اخبار

معاون طرح و توسعه برق غرب :

پروژه پست ۲۳۰ کیلوولت شاهد در استان کرمانشاه ۷۶درصد پیشرفت فیزیکی دارد

معاون طرح و توسعه شرکت برق منطقه‌ای غرب از پیشرفت ۷۶ درصدی پروژه پست ۶۳ / ۲۳۰ کیلوولت شاهد در استان کرمانشاه خبر داد .

به گزارش روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای غرب، مهندس علیرضا ناصری در این خصوص گفت: این پروژه از پروژه‌های تعریف شده در راستای اهداف اقتصاد مقاومتی می‌باشد که با پیشرفت فیزیکی ۷۶ درصدی و با رویکرد استفاده حداکثری از تجهیزات ساخت داخل کشور توسط شرکت برق منطقه‌ای غرب با جدیت در حال پیگیری و انجام می‌باشد .

وی افزود: افزایش قابلیت اطمینان شبکه، کاهش تلفات و تقویت شبکه فوق‌توزیع شهرستان کرمانشاه از اهداف این پروژه می‌باشد که بهره‌برداری از آن، نقش بسزایی در توسعه زیرساخت‌ها و اشتغالزایی کرمانشاه ایفا می‌کند .

مهندس ناصری گفت: تأمین سیستم اتوماسیون و رله‌های حفاظتی از جمله مهم‌ترین گلوگاه‌های این پروژه بود که با توجه به شرایط کنونی کشور و اعمال تحریم‌های ظالمانه، این مهم با پیگیری‌های مستمر و مطلوب عوامل پروژه مرتفع گردیده و پیش‌بینی می‌شود با تأمین به‌موقع منابع مالی، پست ۶۳ / ۲۳۰ کیلوولت شاهد تا پایان سال جاری به بهره‌برداری برسد.

معاون طرح و توسعه شرکت برق منطقه‌ای غرب در پایان گفت: این پروژه دارای دو فیدر خط ۲۳۰ کیلوولت، چهار فیدر خط ۶۳ کیلوولت، دو فیدر ترانس ۲۳۰ کیلوولت، دو فیدر ترانس ۶۳ کیلوولت، دو ترانس قدرت با ظرفیت هر کدام ۱۶۰ مگاولت‌آمپر و جمعاً ۳۲۰ مگاولت‌آمپر می‌باشد .

گفتنی است این پروژه با اعتباری بالغ بر ۱۰۳ میلیارد تومان در حال اجراست.

تصویب عملکرد و صورتهای مالی شرکت گازاستان گلستان

در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام

درجلسه مجمع عمومی عادی صاحبان سهام سال ۱۳۹۷ شرکت گاز استان گلستان که با حضور مهندس تربتی معاون وزیر و مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران، اعضاء مجمع عمومی ، حسابرس و بازرس قانونی و همچنین مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره شرکت گاز استان گلستان در ساختمان ستاد شرکت ملی گازایران برگزار شد عملکرد و صورتهای مالی شرکت بررسی و مورد تصویب قرار گرفت. به گزارش روابط عمومی ، در این جلسه مدیرعامل شرکت گاز استان گلستان گزارش جامع و کاملی از اقدامات و عملکرد شرکت و همچنین صورت های مالی منتهی به سال ۱۳۹۷ به مجمع عمومی ارائه نمود.مهندس محمد رحیم رحیمی دربخشی از سخنان خود با اشاره به صورتهای مالی منتهی به سال ۱۳۹۷ به تشریح تراز نامه و صورتهای سود و زیان و جریان وجوه نقد و گزارش حسابرس و بازرس قانونی پرداخته و عملکرد و ساختار مالی شرکت را جهت ادامه فعالیت شرکت و تحقق اهداف و برنامه ها طبق بودجه مصوب مطلوب عنوان نمود. شایان ذکر است جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت گازاستان گلستان طبق اساسنامه ، همه ساله در تیرماه برگزار می گردد.

بهره برداری و آغاز عملیاتی اجرایی ۲۲۲ پروژه شهرداری قم با اعتباری بالغ بر ۴۶۰۰ میلیارد ریال

طی مراسمی با حضور جمعی از مسؤولان ملی و استانی ۲۰۹ پروژه شهری به مناسبت دهه کرامت افتتاح و عملیات اجرایی ۱۳ پروژه عمرانی نیز در شهر مقدس قم آغاز شد.

