عصر رسانه
روزنامه
Asre Resaneh Newspaper
متن میثاق‌نامه روزنامه‌نگاری در سایت روزنامه موجود است
روزنامه صبح ایران
صاحب امتیاز و مدیر مسوول: سیدامیرحسین رضوی ■ نشانی: تهران - بلوار کشاورز - خیابان برادران عبدالله‌زاده- کوچه افشار پلاک ۱۴ - واحد۱ ■ تلفکس: ۶۶۹۲۱۶۳۶ ■ چاپ: ریحان ■ توزیع تهران: نشرگستر روز ■ توزیع مشترکین: رسانه‌گستر جم(۸۸۴۱۹۷۱۶) نشانی الکترونیکی: www.asrerasaneh.ir ■ پست الکترونیکی: info@asrerasaneh.ir

بازار PC

گوشی‌های مجهز به دوربین ۱۰۰ مگاپیکسلی در راهند!

کوالکام به عنوان یکی از بزرگترین تولیدکنندگان تراشه در جهان به تازگی اعلام کرده است که می‌خواهد گوشی‌های هوشمندی با دوربین ۶۴ و ۱۰۰ مگاپیکسلی تولید کند. شرکت آمریکایی کوالکام که بدون شک یکی از بزرگترین سازندگان تراشه‌های پردازنده و مودم در جهان به شمار می‌رود و برای سالیان طولانی تأمین کننده اصلی تراشه‌های موردنیاز محصولات اپل نظیر گوشی‌های آیفون بوده است، چیپ ست‌های اسنپدراگون جدیدی را در حال حاضر به تولید رسانده است که که قادر است از دوربین‌هایی با قدرت عکاسی بالا را پشتیبانی کند.

بر اساس گزارشی که در وب سایت 9to5google آمده است، اما حالا این شرکت بزرگ اعلام کرده است که تصمیم گرفته است تراشه‌های جدیدی را طراحی کرده و به تولید برساند که می‌تواند از دوربین‌های با کیفیت و قدرت عکاسی بسیار بالاتر نسبت به دوربین‌های کنونی تعبیه شده در گوشی‌های موجود، پشتیبانی کند و بدین ترتیب نظر و توجه خیل عظیمی از کاربران و علاقمندان به تکنولوژی و عکاسی را به سمت و سوی خود جلب کند.

به عقیده کارشناسان و تحلیلگران فعال در حوزه فناوری، انتظار می‌رود که بالا رفتن دقت و کیفیت در دوربین گوشی‌های هوشمند یکی دیگر از ترندهای برتر و اصلی غول‌های تکنولوژی و تولیدکنندگان موبایل در سال ۲۰۱۹ میلادی باشد.

سامسونگ از موبایلی با نمایشگر ۶.۷ اینچ رونمایی می کند

طبق اخبار مختلف شرکت سامسونگ در ماه جولای از موبایل « گلکسی نوت ایکس» با نمایشگر ۶.۷ اینچ و حافظه ذخیره یک ترابایتی رونمایی می کند.

به نقل از لایف هکز، ماه گذشته سامسونگ اعلام کرد موبایل «گلکسی اس ۱۰» را می‌سازد اما به نظر می‌رسد این شرکت فقط به همین موبایل اکتفا نکرده است.

سامسونگ اعلام کرده طبق روال هر سال «گلکسی نوت ۱۰» را در سال جاری می‌سازد. این موبایل «گلکسی نوت ایکس» نام گرفته است.

این موبایل با نمایشگر ۶.۷ اینچی AMOLED عرضه می‌شود. همچنین دستگاه، مجهز به پردازشگر اسنپ دراگون ۸۵۵/ Exynos ۹۸۲۰ و RAM با ظرفیت ۱۲ گیگابایت است که حافظه ذخیره یک ترابایتی دارد.

دوربین‌های «گلکسی نوت ایکس» نیز جالب هستند. ۴ دوربین پشت دستگاه وجود خواهد داشت. همچنین موبایل از اینترنت 5G نیز پشتیبانی می‌کند.

