیت مساحت و با در نظر گرفتن تمامی عوامل موثر در موضوع ارزش ملک مورد نظر با حفظ حقوق وقف و بدون لحاظ دیون احتمالی جمعا معادل یک میلیاردو دویست و هفتاد میلیون ریال ۱/۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی می شود.(زمان ومکان مزایده) زمان مزایده :روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۷/۶/۱۳ ساعت ۹ الی ۱۰ صبح. / مکان مزایده : دفترشعبه سوم اجرای احکام مدنی دادگستری گرگان. (شرایط مزایده )۱- مزایده از مبلغی که توسط کارشناس تعیین گردیده برنده مزایده کسی است که بالاترین مبلغ را در جلسه مزایده نماید. ۲-برنده مزایده می بایست ۱۰درصد مبلغ مورد پیشنهاد را نقدا به حساب سپرده دادگستری تودیع و مابقی آن را ظرف ۱ ماه از تاریخ اجرای مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و قبض واریز شده را تحویل دفتر شعبه نماید درغیراین صورت وفق ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی سپرده پس از کسر هزینه های اجرایی به نفع دولت ضبط و آگهی مزایده تجدید خواهد شد .۳-طالبین خرید میتوانند یک هفته قبل از اجرای مزایده با هماهنگی این اجرای احکام از ملک توقیف شده بازدید نمایند ۴-. تحویل مال مورد مزایده پس ازتایید صحت مزایده از ناحیه دادگاه صادر کننده اجراییه خواهد بود درصورت عدم تایید صحت مزایده این اجرا مسئولیتی دررابطه با خریدار ندارد فقط مبلغ تودیع شده عودت خواهد شد .۵- مزایده با حضور نماینده محترم دادستان دادسرای عمومی و انقلاب گرگان و نماینده اجرای احکام مدنی انجام خواهد شد .

**دادورزشعبه سوم اجرای احکام مدنی گرگان – عادلی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای هوشنگ یزدان پناه فرزند بالا بشماره شناسنامه ۳۹ وبه شماره ملی ۳۷۸۱۸۳۹۴۸۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۱۳۹۸۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۸۱ اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی بیجار قریه قره پالچق خریداری از مالک رسمی آقایان حاجی بالا یزدان پناه و علی اکبر حقی محرز گردیده است.لذا مراتب بدین وسیله به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار ارائه نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۵۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۶/۰۳

**جعفر برزگر– رئیس ثبت اسناد و املاک بیجار**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای هوشنگ یزدان پناه فرزند بالا بشماره شناسنامه ۳۹ وبه شماره ملی ۳۷۸۱۸۳۹۴۸۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار به مساحت ۲۲۶۸۷۳ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۸۱ اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی بیجار قریه قره پالچق خریداری از مالک رسمی آقایان حاجی بالا یزدان پناه و علی اکبر حقی محرز گردیده است.لذا مراتب بدین وسیله به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۵۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۶/۰۳

**جعفر برزگر– رئیس ثبت اسناد و املاک بیجار**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای سید مجتبی مهدوی فرزند مسیب بشماره شناسنامه ۴۳۳ وبه شماره ملی ۳۷۸۰۷۲۱۲۳۶ صادره از بیجار در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ششدانگی ۵۱۷۵۴ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک بیست اصلی واقع در بخش شش حوزه ثبتی بیجار خریداری از مالک رسمی آقایان سید مسیب مهدوی و قربانعلی سعید پناه و صفر علی بابالو و محمد کریم قربانی و صفر علی سعید پناه و علی سوار خربنده(حق پرست) محرز گردیده است.لذا مراتب بدین وسیله به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار ارائه نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۶۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۶/۰۳

**جعفر برزگر– رئیس ثبت اسناد و املاک بیجار**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای بهرام خوشخو با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه و باغ متصل به هم به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع دارای پلاک ۱۲۰ فرعی از ۱۰۱ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۱۴ مراغه واقع در قریه حاصل قوبی افشار ذیل ثبت ۲۶۹۸۷ صفحه ۳۹۷ جلد ۱۴۰ به نام آقای بهرام خوشخو صادر و تسلیم شده است را به علت سهل انگاری مفقود نموده اند لذا مراتب برابر تبصره یک الحاقی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا هر کس مدعی اصل سند مالکیت و یا وجود سند انتقال نزد خود داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار آگهی ظرف ده روز اعتراض کتبی خود را به این اداره ثبت شهرستان میاندواب تسلیم نماید در صورت سپری شدن مدت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سندما لکیت المثنی صادر خواهد شد

تاریخ روز ۹۷/۵/۱۸

**م الف ۱۴ رئیس اداره ثبت اسناد واملاک میاندواب خیری**

۲۸۷