آیین افتتاح، بهره‌برداری و آغاز عملیات اجرایی ۲۲۲ پروژه شهری با حضور جمعی از مسؤولان ملی و استانی در مسجد حضرت علی‌اصغر(ع) واقع در میدان امام حسین(ع) قم برگزار شد.

آیت‌الله علیرضا اعرافی مدیر حوزه‌های علمیه سراسر کشور در این مراسم گفت: قم به خصوص در دهه‌های اخیر نقش مهمی در عرصه‌های انقلابی داشته است و سازمانها و نهادها باید با نگاه عادلانه به همه مردم در حاشیه و متن شهر باید توجه داشته باشند، به ویژه مناطقی که پر جمعیت است و شور انقلابی و اسلامی دارد.

وی با اشاره به جایگاه قم در تاریخ ایران و اسلام اضافه کرد: شهری همانند قم با این همه نشانه‌های درخشان در طول تاریخ کم پیدا می‌شود؛ آن‌گاه که معارف دینی اسلام به عالم عرضه شد قمی‌ها از خط پیامبر و معارف دینی استقبال کردند و زمانی که جوانان و مردم قم از این پیام جدید استقبال کردند قم به نگین درخشان عالم اسلام و قطب و پایگاه معارف اسلامی در ایران و جهان تبدیل شد.

وی ادامه داد: در یکصد سال اخیر قم به مرکز معارف اسلام تبدیل شده و بعد از انقلاب اسلامی نیز اثر گذاری قم بیش از پیش شده است و انقلابی که از قم برخاسته امروز در همه عالم حضور دارد و طنین‌افکن است.

مدیر حوزه‌های علمیه سراسر کشور گفت: قم همیشه استوار و با قدی برافراشته مسیر علم، اخلاق، ایمان و ادب را طی کرده است، حتی قبل از آنکه حضرت فاطمه معصومه(س) به قم بیایند و در این مکان دفن شوند قم ارزشمند بود اما با قبر نورانی آن حضرت و شکل گرفتن حوزه علمیه قم، شاهد دنیای جدیدی در این شهر بودیم.

اعرافی راز عظمت و شکوه قم را حضرت فاطمه معصومه(س)، حوزه علمیه و مردم شریف قم دانست و مطرح کرد: این مردم همراه اسلام و نهضت‌های بزرگ بودند و در عصر انقلاب اسلامی نیز این مدال افتخار بر شانه‌های این مردم نصب شد که آن‌ها اصحاب صاحب‌الزمان(عج) و پیشگام معارف الهی شده‌اند.

وی با تاکید بر اینکه دستگاه‌های مسؤول باید خادمان مردم باشند، اظهار کرد: مردم قم سرمایه‌های ایران و جهان اسلام هستند، چراکه با قم، انقلاب پدید آمد و معارف حسینی در همه عالم انتشار یافت اگر مردم قم و جوانان این شهر شور، غیرت، شجاعت و اخلاق نداشتند حوزه علمیه شکل نمی‌گرفت و این همه خدمت به مردم ارائه نمی‌شد.

اعرافی با بیان اینکه قم مظهر یک شهر انقلابی، ایمانی و صاحب سرمایه‌های بزرگ شهیدان، علما و بزرگان است، اظهار کرد: همه باید برای رفع مفاسد در کنار یکدیگر قرار گیرند؛ حوزه علمیه نیز جز خدمت به مردم به هیچ چیز دیگری فکر کند و در همه مسائل باید به مصالح مردم توجه داشته باشد.

ایشان ضمن تقدیر از خدمات شهرداری، شورای اسلامی شهر و مسؤولان دولتی اظهار کرد: این دستاوردها گوشه‌ای از خدمات خادمان مردم است که جای تقدیر و تشکر دارد و در این مکان باید از همه مسؤولان و نمایندگان مردم در مجلس به علت پیگیری‌هایی که برای رفع مشکلات مردم دارند تشکر کنیم.

امام‌جمعه قم اضافه کرد: زمانی یک شهر پیشرو خواهد بود که همه مردم در مقابل شهر، خود را مسؤول بدانند و بپذیرند که شهروندان شهر اسلامی به دنبال دلسوزی برای یکدیگر هستند و اگر این همبستگی، تعاون و همدلی در شهری نباشد شاهد پیشرفت آن نخواهیم بود.