البته سامسونگ نسخه‌های ارزان‌تر «نوت ایکس» با استاندارد اینترنتی 4G را در کشورهای مختلف نیز عرضه می‌کند. مانند روال گذشته، «گلکسی نوت ایکس» در پایان جولای یا آگوست سال جاری رونمایی می‌شود. بارگیری دستگاه‌ها نیز در پایان ماه آگوست آغاز می‌شود. طبق پیش بینی‌ها قیمت گلکسی نوت ایکس حدود ۱۵۰۰ تا ۲ هزار دلار خواهد بود.

معاون فناوری مرکز ملی فضای مجازی مطرح کرد:

لزوم تدوین نقشه راه روشن و متمرکز صنعت سکوهای پلت فرمی در کشور

معاون مرکز ملی فضای مجازی کشور گفت: نسل آینده اقتصاد، متعلق به کسب‌وکارهایی است که قادر به تولید مقرون‌به‌صرفه‌تر باشند و در این بین کسب‌وکارهایی که از آینده غفلت دارند خطر بیشتری برای صاحبان، کارکنان و مشتریان‌شان ایجاد می‌کنند.

عباس آسوشه معاون فناوری مرکز ملی فضای مجازی کشور گفت: کسب‌وکارهای پلتفرمی، برخلاف کسب‌وکارهای سنتی یا خطی، موجودی خود را به‌طور مستقیم از طریق زنجیره تأمین ایجاد و کنترل نمی‌کنند چراکه لزوما ابزارهای تولید را در اختیار ندارند. آن‌ها ابزارهای ارتباط را فراهم می‌کنند و این شکل کسب‌وکار منجر به شکل گیری اقتصاد شراکتی می‌شود که در آن افراد یا سازمان‌ها، منابع خود را با یکدیگر به اشتراک می‌گذارند.

وی با اشاره به این که اقتصاد شراکتی به عنوان یکی از نتایج تحولات فناورانه اخیر با در نظر گرفتن تغییر عادات زندگی افراد، توجه به جذب مطلوبیت های اقتصادی و اجتماعی برای کاربران و نوآوری در فرایند، توانسته است سهم تعیین کننده‌ای در اقتصاد کشورها به دست آورد، تاکید کرد: با توجه به دامنه محدود فعالیت‌های اقتصاد شراکتی درکشور، بهره مندی از پتانسیل های اقتصاد اشتراکی نیازمند انجام برخی اقدامات است تا زمینه های تحول هدفمند و کارا در حوزه کسب وکارهای دیجیتالی به صورت بومی فراهم شود.

آسوشه گفت: امروزه افزایش پلتفرم‌های دیجیتالی به‌عنوان محرک پیشرفت اقتصادی و نوآوری فناورانه شناخته می‌شود و پلتفرم‌ها با ارائه خدمات شخصی سازی شده، سهم بسزایی در رشد اقتصادی و نوآوری دارند. این در حالی است که در این مدل کسب وکار، مقررات دست و پاگیر و هزینه‌های غیرضروری نیز با کمترین وابستگی به نهادها یا شرکت‌های حقوقی مانند ناشران، سازمان‌ها، بیمارستان‌ها، اتحادیه‌ها، کارگزاران و نظایر آن حذف شده و شهروندان یا مصرف‌کنندگان به‌صورت شخصی از طریق شبکه‌های آنلاین سازمان‌دهی می‌شوند.

وی افزود: دو نوع پلت فرم زیرساختی و بخشی وجود دارد که پلتفرم های زیرساختی متعلق به پنج شرکت بزرگ دنیاست و قلب اکوسیستم را تشکیل می دهند به طوری که بسیاری دیگر از پلتفرم ها و کاربردها بر اساس آن شکل می گیرد و جریان های داده از طریق آن مدیریت، ذخیره، پردازش و کانال بندی می شوند.

