عصر رسانه
روزنامه
Asre Resaneh Newspaper

اخبار

۲۱۰۰۰ هکتار از اراضی کشاورزی گنبدکاووس در اثر سیل دچار خسارت شد

مدیرجهاد کشاورزی گنبدکاووس گفت: در سیل اخیر ۲۱ هزار هکتار از اراضی کشاورزی گنبدکاووس دچار خسارت شد.غلامعلی نورا در جلسه شورای کشاورزی این شهرستان اظهارداشت: مجموع اراضی کشاورزی این شهرستان ۱۶۰ هزار هکتار است که از این میزان ۲۱ هزار هکتار خسارت دیده و ۱۴۰ هزار هکتار نیز زیر کشت گندم، جو و کلزا قرار گرفته است.وی افزود: پیش‌بینی می‌شود امسال ۳۰۰ هزار تن گندم، ۲۸ هزار تن کلزا و ۵۰ هزار تن جو در شهرستان گنبدکاووس تولید شود.مدیر جهادکشاورزی گنبدکاووس با اشاره به قرارداد کشت پنبه در حدود سه هزار هکتار از اراضی این شهرستان بیان داشت: باتوجه به بارندگی خوب اوایل امسال سطح زیر کشت پنبه به هفت هزار هکتار می‌رسد که نسبت به سال گذشته دوبرابر افزایش می‌یابد.وی ادامه داد: بیشتر اراضی مناطق باغلی مرامه هنوز زیر آب بوده و حجم آب در این اراضی کاهش نیافته است. پیش‌بینی می‌کنیم با توجه به این میزان آب در این مناطق کشت شالی توسعه یابد.نورا لایروبی کانال‌های زهکش را از برنامه‌های جدی امسال برشمرد و گفت: امسال حتی کانال‌های زهکش فرعی لایروبی می‌شود تا در پایین دست بارندگی‌ها سبب بروز مشکلات برای کشاورزان نشود.سیروس آبادی، رئیس اداره غله و بازرگانی گنبدکاووس نیز اظهارداشت: در شهرستان ۱۰ مرکز در قالب بخش خصوصی و یک مرکز در قالب دولتی برای انبار محصولات به ویژه گندم آماده شده است. ذخیره مجموع این مراکز ۳۵۳ هزار تن است که جوابگوی میزان تولید امسال گندم است. ما در ذخیره سازی محصول گندم هیچ مشکلی نداریم. هر ساله یک سوم مراکز ما گندم را ذخیره می‌کنند.وی افزود: هنوز قیمت گندم هنوز به صورت کتبی به ما اعلام نشده و همان مبلغ یک‌هزارو ۷۰۰ تومان خریداری می‌شود.

رئیس جهاد کشاورزی گلستان:

سرمازدگی و سیل به باغداران گلستانی ۱۲۰ میلیارد تومان خسارت زد

رئیس جهاد کشاورزی گلستان گفت: سیل، توفان و سرمازدگی بیش از ۱۲۰ میلیارد تومان به ۷ هزار هکتار از باغات استان خسارت وارد کرده است.مختار مهاجر در جمع خبرنگاران اظهارداشت: سیل، توفان و سرمازدگی به بیش از ۷ هزار هکتار از باغات استان خسارت زده است.وی افزود: حدود ۱۰هزار هکتار باغ سیاه ریشه در استان گلستان وجود دارد که حدود هفت هزار هکتار آن بین ۳۰ تا۶۰ درصد آسیب دیده است.رئیس جهادکشاورزی استان با بیان اینکه برآورد خسارت به باغات استان ۱۲۰ میلیارد تومان است، گفت: ماندابی در باغات سبب خفگی ریشه‌های درختان شده و علاوه بر از بین رفتن محصول امسال، بخشی از درختان نیز از بین می‌روند.وی خاطرنشان کرد: سال گذشته حدود ۱۱۰ هزار تن میوه هسته‌دار در استان تولید شد اما با توجه به خسارت‌هایی که سیل، توفان و سرمازدگی به بار آورده است حدود ۷۰ هزار تن محصول از باغات استان برداشت خواهد شد.مهاجر از باغداران و کشاورزان خسارت دیده خواست برای تشکیل پرونده به مراکز جهادکشاورزی شهرستان‌ها مراجعه کنند و گفت: برای جبران این خسارت‌ها به ازای هر هکتار ۵ میلیون تومان کمک بلاعوض در اختیار کشاورزان قرار می گیرد و پرداخت وام های قبلی آنها نیز تا سه سال استمهال می‌شود.

