بانک

بانک کشاورزی:

هیچ گونه ضرر و زیانی متوجه سپرده گزاران نشده است

پیرو انتشار اخباری با عنوان اختلاس در یکی از شعب بانک کشاورزی خراسان جنوبی، مدیر شعب این بانک ضمن تکذیب برخی جزئیات منتشر شده در فضای مجازی توضیحاتی را در این خصوص عنوان کرد.

روابط عمومی مدیریت امور شعب بانک کشاورزی استان خراسان جنوبی امیرحسام قزلباش افزود: این بانک با سابقه درخشان در خدمت رسانی به هم استانی های عزیز توانسته اعتماد کامل جامعه هدف خود را بدست آورد و بدون شک اینگونه موارد خللی در خدمت رسانی این بانک به جامعه کشاورزی استان ایجاد نخواهد کرد.

وی تصریح کرد: موضوع به تخلف یکی از کارکنان بانک در دوره ۶ ساله گذشته برمی گردد که با هوشمندی مجموعه نظارتی بانک، تخلف نامبرده کشف و با طرح شکایت علیه ایشان در مرجع قضایی و دستور دادستانی محترم مرکز استان نامبرده به مراجع قانونی تحویل شده است.

قزلباش با اشاره به این موضوع که در حراست و نگهداری از سرمایه ها و سپرده های مشتریان و اعتبار بانک لحظه ای غفلت را جایز نمی دانیم گفت: بانک کشاورزی در پاسداشت اعتماد مردم استان، بانک پیشرو در ارائه تسهیلات و اعتبارات و اشتغالزایی بوده و صرفا در سال جاری شعب این بانک با پرداخت بیش از هشت هزار و ۳۰۰ میلیارد ریال تسهیلات، بیشترین پرداختی را در استان به خود اختصاص داده که این خود موید رابطه خوب مردم خراسان جنوبی با این بانک خوشنام و با سابقه است.

وی ضمن انتقاد از انتشار رقم های غیر واقعی در فضای مجازی اظهار داشت: مجموعه نظارتی بانک و دادگستری استان به شدت مسائل را رصد می کند و به صرف تخلف یک کارمند، اجازه خدشه دار شدن اعتماد چندین ساله مردم به این بانک را نمی دهد.

به گزارش روابط عمومی بانک کشاورزی، مبلغ سه میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان اشاره شده در فضای مجازی، کل گردش وجوه حساب بوده که از این میزان نزدیک به یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان جا به جا و سوءاستفاده شده است و بلافاصله پس از شناسایی عامل تخلف و طرح شکایت در محاکم قضایی، با تلاش و پیگیری مجدانه مرجع قضایی کل مبلغ به بانک برگشت داده شده است.

مدیر شعب بانک کشاورزی استان خراسان جنوبی با بیان این موضوع، از تلاش های دلسوزانه و پیگیری به موقع دادستان محترم و مرجع قضایی و به خصوص قاضی پرونده و سرعت عمل در این خصوص تقدیر و تشکر کرد.

مراسم بزرگداشت روز شهید در بانک دی برگزار شد

مراسم بزرگداشت روز شهید با حضور رضا سهم دینی، رئیس هیئت مدیره بانک دی، سردار محمد اسماعیل کوثری، جانشین قرارگاه ثارالله تهران و جمعی از مدیران و کارکنان بانک دی برگزار شد.

به نقل از اداره روابط عمومی و تبلیغات بانک دی، رضا سهم دینی، رئیس هیئت مدیره بانک دی و سردار محمد اسماعیل کوثری، جانشین قرارگاه ثارالله تهران در مراسمی که به مناسبت بزرگداشت روز شهید در بانک دی برگزار شد به ایراد سخنرانی پرداختند.

در این مراسم رضا سهم دینی، رئیس هیئت مدیره بانک دی، با گرامیداشت یاد شهدا، ۲۲ اسفند را روز تجدید میثاق با شهدا دانست و گفت: سال‌های دوران دفاع مقدس، نقطه عطف اراده این ملت برای حفظ آرمانها، مبارزه با تجاوز زورگویان به شمار می‌رود و ایران اسلامی مدیون رشادت‌ها و از خودگذشتگی انسان هایی است که در دفاع از کیان، اعتقادات و ارزش‌های اسلامی و اخلاقی پیشگام بوده اند.