معاون فناوری مرکز ملی فضای مجازی کشور تاکید کرد: خدمات زیرساختی شامل سیستم های عامل، موتورهای جستجو و مرورگرها، سرورهای داده و محاسبات ابری، ایمیل و پیام رسانها، شبکه های اجتماعی، شبکه های تبلیغاتی، اپ استورها، سیستم های پرداخت، خدمات تعیین هویت، تحلیل گرهای داده، میزبانی ویدئو و... است که در واقع یک معماری دیجیتالی قابل‌برنامه‌ریزی برای سازمان‌دهی تعاملات بین کاربران اعم از کاربران نهایی، نهادهای شرکتی و سازمان‌های عمومی در آن طراحی‌شده است.

معاون فناوری مرکز ملی فضای مجازی کشور با تاکید بر این که سکوهای آنلاین به‌عنوان هسته توسعه مهم هستند اما نباید به این مسئله به‌عنوان یک پدیده صرفاً اقتصادی توجه شود بلکه لازم است به عنوان یک ساختار فناورانه با پیامدهای اجتماعی مورد توجه قرار گیرد، گفت: پلتفرم‌ها ساختارهای بی‌طرف و رایگان نیستند بلکه معماری آن‌ها دربرگیرنده هنجارهای خاص و ارزش‌های مشخصی است که ممکن است با برخی از ساختارها و ارزش های اجتماعی در تضاد باشند. بر همین اساس سکوهای بسیاری توسط جوامع آمریکایی یا اروپایی با ارزش‌های عمیق ایدئولوژیک و متفاوت ارائه شده است، ازاین‌رو نقش سکوهای آنلاین در سازمان‌دهی ارزش‌های عمومی قابل‌توجه است.

وی با اشاره به این که سکوها انقلابی ایجاد نکرده‌اند بلکه با سازمان‌دهی کشورها، به‌تدریج در نهادهای مستقل موجود نفوذ کرده و آن‌ها را باارزش‌های خود همگرا می‌کنند، تصریح کرد: با جامع‌نگری نسبت به جهان متصل، می توان گفت نفوذ سکوها به قلب نهادهای مؤثر اجتماعی، تعاملات مالی و شیوه‌های فرهنگی اجتماعی موجب شده است حاکمیت و دولت‌ها ناگزیر به تنظیم ساختارهای قانونی و دمکراتیک خود با سکوها شوند.

آسوشه افزود: بسیاری از مردم نوآوری و پیشرفت اقتصادی را ناشی از جامعه مبتنی بر سکو می‌دانند اما آن‌ها در فرایند انتقال ترافیک اجتماعی و تعاملات اقتصادی به دنیای آنلاین، ارزش‌های عمومی خود را در معرض خطر قرار می دهند.

آسوشه در رابطه با پیاده سازی مدل اقتصاد (سکویی) پلت فرمی در کشور اظهار داشت: سکوها ماهیت کار را تغییر می دهند و جامعه را به سمت شغل های آزاد، خوداشتغالی، کارهای قراردادی و مسیرهای شغلی غیرمتعارف می برند و بر همین اساس به نظرمی رسد در دهه های آینده، سکوها تقریبا در همه بازارهای کار و خدمات حرفه ای مورد استفاده قرار خواهند گرفت. از این رو باید بدانیم این روند چگونه بر صنایع خدمت رسان تاثیر می گذارد.

وی تصریح کرد: ضرورت تقویت حوزه های فنی زیرساختی، فرهنگی اجتماعی و قانونی و حقوقی به دلیل ضعف در سیستم های پرداخت، عدم رعایت حقوق تولیدکنندگان و مصرف کنندگان توسط صاحبان پلتفرم و ضعف در سامانه های اعتبارسنجی پلتفرم ها و کمبود قوانین قضایی و جرایم حوزه سایبری از الزامات اجرای این مدل کسب و کار در کشور است.

آسوشه تاکید کرد: ارائه دهندگان پلتفرم، کنترل زیادی روی پلتفرم و تبادل ارزش دارند و با توجه به مالکیت بر هویت کاربران، مکانیزم های پرداخت، قیمت گذاری و قوانین حاکم بر بازار و علیرغم تأثیرات مثبت پیش بینی شده و آمارهای موجود، فرار مالیاتی، فقدان تضمین کیفیت خدمات و سرویس‌های ارائه شده، نبود حمایت های لازم از اشتغال حاصل، قوانین کار، امنیت داده و حریم خصوصی را در پی خواهند داشت.