در دومین برنامه از سلسله نشست های برنامه رادیویی جاری حیات ۶ با موضوع مدیریت مصرف بهینه آب در بادرود اعلام شد:

کاهش ۲۳ درصدی هدر رفت آب در بادرود طی ۵ سال

مدیر آبفا بادرود در دومین برنامه از سلسله نشست های برنامه رادیویی جاری حیات ۶ با موضوع مدیریت مصرف بهینه آب گفت:منطقه بادرود تحت پوشش طرح آبرسانی اصفهان بزرگ قرار ندارد ، آب شرب این منطقه از طریق ۶ حلقه چاه با دبی بالای ۱۲۰ لیتر در ثانیه تامین می شود و با بکارگیری سیستم تله متری و تله کنترل توانستیم از هدر رفت آب جلوگیری کنیم که این امر افزایش ظرفیت تامین را بهمراه داشت

خامسی افزود:در چند سال اخیر توانستیم با اصلاح شبکه فرسوده ، هدر رفت آب درشهر بادرود را کاهش دهیم بطوریکه در سال ۹۲ میزان هدر رفت آب در بادرود بیش از۴۴ درصد بوده اما این رقم در سال ۹۷ به ۲۱ درصد کاهش یافت بطوریکه می توان گفت طی ۵ سال شهر بادرود شاهد کاهش ۲۳ درصدی هدر رفت آب بوده است.

وی با بیان اینکه بادرود در منطقه کویری قرار دارد و در سال گذشته با خشکسالی بی سابقه ایی مواجه بود ولی آب شرب این منطقه پایدار تامین شد اعلام کرد:از آنجاییکه آب شرب منطقه بادرود از طریق چاه تامین می شود بنابراین رصد کردن آنلاین کمیت وکیفیت آب چاهها منجر به تامین پایدار آب شرب منطقه می گردد.

خامسی گفت:هم اکنون مصرف سرانه آب در بادرود۱۸۰ لیتر در شبانه روز است در حالیکه این رقم در سال ۹۶ بیش از ۲۰۰ لیتر در شبانه روز بوده است و در تلاش هستیم با دردستور کار قرار دادن فعالیت های فرهنگی مصرف سرانه آب را در این منطقه کاهش دهیم.

مدیر آبفا بادرود به افت آبهای زیر زمینی در این منطقه پرداخت و گفت:در ۱۰ سال گذشته در منطقه بادرود آبهای زیر زمینی افت بسیار شدیدی داشته در چنین شرایطی سعی کردیم با مدیریت مصرف مانع از مصرف بی رویه شویم و در سال آبی جدید هم که بارندگی ها قابل توجه بوده همچنان موضوع مدیریت مصرف مدنظر قرار دارد.

همچنین در این برنامه عبدالعظیم شکاری مدیر انجمن حافظان محیط زیست بادرود گفت: اعضای انجمن حافظان محیط زیست بادرود با حضور در مدارس دانش آموزان را در تمام مقاطع تحصیلی ترغیب به مصرف بهینه آب می نمایند.

تشیعی با بیان اینکه هر تغییر مثبت در رفتار و عادت های یک خانواده به راحتی موجب اصلاحات موثری می شود اظهارداشت: در نهایت با جایگزین شدن عادت های صحیح و بهینه، ریشه های اقتصادی و فرهنگی خانواده و اجتماع را مقتدر و پایدارتر خواهد کرد. به این دلیل که اغلب افراد در رفتارهای خود دارای برخی از عادت ها و باورهای سنتی اشتباه هستند و به دلیل عدم آگاهی از واقعیت امر، ناخواسته نسبت به انجام و تکرار آن دست می زنند، غافل از این که این باورها ضربه های اساسی به فرهنگ و اقتصاد خانواده و اجتماع وارد خواهد کرد.پس باید عادتهای غلط در مصرف آب را برای همیشه به فراموشی بسپاریم.

کرمانشاه صاحب ۳۸ مجتمع خدماتی رفاهی جدید می‌شود

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان گفت: کرمانشاه صاحب ۳۸ مجتمع خدماتی رفاهی جدید می‌شود.

*به گزارش روابط عمومی اداره کل راهداری وحمل ونقل جاده ای استان کرمانشاه مهندس فریبرز کرمی با اشاره به اینکه هم اکنون ۲۷ مجتمع خدماتی رفاهی بین راهی در استان فعال است، افزود: برای ۱۴ مجتمع دیگر نیز مجوز صادر شده که ساخت و ساز آنها در حال انجام است.

وی ادامه داد: ۲۴ مجتمع خدماتی رفاهی دیگر نیز در مرحله اخذ مجوز هستند و پس از پایان این روند عملیات اجرایی آنها آغاز خواهد شد .