سهم دینی با اشاره به فرمان تاریخی حضرت امام خمینی(ره) در خصوص تاسیس بنیاد شهید و امور ایثارگران تصریح کرد: تاسیس بنیاد شهید و امور ایثارگران به فرمان حضرت امام خمینی (ره) در سال ۱۳۵۸ نشانگر اوج توجه به جایگاه شهیدان و خانواده های معزز آنان است و نکوداشت و بزرگداشت مقام شهیدان گامی در جهت معنابخشی برای درک بهتر و بیشتر ایثار و فداکاری‌هایی است که امروز عزت، اقتدار و استقلال ایران به وسیله آن تضمین شده است.

وی افزود: هر چند روز ۲۲ اسفند به عنوان روز شهید نام‌گذاری شده است اما هر روز سال برای ما روز شهید است و باید تمام تلاشمان را به کار بگیریم که فلسفه این روز را بیش از پیش بشناسانیم و با ارج نهادن به یادگاران و فرزندان آنان قدردان ایثاری باشیم که آنان خالصانه و بدون منت در راه دفاع از میهن عزیزمان به خرج دادند.

رئیس هیئت مدیره بانک دی در پایان سخنان خود با تاکید بر الگو گرفتن از مشی شهدا تصریح کرد: منطق و معیار شهدا، زنده نگه داشتن روح ایمان، انسانیت و ارزش‌های اسلامی در جامعه بود و با توجه به همین منطق و معیار، سبک زندگی آن ها برای جامعه امروز ما الگویی ماندگار محسوب می‌شود و ما باید همواره با درس گرفتن از شهدا بتوانیم در امور مختلف زندگی معیارهای آن ها را پیاده کنیم. در ادامه این مراسم سردار محمداسماعیل کوثری، جانشین قرارگاه ثارالله تهران ضمن تقدیر از بانک دی در راستای خدمت رسانی مطلوب به خانواده معظم شهدا گفت: ماموریت بانک دی به مراتب دشوارتر و حساس تر از سایر بانک ها و ارگان های کشور است زیرا خدمت رسانی به خانواده معظم شهدا، جانبازان و ایثارگران یکی از مأموریت های اصلی نظام مقدس جمهوری اسلامی است که این مأموریت امروز بر دوش کارکنان بانک دی نهاده شده است. کوثری در خصوص لزوم خدمت رسانی مطلوب به خانواده شهدا افزود: شهدا با بذل جان خود بیشترین خدمت را به جامعه ما عرضه داشتند تا دیگران بتوانند در سایه آرامش و آسایش به جامعه خدمت کنند و اکنون نوبت ما است تا با خدمت رسانی به خانواده معزز شهدا، جانبازان و ایثارگران گام کوچکی در جبران دغدغه های آن ها برداریم. وی افزود: بزرگداشت شهدا دو جنبه دارد که بعد اول آن اصالت بخشیدن به آرمان های شهدا و زنده نگه داشتن ارزش هایی است که برای آن جنگیدند و جنبه دوم، قدرشناسی و حمایت از خانواده آنان است که با فرمان تاریخی حضرت امام خمینی (ره) مبنی بر تاسیس بنیاد شهید و امور ایثارگران هر دوی این ابعاد به فریضه ای عینی و همیشگی در تاریخ این کشور تبدیل شد. کوثری در پایان با ذکر خاطراتی از رشادت های شهیدان همت، چراغی، ابراهیم و برادران باکری، الگو برداری از شخصیت و منش انقلاب شهدا را نیاز امروز جامعه دانست و بر حفظ دستاوردهای انقلاب اسلامی تاکید کرد.

رئیس کل بانک مرکزی خبر داد:

تحولات جدید در تجارت ایران؛ حذف دلار از مبادلات منطقه‌ای و جهانی

رئیس کل بانک مرکزی از شکل‌گیری تحول در ترکیب کالاها و خدمات صادراتی و مقاصد تجاری ایران خبر داد و گفت: حذف دلار در مبادلات منطقه‌ای و جهانی ایران با دیگر کشورها یکی از نتایج مهم راهبرد جدید تجاری ایران است.

عبدالناصر همتی که رئیس‌جمهور کشورمان را در سفر به عراق همراهی کرده بود، در بازگشت از عراق با اشاره به توافقات انجام گرفته با مسئولان عراقی تاکید کرد: با روندی که در روابط اقتصادی و تجاری ایران و عراق می‌بینم و آنچه با سایر همسایگان نظیر ترکیه، آذربایجان، افغانستان و ... در حال شکل‌گیری است، می‌توانم خبر از شکل‌گیری یک تحول در ترکیب کالاها و خدمات صادراتی و مقاصد تجاری ایران بدهم.