وی با اشاره به این که حریم خصوصی ستون ارتباطی میان صاحبان پلت فرم، قانونگذاران دولتی، سازمان‌های نظارتی، شهروندان و وکلا است که می‌بایست به‌صورت محتوایی (برای هر کاربرد و در هر موقعیت خاص) تعیین شوند، تصریح کرد: بازیگران اصلی جامعه پلتفرمی بازار، دولت و جامعه مدنی هستند و باید توجه داشت که یک جهان متصل، نیاز به بازنگری عمیق اکوسیستم های آنلاین در جهان و همچنین زیرساخت‌های سیاسی و حقوقی دارد که از طریق آنها مشروعیت به دست می آید.

وی افزود: نسل آینده اقتصاد، متعلق به کسب‌وکارهایی است که قادر به تولید مقرون‌به‌صرفه‌تر باشند و ما هنوز در مراحل اولیه این تغییر هستیم و در این مسیر آنچه که بیش از پیاده سازی بیشتر و بهتر فناوری مهم است، همسوسازی فرهنگ، افراد، ساختار و وظایف است زیرا در نهایت، همه کسب‌وکارها تغییر می کنند و کسب‌وکارهایی که بر روی بهینه‌سازی مدل‌های فعلی، به قیمت غفلت از آینده، تمرکز دارند خطر بیشتری برای صاحبان آنها، کارکنان و مشتریانشان ایجاد می‌کنند.

معاون فناوری مرکز ملی فضای مجازی کشور گفت: برای بلوغ و پیشرفت صنعت سکو باید نقشه راه روشن و متمرکز وجود داشته باشد، استفاده از مدل بلوغ دیجیتالی باعث ایجاد قدرت در کسب و کار در هر مرحله از تحول دیجیتالی آن می شود.

فن‌آوری

نتایج بررسی پژوهشگران داخلی نشان داد:

کمبود اطلاعات دقیق پسران دانشجو درباره ایدز

نتایج یک پژوهش حاکی از کمبود اطلاعات دقیق پسران جوان دانشجو درباره انتقال ویروس ایدز از طریق انواع مختلف تماس جنسی است.

ابتلاء به عفونت اچ‌آی‌وی و بیماری ایدز در سال‌های اخیر به سرعت در بسیاری از کشورهای جهان گسترش یافته و به یک چالش مهم سلامت جهانی تبدیل شده و میلیون‌ها نفر را صرف‌نظر از سن و جنسیت تحت تأثیر قرار داده است. بنا بر گزارش اداره ایدز، تا پایان سال ۹۶ مجموعاً ۳۷۶۵۰ نفر مبتلا به ویروس اچ‌آی‌وی شناسایی و ثبت شده‌اند که ۸۳ درصد آن‌ها مرد و ۱۷ درصد زن هستند. ۵۱ درصد موارد ثبت شده را گروه سنی ۲۱ تا ۳۵ سال تشکیل می‌دهند. از کل موارد شناسایی شده ۱۳۲۹۳ نفر تاکنون فوت کرده‌اند و ۱۵۲۷۸ نفر وارد مرحله پیشرفته بیماری یعنی ایدز شده‌اند.

هدف این پژوهش که نویسندگان آن فریده خلج آبادی فراهانی از مؤسسه مطالعات و مدیریت جامع و تخصصی جمعیت کشور، محمد مهدی آخوندی از مرکز تحقیقات بیوتکنولوژی باروری پژوهشگاه ابن‌سینا و مریم عباسی از دانشکده علوم اجتماعی دانشگاه علامه طباطبایی هستند، تعیین میزان معلومات پسران جوان درباره راه‌های انتقال اچ ای‌وی و ایدز و بخصوص انتقال جنسی اچ‌آی‌وی و عوامل مرتبط با آن بوده است. این مقاله حاصل تحلیل ثانویه داده‌های پیمایش مقطعی بر روی ۱۳۵۷ دانشجوی پسر مشغول به تحصیل در دانشگاه‌های آزاد و دولتی شهر تهران در اسفند ۱۳۹۲ تا خرداد ۱۳۹۳ است که با هدف بررسی درک از خطر و رفتارهای پرخطر جنسی مرتبط با اچ‌آی‌وی انجام شد.