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان کرمانشاه یادآور شد: عمده این مجتمع‌ها در مسیر راه‌های اصلی استان واقع شده‌اند.

به گفته کرمی، در این مجتمع‌ها خدماتی از جمله پمپ بنزین، فروشگاه، نمازخانه، سرویس بهداشتی، برخی خدمات خودرو و ... ارائه می‌شود.

وی با بیان اینکه با احداث این مجتمع‌ها پوشش خوبی از نظر ارائه خدمات به مسافران در راه‌های استان ایجاد می‌شود، عنوان کرد: اگر نیاز باشد برای مجتمع‌های جدید نیز مجوز صادر خواهد شد.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان کرمانشاه با بیان اینکه وجود دسترسی‌های متعدد در حاشیه راه‌ها خصوصا راه‌های اصلی یکی از عوامل اصلی بروز حادثه در محورهای اصلی استان است، خاطرنشان کرد: بنا داریم این دسترسی‌ها را در قالب مجتمع‌های خدمات رفاهی متمرکز کنیم تا مردم بتوانند خدمات مورد نیاز خود در راه‌ها را از یک مرکز واحد دریافت کنند.

در راستای اجرای طرح افق؛

یکصد سبد کالا از محل عواید موقوفه علی مفیدیان در ساری توزیع شد

ساری – قا سمیان: در راستای اجرای طرح افق یکصد سبد کالا از محل عواید موقوفه علی مفیدیان در ساری توزیع شد.

به گزارش خبرنگار مازندران به نقل از روابط عمومی اداره کل اوقاف و امور خیریه استان مازندران،حجت الاسلام حیدری، مدیرکل اوقاف و امور خیریه مازندران در مراسم ضیافت افطاری و توزیع سبد کالا در امامزاده عباس(ع) ساری گفت: از محل عواید موقوفه حاج علی مفیدیان تعداد ۱۰۰ سبد کالا و اقلام غذایی در شهرستان ساری توزیع شد. وی افزود: مرحوم حاج علی مفیدیان در تاریخ ۱۴ اردیبهشت ۱۳۴۸ هجری شمسی بخشی از اموال خود در خیابان فرهنگ ساری را وقف بر افطار و سحر در ماه مبارک رمضان و خیرات و مبرات نمود. حجت الاسلام حیدری ادامه داد: رویکرد طرح افق، رویکرد اجتماعی، فرهنگی و مذهبی است که با خدمات رسانی بیشتر به مردم، تبلیغ کار فرهنگی صورت می گیرد. وی هدف از اجرای این طرح را ارائه خدمات اجتماعی و کاهش آسیب‌های اجتماعی بیان کرد و افزود: در طرح افق، از سوی امامزادگان شاخص سبد کالا بین نیازمندان مجاور به صورت مستمر، توزیع می شود. مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان مازندران با اشاره به اینکه هزینه و درآمد بقاع متبرکه باید در راستای کاهش آسیب‌های اجتماعی بر اساس نیات واقفان پیش رود، تصریح کرد: این یک متد جدید است و راهبری جدید اوقاف نیز عملیاتی کردن همین موضوع بوده و ناظر به این موضوع است. حجت الاسلام حیدری با اشاره به اجرای طرح افق در بقاع متبرکه گفت: در قالب این طرح بقاع متبرکه باید در پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی نقش تأثیرگذار داشته باشند. مدیرکل اوقاف و امور خیریه مازندران افزود: طرح جامع افق که همان پیوست‌های اجتماعی و فرهنگی و قرآنی است با جانمایی و واسپاری به تشکل‌های شاخص اجرا میشود.

وی تصریح کرد: تهیه پیوست‌های خدماتی، درمانی، اجتماعی، فرهنگی و آموزشی و... جز ضرورت‌های فعالیت تشکل‌ها در بقاع متبرکه است

وی ادامه داد: اداره کل اوقاف و امور خیریه استان تلاش دارد تا کمک به نیازمندان باعزت نفس و کرامت انسانی همراه باشد و نباید فقر موجب تضعیف شخصیت انسان‌ها شود.