همتی افزود: شکست سیاست تحریم آمریکا در عمل در حال تحقق است و به تدریج آثار آن در تغییر ساختار تجاری ایران در حال ظهور است.

رئیس کل بانک مرکزی تأکید کرد: واکنش سریع فعالان اقتصادی و پشتیبانی ارگان‌های ذیربط دولتی تحقق این تحول را شتاب خواهد داد.

طبق اعلام بانک مرکزی، وی تأکید کرد که حذف دلار در مبادلات منطقه‌ای و جهانی ایران با دیگر کشورها یکی از نتایج مهم راهبرد جدید تجاری ایران است.

رئیس کل بانک مرکزی افزود: وجود محدودیت در مبادلات پولی ایران و عراق به خاطر تحریم‌های آمریکا علیه ایران، پیچیدگی روابط بانکی دو کشور را زیاد کرده است، ولی با درک شرایط و محدودیت‌های همکاران‌مان در عراق و با استفاده از مکانیسم پرداخت خاص به نحو مقتضی امور را پیش برده و مطالبات و وجوه ناشی از صادرات گسترده در جریان را وصول خواهیم کرد.

همتی تأکید کرد: قدم بعدی برای تکمیل این راهبرد ایجاد تعادل در تراز تجاری با کشورهای همسایه است که تا حدود زیادی وابستگی وارداتی مستقیم ما را به دیگر کشورها کاهش می‌دهد؛ لذا بخش مهمی از صادرات آن کشورها به ایران از طریق صادرات مجدد آن کشورها قابل تأمین است.

وی اعلام کرد: اکنون در یک موقعیت ویژه برای استفاده از ظرفیت ملی برای پشتیبانی از تولید ملی و صادرات و کاهش اتکا به صدور نفت خام و واردات کالاهای ساخته شده قرار داریم که می‌تواند در شکست قطعی تحریم نقش آفرینی کند.

چهار عامل محدود شدن ورود شرکت های جدید به بورس اعلام شد

مدیر هیات پذیرش بورس گفت: علت اصلی محدود شدن ورود شرکت های جدید در سال ۹۷، توجه به کیفیت به جای کمیت در پذیرش شرکت‌ها، تغییر برنامه های سهامدار عمده و لزوم رعایت برخی مقررات از جمله ارائه تضامین و تعهدات در سپرده گذاری مرکزی بود.

«اسماعیل درگاهی» مدیر هیأت پذیرش بورس تهران چهارشنبه گذشته در نشست خبری سومین عرضه اولیه سهام تامین سرمایه در بورس تهران اظهار داشت: با وجود اینکه بر اساس برنامه ریزی های انجام شده قرار بود امسال ۱۲ عرضه اولیه در بورس انجام شود، اما شمار آنها در نهایت به ۶ عرضه کاهش یافت.

وی اضافه کرد: علاوه بر عرضه اولیه سهام تامین سرمایه نوین در بورس، پذیره نویسی یک هزار میلیارد تومانی اوراق اجاره مبتنی بر سهام، شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس نیز انجام شد.

«ولی نادی قمی» مدیرعامل تامین سرمایه نوین نیز در این نشست گفت: اگرچه برای تامین مالی های بزرگ نمی توان نقش دولت را حذف کرد، اما میزان تامین مالی های انجام شده توسط بخش خصوصی در حال افزایش است.

وی با بیان اینکه تامین مالی کسب و کارهای کوچک باید صبور بود، اضافه کرد: روند سودآوری تامین سرمایه ها در سال آتی افزایش می یابد.

مدیرعامل تامین سرمایه نوین ادامه داد: برنامه افزایش سرمایه تامین مالی در سال آتی در دستور کار است که از طریق مطالبات و آورده نقدی سهامداران انجام می شود.

چهارشنبه گذشته در ششمین عرضه اولیه بورس در سال ۹۷، حدود ۱۰ درصد از سهام شرکت «تامین سرمایه نوین» در بورس عرضه شد.

این شرکت به عنوان پانصد و بیست و پنجمین شرکت پذیرفته شده در بورس به شمار می رود که با ورود آن به ارزش بازار بورس نیز ۱۵ هزار و ۴۰۰ میلیارد ریال افزوده شد.