در این پژوهش آمده است: «در پیمایش مقطعی که میان ۱۳۵۷ دانشجوی پسر دانشگاه‌های آزاد و دولتی شهر تهران در سال ۹۳ -۱۳۹۲ انجام شد، نمونه‌ها به صورت سهمیه‌ای دو مرحله‌ای از سه دانشگاه دولتی و یک واحد دانشگاهی آزاد انتخاب شدند. میانگین سنی پسران ۲۲ سال بوده و نزدیک به ۷۵ درصد پسران از دانشگاه آزاد و بقیه از دانشگاه سراسری بودند. نیمی از پاسخگویان در رشته‌های علوم انسانی تحصیل می‌کردند و بالغ بر ۵۷ درصد آنها با والدین خود زندگی می‌کردند. حدود ۳۴ درصد از پاسخگویان مادران تحصیل‌کرده دانشگاهی داشتند و تقریباً نیمی از دانشجویان پسر خانواده خود را از نظر مذهبی متوسط و حدود یک سوم بسیار مذهبی ارزیابی کردند. ۴۴ درصد آن‌ها حداقل یکبار مشروبات الکلی استفاده کرده‌اند و ۱۵ درصد این پسران حداقل یک‌بار از مواد روانگردان استفاده کرده‌اند. ۵۶ درصد این افراد به ماهواره دسترسی داشته و حدود ۶۶ درصد پسران در حد متوسط تا زیاد به پورنوگرافی (محتوای جنسی خارج از عرف) دسترسی داشتند. ۱۷ درصد این دانشجویان تجربه انجام تست تشخیصی اچ‌آی‌وی داشته‌اند و یافته مهم دیگر این که ۳۵.۵ درصد پسران تجربه روابط جنسی قبل از ازدواج را داشته‌اند.»

بررسی سلول‌های بدن با نانو ربات

پژوهشگران «دانشگاه تورنتو» کانادا موفق به توسعه مجموعه‌ای از «انبرک‌های مغناطیسی» در مقیاس نانو شده‌اند که می‌توانند در یک سلول انسانی قرار گیرند. پژوهشگران کانادایی این مطالعه را به رهبری پروفسور «یو سان»(Yu Sun) انجام داده‌اند و طی آن موفق به توسعه ربات‌هایی شدند که می‌توانند میزان تکثیر و گسترش سلول‌ها را اندازه گیری کنند. سان گفت: ما پیشتر ربات‌هایی را به منظور مطالعه و بررسی خارج بدن توسعه می‌دادیم اما اکنون طی این مطالعه موفق به طراحی و توسعه ربات‌هایی به منظور بررسی سلول‌های داخل بدن شدیم. انبرک نوری یکی از ابزارهایی است که پژوهشگران طی این مطالعه از آن استفاده کردند. انبرک نوری از ابزارهای علمی است. در این ابزار از پرتو لیزر با قابلیت فوکوس بالا برای ایجاد نیروی جاذبه یا دافعه استفاده می‌شود. پژوهشگران طی این مطالعه یک سیستم را طراحی کردند که اجازه می‌دهد تا سازه آهن مغناطیسی، با قطر حدود ۷۰۰ نانومتر، دقیقاً درون یک سلول قرار گیرد. پژوهشگران سپس سازه را از طریق الگوریتم تولید شده توسط کامپیوتر کنترل می‌کنند.