خبر کوتاه

سرپرست استانداری گلستان:

تصمیمات لازم جهت تغییر ساعت اداری به منظور گذر از شرایط پیک باربرق مصرفی اتخاذ خواهد شد

سرپرست استانداری گلستان گفت : مسئله تغییر ساعت اداری به منظور گذر از شرایط پیک بار در جلسه شورای اداری مطرح و تصمیمات لازم اتخاذ خواهد شد.به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق گلستان ، میر محمد غراوی در دیدار با معاون جدید هماهنگی توزیع توانیر گفت : با توجه به گزارش ارائه شده از سوی مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان ،طی سال گذشته ۲۰ مگا وات از تغییر ساعت ادارات صرفه جویی شد و این هماهنگی وجود دارد که بتوانیم امسال صرفه جویی بیشتری به منظور کاهش میزان خاموشی ها داشته باشیم.غلامعلی رخشانی مهر معاون جدید هماهنگی توانیر گفت :طی بازدید انجام شده از مناطق سیل زده گلستان بالاخص آق قلا انشاله خسارت های وارد شده به شبکه های توزیع با تخصیص اعتبارات لازم جبران خواهد شد.در ادامه علی اکبر نصیری مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق گلستان گزارشی از میزان خسارتهای وارده ناشی از سیل ، رانش و طوفان به شبکه های توزیع ارائه نمود.انتقال برق به مجتمع پرورش میگو ، و انعقاد تفاهم نامه همکاری به منظور تامین برق و اصلاح شبکه درشرق گلستان و مراوه تپه از دیگر بخش های گفتگوی معاون جدید هماهنگی توانیر و سرپرست استانداری گلستان بود.در این دیدار سرپرست معاونت اقتصادی و توسعه منابع استانداری ،رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان و مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق گلستان حضور داشتند.

فرهنگسراها نیازمند توجه بیشتری هستند

معصومه بریری- خبرنگار عصررسانه : رییس مرکز پژوهش‌ها و مطالعات راهبردی شورای شهر کرج، با تاکید بر اهمیت فرهنگسراها در ترویج فرهنگ و افزایش آگاهی شهروندان، گفت: فرهنگسراها باید به محیط فرهنگی برای شهروندان تبدیل شود. سارا دشت‌گرد در نطق پیش از دستور خود در صد و چهل و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر کرج، اظهار کرد: برخی از فرهنگسراها از وضعیت خوبی برخوردار نیستند.وی افزود: طی هفته گذشته بازدیدی از فرهنگسرای امام رضا (ع) داشتم که حیاط این فرهنگسرا به طرز وحشتناکی کثیف بود.این عضو شورا اضافه کرد: با وجود اینکه بخشی از این فرهنگسرا در اختیار معلولان قرار گرفته است اما همان امکانات ناچیزی که برای معلولان در نظر گرفته شده در این محل مشاهده نمی شود.رییس مرکز پژوهش‌ها و مطالعات راهبردی شورای شهر کرج افزود: با توجه به این فرهنگسرای امام رضا (ع) در منطقه محروم قرار گرفته بهتر است به فضایی برای برگزاری آموزش های مختلف به کودکان اختصاص یابد.دشت‌گرد در بخش دیگری با تاکید بر نظافت دو سالن میلاد و شهیدان نژاد فلاح، گفت: این دو سالن جزو سالن های خصوصی شهرداری است که در برنامه های مختلف از ارگان ها دعوت می شود در آن حضور داشته باشند.وی با اشاره به این موضوع که مبلغی برای نظافت سالن میلاد در نظر گرفته شده است، یادآور شد: امیدوارم در گزارشی ارایه شود که این مبلغ صرف چه موضوعی شده و چرا سالن میلاد از نظافت مناسبی برخوردار نیست.

آگهی حصروراثت

آقای مجید حاجی آقا بابائی دارای شناسنامه شماره ۳۸۰۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۸۰۲۲۰ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان زهرا کی سان دخت بشناسنامه شماره ۹ در تاریخ ۱۳۹۷/۷/۴ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- حسن حاجی آقابابائی ت ت ۱۳۲۶/۹/۲۰ ش ش ۱۱۶۹ زوج متوفی ۲- میترا حاجی آقابابائی ت ت ۱۳۵۵/۱۱/۲۱ ش ش ۶۲۰۳ دختر متوفی ۳- لیلا حاجی آقابابائی ت ت ۱۳۵۳/۱۰/۲۳ ش ش ۴۷۴۷ دختر متوفی ۴- مجید حاجی آقابابائی ت ت ۱۳۵۲/۸/۴ ش ش ۳۸۰۱ پسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

م الف ۹۰۶۹۸ رئیس شعبه شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱ شهرستان کرج

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بیجار

آگهی مزایده(نوبت اول)

متولی محترم موقوفه غیر متصرفی بانو فاطمه سلطان در نظر دارد تعداد ۴ قطعه اراضی مزروعی دیم مستثنیات موقوفه مذکور واقع در روستای جعفر آباد به مقدار تقریبی ۶۶/۷ هکتار را با حداقل مال الاجاره سالیانه ۲۹۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال برای مدت دو سال (یک کشت) از طریق آگهی مزایده به اجاره واگذار نماید.متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و بازدید از محل و شرکت در مزایده حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۰۴ به دبیرخانه اداره اوقاف و امور خیریه بیجار مراجعه نمایند.م الف ۷۱۶۱