سخنگوی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان:

اصفهانی ها همچنان کمترین میزان مصرف سرانه آب شرب را در کشور به خود اختصاص دادند

در حال حاضر سرانه مصرف آب شرب در بخش خانگی در اصفهان ۱۴۹ لیتر می باشد در حالیکه هم اکنون این رقم در کشور بطور میانگین حدود ۱۵۷ لیتر است.

سید اکبر بنی طباء در پاسخ به اینکه در چند روز اخیر در خبرگزاری تسنیم خبری مبنی بر اینکه، ۴ کلان شهر از جمله اصفهان رکوردار مصرف آب شرب در کشور هستند آمده عنوان کرد:بیش از ۱۰ سال است که از افق طرح آبرسانی اصفهان بزرگ می رسد ولی به رغم افزایش جمعیت ، آب شرب به صورت عادلانه میان مشترکین در سطح استان توزیع می شود. وی با بیان اینکه سالانه بیش از ۳۰ هزار انشعاب به استان اضافه می شود تصریح کرد:همه ساله بطور میانگین ۳۰ هزار مشترک به استان اصفهان افزوده می شودند بطوریکه هم اکنون بیش از ۴ میلیون نفر تحت پوشش شرکت آبفا قرار دارند. مدیر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان با اشاره به تنها سامانه آبر سانی اصفهان بزرگ تصریح کرد:به دلیل حداکثر ظرفیت تنها سامانه آبرسانی اصفهان بزرگ هم اکنون در تامین آب شرب مشترکین با کمبود ۲,۲ تا ۲,۵ متر مکعب در ثانیه مواجه هستیم اما با این همه خللی در تامین آب شرب مشترکین به صورت پایدار پدید نیامده است. بنی طبا فرهنگ صحیح مصرف آب در اصفهان را یکی از عوامل موثردر تامین پایدار آب شرب مشترکین بر شمرد و خاطر نشان ساخت:استان اصفهان در منطقه گرم وخشک قرار دارد بطوریکه میزان بارش در این استان ۵۰ درصد متوسط بارندگی در کشور است و بعضا در فصل تابستان دمای هوا به حدود ۴۰ درجه می رسد ولی مصرف بهینه باعث دسترسی پایدار مردم به آب شرب در اصفهان شده است.

مشاور مدیرعامل با اشاره به افزایش دمای هوا در فصل تابستان اعلام کرد: در فصول گرم سال با بالا رفتن دمای هوا به بیش از ۳۳ درجه نیاز آبی اصفهان افزایش می یابد و شاهد کمبود دو و نیم مترمکعب آب بر ثانیه در آبرسانی هستیم که خوشبختانه با مدیریت مصرف این کمبود جبران شده است. وی با بیان اینکه بیش از ۱۰ سال از افق طرح آبرسانی اصفهان می گذرد اما با رویکرد سازگاری با کم آبی ،آب شرب مشترکین تامین گردید اظهار داشت: هم اکنون ۹۰ درصد مشترکین که بالغ بر ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار آحاد را تشکیل میدهند الگوی مصرف آب را رعایت می کنند که این مهم به دلیل ترغیب و تشویق مردم به فرهنگ درست آب بدست آمد. وی به نقش رسانه در فرهنگ سازی مصرف درست در جامعه پرداخت و بیان داشت:در چند سال اخیر فعالان رسانه جمعی اعم از رسانه ملی ،مکتوب ،سایبری و شبکه های اجتماعی نهایت همکاری با شرکت آب وفاضلاب استان اصفهان پیرامون نهادینه کردن مصرف بهینه آب در جامعه با شرکت آبفا استان اصفهان داشته اند که جای تقدیر و تشکر دارد. سخنگوی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان با تاکید بر محدودیت منابع آبی خاطر نشان ساخت: در چند سال گذشته با افزایش جمعیت نه تنها به منابع آبی استان اضافه نشد بلکه به دلیل عدم جاری بودن رودخانه در بستر زاینده رود بسیاری ازچاههای متفرقه از مدار بهره برداری خارج شدند و آبدهی چاههای فلمن که یکی از منابع اصلی تامین آب در استان به حساب می آمدند از ۳/۵ مترمکعب در ثانیه به ۳۰۰ لیتر در ثانیه کاهش یافت

سید اکبر بنی طباء با تاکید بر مصرف بهینه آب در فصل تابستان عنوان کرد:از مردم می خواهیم مصرف صحیح آب را مد نظر قرار دهند به ویژه در ساعات پیک مصرف که بین ساعت ۱۱ تا ۱۷ می باشد همچنین از نصب پمپ به صورت مستقیم بر روی شبکه توزیع آب پرهیز کنند

وی با اشاره به فرهنگ سازی آب درجامعه گفت: از پدران و مادران می خواهیم در مصرف بهینه آب دقت لازم را مد نظر قرار دهند تا کودکان که آینده سازان کشور هستند فرهنگ مصرف صحیح آب را در کانون گرم خانواده یا د گرفته باشند.