آگهی مناقصه عمومی

سازمان عمران شهرداری اهواز در نظر دارد اجرای عملیات های زیر را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	شرح مناقصه	رتبه	مدت اجرای کار	مبلغ اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	حمل آسفالت گرم از محل کارخانه آسفالت سازمان عمران شهرداری اهواز به سطح مناطق هشتگانه شهرداری اهواز به صورت تنی با تعداد ۲۲ دستگاه کامیون ۱۰چرخ (نوبت دوم)	–	۱۲ ماه	۱۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۶۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	خرید و نصب تجهیزات سیستم سرمایشی پروژه مجموعه فرهنگی ورزشی غدیر (نوبت دوم)	–	۱ ماه	۹/۲۹۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴۶۴/۶۵۰/۰۰۰ ریال
۳	بهسازی ساختمان محاسبات شهرداری اهواز (نوبت سوم)	۵ ابنیه	۳ ماه	۱/۲۶۹/۵۳۱/۵۳۹ ریال	۶۳/۴۷۶/۵۷۷ ریال
۴	اصلاح هندسی جاده ساحلی از پل پنجم به سمت پارک قوری (نوبت اول)	۵ راه	۳ ماه	۸/۱۲۸/۰۱۱/۸۶۹ ریال	۴۰۶/۴۰۰/۵۹۳ ریال
۵	تراش، لکه گیری، قیرپاشی و ترمیم سطوح آسفالت در معابر سطح شهر اهواز (نوبت اول)	۵ راه	۱۲ ماه	۱۱/۱۷۶/۴۲۳/۷۸۷ ریال	۵۵۸/۸۲۱/۱۸۹ ریال

لذا از اشخاص حقوقی دعوت به عمل می آید، جهت دریافت اسناد مناقصه با در دست داشتن فیش واریزی مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱۰۰۸۲۴۹۲۲۴۱۲ بانک شهر بنام سازمان عمران شهرداری اهواز به امور قراردادهای سازمان به نشانی: اهواز، کیلومتر ۱۱ جاده ماهشهر، بعد از سه راهی صنایع فولاد تلفن تماس ۳۴۴۲۷۶۰۸ یا از طریق سامانه مدیریت قراردادهای شهرداری اهواز به آدرس peymankar.ahvaz.ir جهت دریافت اسناد مناقصه مراجعه نمایند.

خلاصه اطلاعات:

۱- مهلت فروش و دریافت اسناد از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده روز کاری از تاریخ ۹۷/۱۲/۲۶ لغایت ۹۸/۱/۱۸ به شرح ذیل می باشد:

۲-۱- فروش اسناد از مورخ ۹۷/۱۲/۲۶ لغایت ۹۸/۱/۱۱ می باشد.

۳-۱- سایت ویزیت: روز شنبه مورخ ۹۸/۱/۱۷ ساعت ۹ صبح در محل سازمان عمران شهرداری (معاونت فنی و اجرایی) می باشد.

۴-۱- مهلت تحویل پاکات لاک و مهر شده پیشنهادی حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۸/۱/۱۸ به دبیرخانه محرمانه حراست سازمان عمران شهرداری اهواز می باشد.

۵-۱- کمیسیون مناقصه در ساعت ۱۵:۳۰ ظهر روز دوشنبه مورخ ۹۸/۱/۱۹ در دفتر مدیرعامل سازمان عمران شهرداری تشکیل می گردد. (حضور پیشنهاددهندگان یا نمایندگان آن ها در جلسه مجاز می باشد).

۲- سازمان در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار می باشد.

۳- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه می بایست به یکی از ۳ طریق ذیل ارائه شود:

الف- فیش واریزی مبلغ فوق به حساب شماره ۲۱۴۲۸۲۴۸۷۸۱۷۲۰۱ بانک انصار به نام سازمان عمران شهرداری اهواز.

ب- به صورت ضمانتنامه بانکی به نام سازمان عمران شهرداری اهواز و به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادها با قابلیت یک دوره تمدید سه ماهه دیگر.

ج- چک تضمینی بانکی در وجه سازمان عمران شهرداری اهواز.