این شرکت در بخش «فعالیت های جنبی واسطه گری های مالی» گروه«فعالیت های جنبی واسطه گری های مالی به جز تامین وجوه بیمه و بازنشستگی» و طبقه «فعالیت های جنبی واسطه گری های مالی طبقه بندی نشده درجای دیگر» قرار گرفت.

گسترش خدمات الکترونیک ومدیریت هزینه‌ها موجب سوددهی بانک شده است

وی ضمن تشریح وضعیت سود وزیان گفت: با گسترش خدمات الکترونیک و مدیریت صحیح هزینه‌ها،خوشبختانه وضعیت عملکردی بانک طی سه سال اخیر به ویژه درسالجاری مطلوب بوده وتوانسته روند سوددهی خود را حفظ کند.

به نقل از روابط عمومی پست بانک ایران، جلیلی‌نیا افزود: عدم استقراض از بانک مرکزی و ایجاد انضباط مالی مناسب، کاهش هزینه‌ها، تلاش مستمر برای ارتقاء کیفیت خدمات، ترویج خدمات الکترونیک، تأمین مالی طرح‌ها و پروژه‌های بزرگ اشتغال‌زائی کشور، کسب رتبه اول در ارزیابی عملکرد بانک‌های دولتی با نظارت وزارت اموراقتصادی و دارائی طی ۳ سال گذشته روند سوددهی بانک را استمرار داده است.

جلیلی‌نیا هزینه عملیاتی تجهیزمنابع این بانک را پایین‌تر از سیستم بانکی کشور اعلام کرد و افزود: عواملی ازقبیل عدم پرداخت جرائم بانکداری الکترونیک به بانک مرکزی به‌دلیل نبود تراکنش ناموفق در سیستم شتاب، تنوع و حجم بالای مشارکت بانک در تأمین مالی طرح‌های اقتصادی، انجام بخشی ازخدمات توسط بخش خصوصی و بهره‌وری مناسب نیروی انسانی در افزایش سوددهی بانک مؤثر بوده است.

مدیرامور مالی افزود: با تلاش واحدهای ستادی و اجرائی به ویژه ۶ هزار باجه های بانکی درسطح روستاهای کشور، روند روبه رشد منابع و درآمدهای بانک در شش ماهه دوم سال بسیار مطلوب‌تر از ۶ ماهه اول سال بوده و این روند سوددهی بانک درپایان سال جاری و سال آینده را بیش از پیش تضمین می‌کند.

وی افزود: تعیین مأموریت‌های جدید ازجمله عاملیت صندوق توسعه ملی، مجری پرداخت تسهیلات طرح اشتغال پایدار روستائی و بخش صنعت و معدن کشور، توسعه تجهیزات بانکداری الکترونیک به ویژه استقرار بیش از ۳۰۰۰ دستگاه خودپرداز درسطح کشور، تجهیز باجه های بانکی به استانداردهای روز برای ارائه خدمات مطلوب‌تر و همچنین انعقاد قراردادها و تفاهم نامه‌های متعدد با سازمان‌ها و نهادهای مختلف برای ارائه خدمات متنوع بانکی و تأمین مالی طرح‌ها و پروژه‌های اشتغال‌زائی، افق روشنی را برای تضمین ادامه سودآوری برای پست بانک ایران و جبران زیان‌انباشته سنوات گذشته متصور می‌سازد و پشتوانه مناسبی برای تقویت نقش این بانک در اقتصاد کشور خواهد بود.

از سوی بانک مرکزی؛

بسته تسهیل واردات مواد اولیه و واسطه ای بخش تولید ابلاغ شد

بانک مرکزی در بخشنامه ای ساز و کار اجرایی بسته تسهیل واردات مواد اولیه و واسطه‌ای بخش تولید از محل ارز حاصل از صادرات را ابلاغ کرد.

به گزارش بانک مرکزی، در راستای تسهیل در فرآیند واردات در مقابل صادرات و کاهش زمان واردات مواد اولیه و واسطه‌ای مرتبط با واحدهای تولیدی،بسته تشویقی در حوزه‌های ثبت سفارش، عملیات بانکی و تشریفات گمرکی، برای ثبت سفارشات بانکی از محل صادرات توسط این بانک به شرح ذیل تهیه و به وزارت صنعت، معدن و تجارت ابلاغ شد.