خبر کوتاه

تسلیت به مناسبت رحلت مرجع عالیقدر شیعیان جهان حضرت ایت الله العظمی حاج سید محمد حسینی شاهرودی

شاهرود- حسین بابامحمدی: معاون استانداروفرماندارشاهروددر پیامی رحلت‌مرجع‌عالیقدرشیعیان‌جهان‌حضرت ایت الله العظمی حاج سید محمد حسینی شاهرودی ، راتسلیت گفت. پیام تسلیت معاون‌استانداروفرماندارشاهروددرپی‌رحلت‌مرجع‌عالیقدرشیعیان جهان حضرت آیت‌الله حاج‌سیدمحمدحسینی شاهرودی؛

کل من علیها فان و یبقی وجه ربک ذوالجلال والاکرام

بیت مکرّم حضرت آیت ا... العظمی حسینی شاهرودی

عروج ملکوتی وضایعه جبران ناپذیر ارتحال

حضرت آیت ا...سیّد محمّد حسینی شاهرودی

از مراجع بزرگ شیعی و علمای سرشناس کشور را که عمر با عزّت خویش را سالهای متمادی صرف خدمت به خاندان عصمت و طهارت (ع) و تربیت علمای جهان تشیع و راهنمایی آحاد مردم نموده اند را به پیشگاه مقدس حضرت بقیه ا... الاعظم (عج)، مقام معظم رهبری (مدظله العالی)، مراجع تقلید، علما و روحانیت معزّز ، مردم شریف و متدیّن شهرمعلمان دین و اخلاق بویژه خانواده مکرّم آن بزرگوار تسلیت عرض نموده ، علوّ درجات الهی برای آن فقیه عالیقدر و صبر و اجر بازماندگان محترم را از درگاه خداوند متعال مسئلت می نماییم.

محمدکرم محمدی - معاون استاندار و فرماندار شهرستان شاهرود

برگزاری ستاد ساماندهی امور جوانان شهرستان ملارد

شهرستان‌ملارد-مژگان علیقارداشی : سومین جلسه ستاد ساماندهی امور جوانان شهرستان ملارد به ریاست توکلی کجانی فرماندار شهرستان ملارد و با حضور اعضای این ستاد و اعضای شورای مشورتی جوانان در سالن جلسات فرمانداری برگزار شد. در این جلسه ضمن بررسی و پیگیری مصوبات جلسه قبل، گزارشی از برنامه های غنی سازی اوقات فراغت جوانان توسط مسئولان مربوطه ارائه گردید. در ادامه این جلسه راه های کنترل و کاهش آسیب های اجتماعی در خصوص فضای مجازی مورد بحث و بررسی قرار گرفت. توکلی کجانی فرماندار شهرستان ملارد و رئیس جلسه مذکوردر سخنانی با تأکید برلزوم توجه به خواسته ها و مطالبات جوانان، گفت: باید از ظرفیت جوانان به عنوان نیروی محرکه جامعه استفاده شودوی مطالبه و خواسته‌های جوانان را به حق دانست و تصریح کرد: اداره ورزش و جوانان و دستگاه‌های مربوطه نقش مهمی در ساماندهی امور جوانان و پیگیری مطالبات آنها دارند. نماینده عالی دولت در شهرستان ملارد بر بوم سازی سند توسعه فرهنگی تاکید داشته و گفت: اولویت ما بعد از رونق تولید مسائل فرهنگی و اجتماعی است که باید مورد توجه همه دستگاه ها و نهادهای این شهرستان قرار گیرد. تشکیل گروهی متشکل از اداره ورزش و جوانان، شبکه بهداشت و درمان و نماینده اعضای شورای مشورتی جوانان با نظارت فرمانداری برای ارزیابی و بازرسی از اماکن ورزشی از دیگر خواسته های توکلی کجانی در این جلسه بود.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) کلاسه ۹۶۰۰۹۲۸

به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق له بانک رفاه و علیه شرکت غذایی آنیل طعم آریا و علی و حسین و محمد و مجید و مجتبی شهرت همگی قدیمی و خانم سکینه علیمیرزایی تعداد هشت فقره پلاک ثبتی که به موجب سند رهنی ۱۶۶۹۲ – ۹۶/۲/۲۱ در رهن بانک رفاه کارگران قرار گرفته اند و به علت عدم انجام تعهد به شرح ذیل به مزایده گذاشته خواهد شد.