۴- نتیجه کمیسیون مناقصه برابر ماده ۱۸ (قانون اصلاح و تسری آیین نامه معاملات شهرداری تهران به شهرداری های مراکز استانها، کلان شهرها و شهرهای بالای یک میلیون نفر جمعیت) به برنده اعلام خواهد شد تا مراحل انعقاد قرارداد انجام شود.

۵- برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده شرکت در مناقصه آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۶- بر اساس ماده ۱۰ (قانون اصلاح و تسری آیین نامه معاملات شهرداری تهران به شهرداری های مراکز استانها، کلان شهرها و شهرهای بالای یک میلیون نفر جمعیت شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری می باشد.

۷- به استناد بند ۵ ماده ۱۱ (قانون اصلاح و تسری آیین نامه معاملات شهرداری تهران به شهرداری های مراکز استانها، کلان شهرها و شهرهای بالای یک میلیون نفر جمعیت) از برنده مناقصه در کارهای امور ساختمانی یا باربری یا خرید ماشین آلات ۵ درصد و مابقی کارها ۱۰ درصد تضمین حسن انجام معامله اخذ می گردد.

۸- به برنده مناقصه پیش پرداخت داده نخواهد شد.

۹- هزینه انتشار آگهی ها به عهده برنده مناقصه می باشد.

۱۰- مالیات بر ارزش افزوده برعهده کارفرما می باشد.

۱۱- در صورت هرگونه مغایرت بین آگهی مناقصه و اسناد و مدارک دعوت نامه موضوع مناقصه، الویت با اسناد و مدارک دعوت نامه مناقصه می باشد.

۱۲- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری اهواز

۵۸۴

آگهی تجدیدمزایده عمومی شماره ۵۸۵۱۴/اپ

۱- موضوع مزایده: واگذاری بخشی از املاک مازاد بر نیاز هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران واقع در شهرهای ذیل بصورت اجاره با مشخصات مندرج در جدول ذیل ازطریق مزایده عمومی.

ردیف	شهرستان	آدرس و مشخصات ملک	عرصه (مترمربع)	اعیانی (مترمربع)	نوع کاربری	میزان سپرده (ریال)
۱	اهواز	کیانپارس نبش خ دهم طبقه همکف ساختمان دفتر مرکزی هما	۸۱۹/۴۰	۳۰۰	تجاری	۵۶۲٫۵۰۰٫۰۰۰
۲	تهران	خیابان کاشانی خیابان شقایق شمالی بن بست رازقی پلاک ۷ طبقه ۴ جنوبی	قدرالسهم	۸۳/۶۷	مسکونی	۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰
۳	ساری	بلوار آزادی جنب فروشگاه رفاه طبقه زیر همکف ساختمان دفتر مرکزی "هما"	۳۴۰	۲۸۰	اداری	۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰
۴	شیراز (۱)	غرب بلوار مطهری نبش جنوبی ۱۶ طبقه اول	قدرالسهم	۱۴۳	مسکونی	۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰
۵	شیراز (۲)	بلوار ستارخان کوچه نمازی کوچه ۱۲ شماره ۴۷۷	قدرالسهم	۲۲۰	مسکونی	۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰
۶	شیراز (۳)	خیابان ولیعصر کوچه ۱۳ پلاک ۲۱۳	قدرالسهم	۱۵۳/۶۳	مسکونی	۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰

۲- مدت اجاره: یکسال از تاریخ ۱۳۹۸/۳/۱ لغایت ۱۳۹۹/۲/۳۱می باشد.

توجه: قرارداد اجاره در پایان دوره و با تأیید موجر قابل تمدید است و اجاره بهاء دوره های بعدی توسط کارشناس رسمی دادگستری منتخب موجر (غیر قابل اعتراض از سوی مستأجر) تعیین خواهد شد.