۱- این بسته در راستای مصوبات قبلی مرتبط با بازگشت ارز حاصل از صادرات ارائه می شود. لذا همه مصوبات مذکور همچنان به قوت خود باقی است.

۲- اقدامات وزارت صنعت، معدن وتجارت در حوزه ثبت سفارش:

* تولیدکنندگان و بازرگانان دارای قرارداد با واحدهای تولیدی، برای نیاز واحدهای تولیدی مشمول این بسته هستند.
* کدهای تعرفه کالاهای مشمول این بسته که شامل مواد اولیه و واسطه‌ای بخش تولید است، توسط وزارت صنعت تعیین می‌گردد. امکان انتخاب ارز حاصل از صادرات برای تعرفه مشمول این بسته (در اولویت ۱ و ۲) فراهم می‌گردد.
* بعد از درخواست مجوز متقاضی، حداکثر طی یک روز کاری، پرونده بررسی و تعیین تکلیف می‌گردد.
* سقف و سابقه واردکننده برای واردات این کالاها کنترل نمی شود.

۳- اقدامات بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در حوزه عملیات بانکی:

* گواهی ثبت آماری حداکثر ظرف مدت یک روز کاری صادر می شود.
* وثیقه مورد نیاز جهت رفع تعهد ارزی از حداکثر ۳۵ درصد به حداکثر ۱۵ درصد کاهش و نحوه دریافت آن می‌تواند به صورت چک، سفته و یا ترکیبی از این موارد به تشخیص بانک عامل قبول شود.
* مدت زمان مجاز جهت رفع تعهد ارزی از زمان صدور اعلامیه تأمین ارز از ۳ ماه به ۶ ماه افزایش می‌یابد.

۴- اقدامات گمرک جمهوری اسلامی ایران در حوزه تشریفات گمرکی:

* پیش از اظهار، امکان پذیرش نمونه برداری کالاهایی که نیاز به اخذ و ارائه مجوزهای قانونی دارند فراهم می‌گردد و مجوز ترخیص سازمان مربوطه، صرفاً با ذکر شماره کوتاژ و به صورت سیستمی صورت می‌پذیرد.
* امکان حمل یکسره بر اساس تقاضای صاحب کالا فراهم می‌گردد.
* چنانچه در زمان رسیدن این کالاها به اماکن گمرکی یا مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، ثبت سفارش اعتبار داشته باشد، تمدید ثبت سفارش جهت انجام تشریفات گمرکی (حتی زمان اظهار) مورد نیاز نمی‌باشد.
* اظهارنامه‌های این کالاها، به مسیر سبز سیستم انتخاب مسیر اظهارنامه هدایت شده و ظرف همان روز اظهار امکان صدور پروانه الکترونیکی و خروج کالا فراهم می‌گردد.
* بررسی ارزش این اظهارنامه‌ها با عنایت به قرارگیری در مسیر سبز اظهارنامه، بعد از ترخیص کالا انجام می‌شود.

* امکان اعطای تسهیلات در پرداخت حقوق ورودی از جمله پذیرش ضمانت‌نامه بانکی معتبر یا ترخیص نسیه (نگهداری از کالا صرفاً به میزان حقوق ورودی و عوارض متعلقه) فراهم می شود.
* تلورانس قابل قبول در ارزش، وزن و تعداد کالا با فرض ثابت بودن شرح تجاری به ۱۰ درصد افزایش می‌یابد.
* امکان ترخیص کالاهای مورد نیاز فوری به شرط ارائه مجوزهای قانونی با صدور حکم فراهم می‌گردد.
* امکان ترخیص شبانه‌روزی کالاهای مشمول این بسته که تشریفات گمرکی آن‌ها به اتمام رسیده فراهم می‌گردد.

هم‌افزایی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با خیّران برای تحقق اهداف خیرخواهانه

از جمله طرح‌های مهمی که بانک قرض الحسنه مهر ایران به منظور کمک به خیرین برای انجام کارهای خیر و انسان دوستانه در نظر گرفته، طرح «همیاران مهر» است که بر اساس آن خیرین و افرادی که قصد مشارکت در کارهای خیر داشته اما پول کمی در اختیار دارند، می‌توانند با کمک بانک، اهداف خیرخواهانه را عملیاتی سازند.