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بیجار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۰۵۲ مورخ ۱۳۹۸/۱/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مرادعلی خزایی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۵۴۵ و به شماره ملی ۳۹۶۰۳۷۱۱۱۱ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزرعی ابیزار به مساحت ۵۹۲۱۲/۸۱ متر مربع با حقابه طبق مقررات قانون توزیع عادلانه اب قسمتی از پلاک ۲۱ اصلی بخش چهار ثبت نهاوند واقع در اراضی مزروعی روستای دهنو عبدالملکی حقوق ارتفاقی ندارد خریداری از مالک رسمی از زارعین صاحب نسق تصرفات مالکانه متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۳۹۸/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۳۹۸/۲/۲۵

۱۸ م الف ۲۷۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نهاوند- محمدعلی جلیلوند

" آگهی فقدان سند مالکیت "

آقای طاهر مهرجو بموجب درخواست وارده شماره ۵۹۹ مورخ ۲۱ /۰۲/ ۹۸ منضم به یکبرگ استشهاد محلی که به تایید دفتر اسناد رسمی شماره ۳۵ مهران رسیده مدعی است که سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین مسکونی پلاک ۹۱ / ۶۳ – اصلی ناحیه ۳۲ واقع در مهران به مساحت ۴۵ / ۲۰۰ مترمربع که ذیل ثبت الکترونیکی شماره ۱۳۹۵۲۰۳۱۵۰۰۲۰۰۰۱۷۵ بنام مشارالیه ثبت و سند مالکیت شماره ۹۵۸۹۴۸ سری (د) ۹۳ صادر گردید (پلاک مذکور در رهن و بازداشت نمی باشد) که بعلت جابجایی مفقود گردیده است.لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یکبار در جراید درج تا هرکس که سند مالکیت در نزد اوست و یا مدعی انجام معامله می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خودرا کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهران ارسال و رسید دریافت نماید در غیر اینصورت پس از طی تشریفات قانونی نسبت به صدور سند المثنی اقدام خواهد شد

نصرالله رادپور - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه ابراهیمی با ارائه استشهادیه شماره ۲۴۳۶۷ تنظیمی دفترخانه ۲۳۸ - آمل طی درخواست ۳۰۳۷/ ۹۸ مورخ ۹۸/۰۲/۰۳ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ۴۸۱۰۸۲ ششدانگ پلاک شماره ۴۷فرعی ۵۷ اصلی واقع در بخش ۹ ثبت آمل که در صفحه ۱۰۴ ج ۴۳ ذیل به شماره ۴۱۲۷۴ ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در روزنامه کثیرالانتشار در یک نوبت می گردد ، چنانچه اشخاصی مدعی یا انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار اگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود

سیدمحمدحسن روشنایی
رئیس ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی حصر وراثت

آقای / خانم عزیز آژیده دارای شناسنامه شماره۱۰۸۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۸۰۲۱۹ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمود آژیده به شناسنامه ۳۷۵۰۳۱۹۲۳۵ در تاریخ ۹۸/۲/۳ دراقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱-عزیز آژیده فرزند محمود ش ش ۱۰۸۷ ت ت ۱۳۵۵/۴/۱۰ پسر متوفی۲-رحمان آژیده فرزند محمود ش ش ۱۰۸۹ ت ت ۱۳۵۸/۶/۳۰ پسر متوفی۳-رحیم آژیده فرزند محمود ش م ۳۷۵۰۰۱۴۰۷۸ ت ت ۱۳۶۷/۱/۱ پسر متوفی۴-ثریا آژیده فرزند محمود ش ش ۱۰۸۸ ت ت ۱۳۵۷/۱/۲۰ دختر متوفی ۵-معصومه آژیده فرزند محمود ش ش ۶ ت ت ۱۳۶۳/۱/۱۵ دختر متوفی ۶-طوبی آژیده فرزند محمود ش م ۳۷۵۰۰۸۶۵۴۰ ت ت ۱۳۶۹/۱/۱۶ دختر متوفی ۷-مریم پورشامحمد فرزند محمد ش ش ۹۹۵ ت ت ۱۳۳۳/۴/۴ همسر متوفی و لا غیر .اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبوریک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف ۱۶۴