۳- اولویت اجاره محل به مؤسسات مالی از قبیل بانکها و سایر مشاغل مشابه آن می باشد. بدیهی است مزایده گزار دررد یا پذیرش پیشنهادها مختار است

۴- نحوه خرید اسنـــــاد:

- داوطلبان می توانند با در دست داشتن رسید واریز مبلغ ۱۰۹٫۰۰۰ریال بحساب سیبا به شماره ۰۱۰۵۷۰۵۹۸۹۰۰۶ نزد بانک ملی ایران بنام شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران "هما" از تاریخ نشر اولین آگهی ۹۷/۱۲/۲۵ لغایت ۹۸/۱/۲۵جهت اخذ اسناد به آدرسهای ذیل مراجعه نمایند.
- فرودگاه مهرآباد ادارات مرکزی هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران ساختمان پشتیبانی، طبقه سوم، واحد امور پیمان و رسیدگی اتاق ۳۰۴ طی ساعات اداری (۹ صبح لغایت ۱۵ بعداز ظهر) تلفن: ۴۶۶۲۴۲۰۶ و ۴۶۶۲۴۱۴۵
- اهواز: کیانپارس نبش خیابان دهم غربی ساختمان دفتر مرکزی شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران "هما" (تلفن ۳۳۳۶۵۶۸۰-۰۶۱)
- ساری: بلوار آزادی جنب فروشگاه رفاه ساختمان دفتر مرکزی شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران "هما" (تلفن ۳۳۳۹۳۴۰۵-۰۱۱)
- شیراز: نبش خیابان زند ساختمان دفتر مرکزی شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران "هما" (تلفن ۳۲۱۲۴۱۰۳-۰۷۱)

۵- زمان و محل عودت اسناد: داوطلبان پس از مطالعه، تکمیل و امضاء اسناد می توانند کلیه اسناد مربوطه را در آدرس های ذیل حداکثر تا ساعت ۱۵ بعدازظهر روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۲/۱۰ تحویل نمایند:

- فرودگاه مهرآباد ادارات مرکزی هواپیمائی جمهوری اسلامی ایران "هما" ساختمان پشتیبـــــانی، طبقه سوم، واحد امور پیمان و رسیدگی اتاق ۳۰۱(تلفن: ۴۶۶۲۴۲۰۶ و ۴۶۶۲۴۱۴۵)
- اهواز: کیانپارس نبش خیابان دهم غربی ساختمان دفتر مرکزی شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران "هما" (تلفن۳۳۳۶۵۶۸۰-۰۶۱)
- ساری: بلوار آزادی جنب فروشگاه رفاه ساختمان دفتر مرکزی شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران "هما" (تلفن۳۳۳۹۳۴۰۵-۰۱۱)
- شیراز: نبش خیابان زند ساختمان دفتر مرکزی شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران "هما" (تلفن۳۲۱۲۴۱۰۳-۰۷۱)

۱-۵- به پیشنهادات رسیده پس از مهلت مقرر ترتیب اثرداده نخواهد شد.

۶- میزان تضمین فرآیند ارجاع کار: برابر سپرده جدول فوق می بایست بصورت ضمانتنامه بانکی (قابل تمدید به درخواست "هما" و دارای چهار ماه اعتبار از تاریخ قرائت) و یا چک بانکی / تضمینی و یا فیش نقدی واریز شده به حساب سیبا به شماره ۰۱۰۵۷۰۵۹۸۹۰۰۶ نزد بانک ملی ایران بنام شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران "هما" ارائه گردد.

۷- زمان گشایش پیشنهادات روز چهارشنبه ۱۳۹۸/۲/۱۸ ساعت ۱۰ صبح در دفتر کمیسیون مزایده واقع در تهران، فرودگاه مهرآباد، ادارات مرکزی "هما"، ساختمان پشتیبانی، سالن کنفرانس می باشد

۸- هزینه های انجام کارشناسی و نشر آگهی و ... برعهده برنده مزایده خواهد بود.

۹- متقاضیان لازم و ضروری است که مدارک مربوط به نوع و حرفه خود را جهت بهره برداری از املاک اداری و تجاری را داشته باشند.

۱۰- برای کسب اطلاع بیشتر به سایت http://iets.mporg.ir مراجعه گردد.

روابط عمومی هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران "هما"

م.الف ۴۶۳۰