بنابر اعلام بانک قرض الحسنه مهر ایران، یکی از انتظاراتی که از شبکه بانکی کشور وجود دارد مشارکت در اهداف خیرخواهانه و نیکوکارانه است و چه بسا برخی خیرانی در این مسیر گام برداشته‌اند اما نیازمند مشارکت و هم‌افزایی مجموعه‌هایی همچون بانک‌ها هستند.

بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با درک این نیاز در راستای تحقق اهداف خیران، طرحی کاربردی ارائه کرده است. ساز و کار این طرح به این صورت است که نیکوکاران مبلغ مورد نظر خود برای کمک به افراد نیازمند را به هر اندازه که باشد نزد بانک گذاشته و بانک از مجموع مبلغ خیرانی که به بانک مبلغی پرداخت کرده‌اند، طبق عقد صلح هبه به افراد نیازمند در مناطق محروم، تسهیلاتی پرداخت می‌کند. این تسهیلات می‌تواند نیازهای کوچک و بزرگ نیازمندان را برطرف کند. افراد وام گیرنده باید تسهیلات مورد نظر را در اقساط مشخص به بانک برگردانند. بعد از آن بانک عین همان تسهیلات را در یک چرخه خیر ابدی در اختیار نیازمندان دیگر قرار می‌دهد. البته بر اساس این طرح برای خیران این امکان وجود دارد که می‌توانند، موارد مصرف پولشان را در حوزه‌های مختلف از درمان گرفته تا بخش‌های اجتماعی و ... ببینند.

نکته مهم اینکه در طرح همیاران مهر نزدیک ۲۰ هزار نفر شرکت کرده و ۱۰۵ میلیارد ریال در این حساب سپرده‌گذاری شده است. یکی از مزیت‌های مهم این طرح کمک به زندانیان غیرعمد برای پرداخت دیون است که در حال حاضر ۹۵ درصد آنها بدهکار مالی هستند. همچنین این تسهیلات می‌تواند در اختیار خانواده‌های آنها به منظور اشتغالزایی و درآمدزایی قرار بگیرد تا آنها توان پرداخت دین زندانی را داشته باشند. بر این اساس تفاهم نامه‌ای نیز بین سازمان زندان‌ها و بانک قرض‌الحسنه مهر ایران امضا شده که طبق آن زندانیان حتی پس از آزادی از زندان می‌توانند از تسهیلات این بانک بهره‌مند شوند.

موارد مصرف دیگر تسهیلات خیرخواهانه بانک قرض‌الحسنه مهر ایران؛ آشتغال جوانان و زنان سرپرست خانوار، بازسازی و توسعه روستاها و مناطق محروم و بهداشت و درمان است که هدف از پرداخت آن همانطور که در گزارش‌های این بانک نیز آمده، کمک به توسعه مناطق محروم از طریق پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه، کمک به رشد شاخص‌های بهداشت، درمان، آموزش و ... در سراسر کشور، ارتقای فرهنگ نوع‌دوستی و قرض‌الحسنه در کشور، فرهنگ سازیِ خیر ابدی و در گردش برای نیازمندان کشور و هدفمندسازیِ کمک‌های خیرین به منظور تبدیل کمک‌های موقت و کوتاه‌مدت به کمک‌های دائمی و در گردش است.

یکی دیگر از طرح‌های مهمی که بانک قرض‌الحسنه مهر ایران به منظور حمایت از اقشار نیازمند در نظر گرفته، طرح «دو در یک» است که بر اساس آن فرد می‌توانند بعد از افتتاح حساب تا ۹۰ درصد مبلغ افتتاح حساب را از بانک تسهیلات بگیرد. این طرح دارای مزیتی استثنایی برای افراد دارای سرمایه اندک است. به عنوان مثال فردی که کل دارایی و سرمایه او ۵۰ میلیون تومان است اما قصد دارد با این مبلغ یک خودرو بخرد، طبعاً نگران است بعد از خرید آن خودرو دیگر هیچ مبلغی برای وی باقی نماند و ترس از بین رفتن و استهلاک سرمایه‌اش را نیز دارد.