رئیس شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهرستان سقز

آگهی مزایده نوبت دوم

در پرونده های کلاسه ۹۷۰۹۴۵- ۹۷۲۵۸۹ اجرایی طی رای صادره از شعبه پنجم محاکم حقوقی دادگستری استان همدان محکوم له: سازمان مدیریت پسماند شهرداری همدان محکوم علیه: محمد جواد صمدزاده محکوم به: ۹۲۶/۸۳۴/۳۴۶ تومان نام مالک زمین: فرج شفیعی ورزنه فرزند اسمعیل آدرس ملک: همدان- بلوار بعثت – حد فاصل خیابان های سعیدیه و هنرستان- پلاک ۱۰ نیم عشر دولتی: برابر قانون لذا با توجه به اینکه محکوم علیه نسبت به برائت ذمه خویش اقدامی نکرده است. این اجرا به درخواست (وکیل محکوم له) اقدام به مزایده برای یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ به شماره فرعی ۱۰۸۲۹ اصلی ۱۰ مفروز و مجزی از ۹۰۷۹ به مساحت کل عرصه ۸۲۱،۶۰ متر مربع- اعیانی ساخته شده بر اساس پروانه شماره ۱،۹۶،۱۹۴ مورخه ۹۶/۱۰/۲۶ صادره از شهرداری منطقه یک همدان ۴ سقف از سازه بتنی اجرا شده است و آرماتورهای انتظار برای طبقات بعدی مشاهده می گردد. زیرزمین ۲- به مساحت ۷۶۱،۵۴ متر مربع، زیرزمین ۱- به مساحت ۵۶۹،۹۶ متر مربع همکف به مساحت ۵۱۰،۸۳ متر مربع و حدود ۵۰۶ متر مربع در زمان بازدید فقط اسکلت بتنی اجرا شده است. ضمنا ارزش ملک فوق طبق نظریه کارشناسی مورخه ۹۷/۱۱/۶ مبلغ ۳۸/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد می گردد. و مورد فروش فقط به میزان محکوم به است. لذا این اجراء بتاریخ ۹۸/۳/۲۲ ساعت ۹:۳۰ الی ۱۰ صبح اقدام به برگزاری مزایده می نماید. محل برگزاری مزایده دادگستری کل استان طبقه هکف دفتر مزایده می باشد. مورد مزایده ۵ روز قبل از تاریخ مندرج قابل مشاهده است. برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت پیشنهادی را ارائه و ۳۰ درصد مبلغ پیشنهادی را فی المجلس و الباقی ظرف ۲۰ روز واریز نماید.

۲۴۲ م الف ۴۸۴ دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری همدان- مزجات

آگهی ابلاغ اجراییه

بدین وسیله به حسن نعمتی فرزند: محمدعلی به شماره ملی ۳۲۵۲۹۶۵۵۷۷ ساکن کرمانشاه - شهرک معلم – سه راه مولوی- مجتمع تور – بلوک ۴ – طبقه ۴ – واحد ۱۳ به ضمانت یونس سجادی منش فرزند: غلامرضا به شماره ملی ۳۲۴۰۴۴۲۴۲۶ ساکن مهران – قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء موسسه بعثت ابلاغ می شود که بانک قرض الحسنه مهر ایران شعبه مهران به استناد قرارداد بانکی شماره ۱ / ۳۸۹۰۰۵۷ / ۱۰۱ / ۲۶۰۸ مورخ ۲۸ / ۴ / ۱۳۹۶ جهت وصول مبلغ ۰۰۰ /۰۰۰ / ۱۴۲ تا تاریخ ۱۵ / ۱۱ / ۹۷ به انضمام خسارت تاخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۷۰۰۱۷۱ در اداره ثبت اسناد مهران تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۶ / ۱۱ /۹۷ مامور، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد ، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت .

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهران – نصراله رادپور

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

آقای حسن سلیمانی خواه فرزند فرهان ساکن دهلران دادخواستی بطرفیت بهنام نیک پور فرزند عبدالناصر که فعلا مجهول المکان می باشد بخواسته الزام خوانده به پرداخت مبلغ ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۵۰ ریال با احتساب خسارات هزینه دادرسی و تاخیر تادیه و حق الوکاله وکیل به این شورا تقدیم نموده که به کلاسه ۹۸ / ۴۵ حقوقی شعبه سوم ثبت و برای ساعت ۹ صبح روز سه شنبه ۲۸ / ۳ / ۹۸ تعیین وقت وقت گردیده است بنابراین به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت ۳۵ روز به دفتر شورا مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر جهت رسیدگی و ادای توضیح حاضر شود در غیر اینصورت غیابا رسیدگی و تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد شد.

رئیس شعبه سوم شورای حل اختلاف دهلران – غلامعلی تاجدینی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۰۵۰ مورخ ۱۳۹۸/۱/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مرادعلی خزایی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۵۴۵ و به شماره ملی ۳۹۶۰۳۷۱۱۱۱ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ابیزار به مساحت ۱۶۹۶۷/۶۸ متر مربع با حقابه طبق مقررات قانون توزیع عادلانه اب قسمتی از پلاک ۲۱ اصلی بخش چهار ثبت نهاوند واقع در اراضی مزروعی روستای دهنو عبدالملکی حقوق ارتفاقی ندارد خریداری از مالک رسمی از زارعین صاحب نسق تصرفات مالکانه متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۳۹۸/۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۳۹۸/۲/۲۵

۱۹ م الف ۲۷۶ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نهاوند- محمدعلی جلیلوند

آگهی مزایده فروش ۶ دانگ ملک توقیفی

در پرونده کلاسه ۹۶۳۹۸۶ اجرایی طی نیابت ارسالی از حوزه قضایی شیراز به دادگستری استان همدان محکوم له: حبیب دهقان محکوم علیه: علی مهری فرزند جانعلی محکوم به: ۶/۷۹۸/۵۷۴/۲۸۵ ریال در حق محکوم له و نیم عشر دولتی برابر قانون لذا با توجه به اینکه محکوم علیه نسبت به برائت ذمه خویش اقدامی نکرده است. این اجرا به درخواست (وکیل محکوم له) اقدام به توقیف ۶ دانگ پلاک ثبتی ۳۹۵/۱۲۰۲ و غیره ۱۰/ بخش یک (تاریخ کارشناسی ۱۳۹۷/۰۹/۲۲) واقع در همدان: اعتمادیه بلوار بهارستان کوچه محمدجواد جهان پور- کوچه آراسته پلاک ۴۵۴ پلاک آب ۵۸۷۴۱ منزل علی مهری- ۶ دانگ یک باب خانه با عرصه ۲۰۰ متر مربع و اعیان دو طبقه با استقرار جنوبی با مساحت حدود ۲۱۰ متر مربع – کف اطاق ها موکت دو خواب نما آجر سه سانتی بالای بیست سال ساخت دارای کولر و امتیازات کامل- فعلا تعریض ندارد ارزش ۶ دانگ ۹/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است. لذا این اجراء بتاریخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۰ ساعت ۸/۳۰ تا ۹ اقدام به برگزاری مزایده می نماید. مورد مزایده ۵ روز قبل از تاریخ مزایده قابل مشاهده است برنده مزایده باید ۱۰ درصد از مبلغ پیشنهادی را فی المجلس به (حساب ۲۱۷۱۲۹۵۷۷۶۰۰۳ بانک ملی شعبه دادگستری) و اصل فیش را ارائه دهد و الباقی را ظرف ۳۰ روز واریز کند در صورت عدم واریز الباقی در مهلت قید شده ده درصد از مبلغ پیشنهادی بنفع دولت ضبط می شود و غیر قابل برگشت است. در صورت عدم تائید مزایده مبلغ واریزی عودت می گردد. محل برگزاری دادگستری کل همدان واحد مزایده اتاق ۱۲۰ می باشد.

۲۴۰ م الف ۴۸۳ دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری همدان- زائری

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۶۰۱۳۹۸ املاک مشروحه ذیل:

۱- ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۲/۴۶ متر مربع تحت پلاک ۲۰۹۰ فرعی از ۴ اصلی بخش ۷ مراغه واقع در قره ورن کوچه شهید اسبقی که سند مالکیت آن ذیل ثبت های ۱۳۶۹۴ و ۱۳۶۹۳ صفحات ۳۷۷ و ۳۸۰ دفتر جلد ۲۵ املاک ثبت و صادر شده است و سپس در حق آقای عشقعلی سلیمانی فرزند محمد ولی انتقال یافته است محدود است به حدود اربعه ذیل:

شمالا اول به طول ۶/۰۷ متر دیوار به دیوار با منزل صفر جزء باقیمانده ۴ اصلی دوم به طول ۱/۵۴ متر دیوار به دیوار سوم به طول ۷/۹۵ متر مربع به دیوار منزل قلی امانی جزء باقیمانده ۴ اصلی شرقا به طول ۷/۶۰ متر دیوار و درب ورود است به شارع جنوبا اول به طول ۷/۵۰ متر دیواریست دوم در همان امتداد به طول ۶/۷۰ متر دیوار به دیوار منزل اکرام خلیق جزء باقی مانده ۴ اصلی غربا به طول ۶/۱۴ متر دیوار به دیوار با منزل سیف الدین جزء باقی مانده ۴ اصلی که توسط کارشناس رسمی دادگستری میاندوآب به مبلغ شصت و یک میلیون و چهارصد و هفتاد و شش هزار تومان ارزیابی گردیده است.