این فرد می‌تواند ۵۰ میلیون را نزد بانک گذاشته و در ازای آن تا ۹۰ درصد این پول را تسهیلات بگیرد. در این صورت با همان تسهیلات می‌تواند خودرو بخرد، بدون آن که سرمایه وی از دسترسش خارج شده یا دستخوش ریسک شده باشد. این تسهیلات نیاز به ضامن ندارد و میزان کارمزد آن هم یک تا دو درصد تعیین شده است. بعد از پرداخت اقساط تسهیلات فرد یک امتیاز دیگر هم دارد و آن اینکه می‌تواند طبق سیاست‌های اعتباری بانک قرض‌الحسنه مهر ایران بازهم تسهیلات قرض‌الحسنه دریافت کند که اگر شخص مفروض با تسهیلات پیش گفته، خودرو خریده باشد می‌تواند با تسهیلات جدید خودرو خود را تبدیل به احسن کند ضمن اینکه ۵۰ میلیون تومان وی نیز همچنان وجود دارد.

بیمه

ترافیک عرضه‌های اولیه در بازار سهام

بازار سهام در هفته اخیر شاهد ترافیک عرضه‌های اولیه بود که این موضوع توانست بازار را با تحرک بیشتری روبرو کند. همچنین پایان تسویه اعتباری کارگزاری‌ها نیز در معاملات تاثیرگذار بود شاخص کل در این چند روز توانست بیش از ۶۰۰۰ واحد رشد کند.

اهالی بازار سرمایه در پنج روز کاری هفته اخیر در بورس تهران شاهد اتمام زمان کارگزاری‌ها برای تسویه اعتبارات بودند. این موضوع توانست مقداری از حجم عرضه‌ها بکاهد و بازار را با رشد در قیمت سهم‌های شاخص‌ساز و در نتیجه افزایش نماگر اصلی بازار مواجه کند. از طرفی دیگر معامله گران بورسی با عرضه یک شرکت جدید در بورس اوراق بهادار مواجه شدند.

خبرها از عرضه یک شرکت جدید و احتمالات عرضه دو شرکت دیگر در بورس تا پایان سال سبب جنب و جوش بیشتری در بازار سرمایه شد. از طرفی در فرابورس ایران نیز قرار است در هفته آینده دو شرکت جدید عرضه شود.

بازار سرمایه در حالی روزهای پایانی سال ۱۳۹۷ را تجربه می‌کند که فعالان این بازار شاهد ترافیک عرضه‌های اولیه هستند. ترافیک عرضه‌ها از این بابت که می‌تواند نقدینگی جدید به بازار سهام وارد کند خوب است اما از طرفی می‌تواند موجب افزایش عرضه‌ها به دلیل شرکت سهامداران خرد در عرضه‌های اولیه شود.

فلزی‌ها در این هفته تأثیر بسزایی در نوسانات شاخص‌های بازار سهام داشتند؛ به طوری که دو نماد ملی مس و فولاد مبارکه در بیشتر روزها به عنوان نمادهای با تأثیر بیشتر در شاخص قرار گرفتند و حجم معاملات قابل توجهی را به خود اختصاص دادند.

در انتهای هفته قبل ارزش معاملات بورس تهران به رقم ۳۳ هزار و ۱۲۰ میلیارد ریال می‌رسید اما با گذشت پنج روز کاری در بورس این رقم به ۵۱ هزار و ۸۰۶ واحدی دست یافت در نتیجه ارزش معاملات ۵۶ درصد رشد کرد. انتشار ۷۰۰ میلیارد تومان صکوک مرابحه نیز در رشد ارزش معاملات تأثیر داشت.

همچنین در هفته گذشته حجم معاملات ۱۱ هزار و ۶۱۲ میلیون سهم بود که این رقم در هفته جاری به ۱۴ هزار و ۴۴۷ سهم رسید و رشد ۲۴ درصدی را تجربه کرد.

شاخص کل بازده نقدی و قیمتی که در هفته گذشته در تراز ۱۶۲ هزار و ۸۲۷ واحدی قرار داشت با گذشت پنج روز کاری ۶۲۸۹ واحد رشد کرد و به رقم ۱۶۹ هزار و ۱۱۶ واحدی رسید.

شاخص‌های بازار اول و دوم نیز هر کدام به ترتیب ۵۰۱۰ و ۱۰۷۴۱ واحد رشد کردند. همچنین شاخص آزاد شناور با افزایش ۸۱۵۷ واحدی روبرو شد.

یک کارشناس بازار سرمایه:

مرجعیت قیمت‌گذاری زعفران حق ایران است

حمیدرضا برادران شرکا با اشاره به راه‌اندازی معاملات آتی و اختیار معامله زعفران در بورس کالا گفت: با توجه به اینکه ۹۰ درصد از زعفران دنیا در ایران تولید می‌شود ایران باید مرجع قیمت زعفران جهان باشد؛ بورس کالا می‌تواند با ابزارهای مالی مناسب سبب شود که ایران مرجع قیمت زعفران شود.