۲- ششدانگ یک قطعه باغ انگور به مساحت ۹۰۰۰ متر مربع تحت پلاک ۲۵۳ فرعی از ۷۱ اصلی بخش ۵ مراغه واقع در روستای گل جوار جاده سرچم مقابل آموزش رانندگی پایه یکم که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۱۹۷۸ صفحه ۳۲۷ دفتر جلد ۱۵ املاک به نام آقای حکمعلی نور عبادیان خواجو فرزند سلطانعلی صادر و تسلیم شده است محدود است به حدود اربعه ذیل:

شمالا به طول ۵۲/۶۵ متر به دیوار گاوداری متقاضی جز باقیمانده پلاک ۷۱ اصلی شرقا در سه قسمت به طولهای ۸۳/۹۰ متر و ۲۴ متر و ۴۱/۵۰ متر مرزیست به ملک خود متقاضی جز باقیمانده پلاک ۷۱ اصلی جنوبا به طولهای ۳۱/۴۰ متر و ۳۱ متر مرزیست به باقیمانده پلاک ۷۱ اصلی غربا در سه قسمت به طولهای ۳۴/۳۰ متر و ۴۰/۸۰ متر و ۹۳/۳۵ متر محدود است به راه عمومی و محل ورود از این حد است که توسط کارشناس رسمی دادگستری میاندوآب به مبلغ دویست و هشتاد و هشت میلیون ریال ارزیابی گردیده است.

۳- ششدانگ یک باب خانه قطعه دوم تفکیکی تحت پلاک ۲۴۳ فرعی از ۶ اصلی بخش ۷ مراغه واقع در قجلو کوچه شهید گل حسینی به مساحت ۱۹۷/۵۰ متر مربع که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۱۲۲۷۱ صفحه ۱۲۹ دفتر جلد ۱۶ املاک به نام آقای غلام عباس چهره آزاد فرزند بابا صادر و تسلیم شده است محدود است به حدود اربعه ذیل:

شمالا به طول ۹/۵۴ متر و ۸/۲۰ متر دیواریست به قطعه اول تفکیکی شرقا به طور شکسته به طولهای ۷/۰۲ متر و ۵ متر و ۵/۴۲ متر به دیوار باقیمانده پلاک ۶ اصلی جنوبا به طول ۱۳/۳۷ متر دیوار و درب ورودیست به شارع غربا به طولهای ۶/۳۰ متر به صورت پخ و به طول ۹/۷۵ متر دیواریست به شارع که توسط کارشناس رسمی دادگستری میاندوآب به مبلغ دویست و پنجاه و نه میلیون و سیصد و ده هزار تومان ارزیابی گردیده است.

طبق سند رهنی شماره ۴۸۶۷۵ مورخ ۸۵/۵/۷ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۸ میاندوآب در رهن بانک کشاورزی شعبه مرکزی میاندوآب قرار گرفته است، املاک مرقوم از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۳/۲۹ در محل اجرای ثبت میاندوآب واقع در خیابان شهدای شرقی ساختمان اداره ثبت اسناد و املاک طبقه دوم اتاق اجرائیات از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبالغ فوق الذکر شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نیز از برنده مزایده وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. در ضمن به استناد نامه کتبی شماره ۴۰۴/۲۵۶/۷۳ مورخه ۹۸/۲/۱۰ بانک مرتهن موارد مزایده فاقد بیمه می باشند.

تاریخ انتشار: روز چهارشنبه
مورخه: ۹۸/۲/۲۵

۳۲ م الف ۴۹۹ مسئول واحد اجرای اسناد رسمی میاندوآب – قنبر محمدوند

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای حسین اکبری دارای شناسنامه شماره ۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۸۰۲۲۷ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مهدی اکبری بشناسنامه ۱۹ در تاریخ ۱۳۹۸/۲/۱۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱- آیمان اکبری ف مهدی ش ش ۲۹۶۱۰۲۲۳۴۷ ت ت ۱۳۸۹ صادره از میاندوآب پسر متوفی ۲- لیلا کبیری بالاجاده ف حجت اله ش ش ۲۹۸۶ ت ت ۱۳۶۱ صادره از گرگان همسر متوفی ۳- فریده چلنگری میاندوآب ف یداله ش ش ۱۱۸۶۰ ت ت ۱۳۳۷ صادره از میاندوآب مادر متوفی ۴- حسین اکبری ف عزت ش ش ۹ ت ت ۱۳۳۲ صادره از میاندوآب پدر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادرخواهد شد.

۴۹ م الف ۴۹۷ رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان میاندوآب – خلیل نقی پور