«چرا با توجه به تولید بیش از ۹۰ درصد زعفران جهان در ایران، همچنان اسپانیا تعیین کننده قیمت زعفران در جهان است؟ « این مهمترین سوالی است که در خصوص بازار زعفران ایران مطرح است چراکه ایران با اینکه بزرگترین تولیدکننده زعفران در جهان است، جایگاه مناسبی در تجارت جهانی زعفران ندارد. علاوه بر این محصول زعفران در کشور با نوسانات قیمتی مواجه بوده و همواره در اختیار دلالان و برخی از صادرکنندگان بوده است به طوری که این واسطه‌ها در زمان افت قیمت محصول، سودهای کلانی به جیب می‌زنند.

در اوایل خرداد ۹۷ پس از گذشت ۱۰ سال از راه اندازی قراردادهای آتی سکه، معاملات آتی زعفران به منظور شفافیت قیمتی، پوشش ریسک نوسانات قیمت و همچنین کوتاه کردن دست دلالان از این بازار در بورس کالا راه اندازی شد. در رابطه با مزایای معاملات زعفران در بورس کالای ایران به گفت‌وگو با حمیدرضا برادران شرکا پرداخته‌ایم. وی که اقتصاددان و کارشناس ارشد اقتصادی و استاد بازنشسته دانشکده اقتصاد دانشگاه علامه طباطبایی است، معاون رئیس جمهوری ایران در دولت هفتم بوده و عنوان ریاست و معاونت اقتصادی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور، ریاست و دانشیار دانشکده اقتصاد دانشگاه علامه طباطبایی و دبیر علمی دانشکده اقتصاد دانشگاه فلوریدا در ایالات متحده آمریکا را در کارنامه کاری خود دارد.

شرکا درباره مزایای راه اندازی معاملات آتی زعفران اظهار کرد: راه اندازی این معاملات برای تولید و مصرف‌کننده به طور همزمان مزیت‌های زیادی دارد که اصلی‌ترین آن، پوشش ریسک‌های قیمتی است. هنگامی که یک تولیدکننده می‌تواند از امروز محصول را برای آینده با قیمتی مناسب به فروش برساند، علاوه بر اینکه انگیزه وی برای افزایش تولید دو چندان می‌شود، از افت قیمت زعفران در زمان برداشت محصول تحت تأثیر اقدامات دلال‌ها نیز در امان می‌ماند. البته مصرف‌کنندگان نیز که از قیمت زعفران در آینده اطمینان ندارند، می‌توانند از امروز به مقدار نیاز و با قیمتی مشخص خرید کنند و به این ترتیب آنها نیز از نوسان قیمت در آینده بیمه می‌شوند.

وی در خصوص میزان موفقیت بورس کالا طی گذشت یکسال از زمان راه اندازی معاملات زعفران، گفت: از زمان راه اندازی معاملات زعفران در بورس کالا مدت زمان زیادی نمی‌گذرد و نباید توقع داشت که این بازار بتواند در طول یکسال کل مشکلات قدیمی بازار زعفران را حل کند. اما در همین مدتی که از آغاز فعالیت این معاملات می‌گذرد، این بازار در واقعی سازی قیمت زعفران در ایران اثرات بسیار مثبتی داشته و با توجه به اینکه کشورهای هدف ما هم از طریق سایت انگلیسی بورس کالای ایران به آمار معاملات و قیمت‌های کشف شده دسترسی دارند، تأثیر مهمی در شفاف سازی قیمت‌ها در سطح جهانی هم داشته است.

این کارشناس اقتصادی با ابراز امیدواری نسبت به اینکه این روند صعودی در رونق معاملات زعفران در بورس کالا ادامه دار خواهد بود، افزود: امیدواریم این روند ادامه یابد و در آینده این بورس از محصول زعفران به همه محصولات کشاورزی که به ویژه از جنبه صادراتی برای کشور اهمیت دارند، فراگیر شود چراکه معامله از طریق بورس، در حوزه کیفیت محصول تحویلی اطمینان خاطری را برای خریدار خارجی ایجاد می‌کند و قطعاً در جهانی سازی محصولات کشاورزی ایران و در سال‌های آتی در حوزه برندسازی خیلی به کشور کمک خواهد کرد.