۱ – ششدانگ یک دستگاه آپارتمان طبقه دوم سمت جنوبی به مساحت ۱۰۳/۸۶ متر مربع که مقدار ۴/۳۳ متر مربع از آن مساحت بالکن است پلاک ۲۷۸۲۰ فرعی به انضمام ششدانگ یک باب پارکینگ به مساحت ۱۱/۹ متر مربع قطعه ۲ واقع در همکف مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۲۱۳۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در حومه بخش ۳ همدان ذیل ثبت ۱۳۹۵۲۰۳۲۶۰۰۱۰۰۷۱۷۶ دفتر املاک الکترونیکی به شماره چاپی ۶۷۸۱۵۴ بنام آقای مجتبی قدیمی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده است به نشانی همدان خیابان مهدیه کوچه شهید درفشی کوچه جنب بانک ملی بن بست گلنار پ ۵۶ مجتمع مسکونی ۵۶ می باشد.

به حدود و مشخصات آپارتمان شمالا در هفت قسمت، که قسمت های دوم و چهارم و ششم آن شرقی است اول دیواریست مشترک بطول ۱/۲۸ یک متر و بیست و هشت سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۳ دوم دیواریست مشترک بطول ۰/۳۴ سی و چهار سانتی متر به آپارتمان مسکونی قطعه ۳ سوم دیواریست مشترک بطول ۴/۴۰ چهار متر و چهل سانتی متر به آپارتمان مسکونی قطعه ۳ چهارم دیواریست مشترک بطول ۰/۴۰ چهل سانتی متر به آپارتمان مسکونی قطعه ۳ پنجم دیواریست مشترک بطول ۲/۶۲ دو متر و شصت و دو سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۳ ششم دیواریست بطول ۰/۴۸ چهل و هشت سانتیمتر به راه پله و آسانسور مشاعی هفتم درب و دیواریست بطول ۷/۲۶ هفت متر و بیست و شش سانتیمتر به راه پله و آسانسورمشاعی شرقا:دیوار و پنجره است بطول ۶/۰۷ شش متر و هفت سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی جنوبا: در دو قسمت اول دیواریست بطول ۱۵/۴۹ پانزده متر و چهل و نه سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماوراء آن ملک مجاورشماره ۵۱۷۱ فرعی قرار دارد دوم دیواریست پیشرفتگی بطول ۰/۸۹ هشتادو نه سانتیمتر به فضای کوچه بن بست ۶ متری ۸

غربا"در سه قسمت که قسمت دوم آن شمالی است اول نرده ایست پیشرفتگی بطول (۳/۶۶) سه متروشصت و شش سانتیمتر به فضای کوچه بن بست ۶ متری دوم دیواریست پیشرفتگی بطول(۰/۳۳) سی و سه سانتیمتر به فضای کوچه بن بست ۶ متری سوم دیوار و پنجره قسمت پیشرفتگی ساختمان بطول(۳/۶۵) سه متروشصت و پنج سانتی متر به فضای کوچه بن بست ۶ متری کف با سقف طبقه یک اشتراکی است سقف با کف طبقه ۳ اشتراکی است حدود و مشخصات پارکینگ: شمالا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۵/۰۰) پنج متر شرقا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول(۲/۳۸) دو متر و سی و هشت سانتیمتر جنوبا" خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول(۵/۰۰) پنج متر غربا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول(۲/۳۸) دو متر و سی و هشت سانتیمتر سقف با کف طبقه یک اشتراکی است کف روی عرصه مشاعی است حقوق ارتفاقی حق عبور برای پارکینگ قطعه ۹ از پارکینگ که طبق نظر موخه ۹۷/۹/۱۲ کارشناس رسمی دادگستری پلاک مورد نظر در طبقه دوم سمت جنوبی ساختمانی پنج و نیم طبقه در یک مجموعه آپارتمان ۱۰ واحدی با حدود ۳ سال قدمت ساخت واقع شده است.مساحت آن طبق سند ۱۰۳/۸۶ متر مربع که از آن بالکن می باشد به انضمام پارکینگ مزاحم به مساحت ۱۱/۹۰ متر مربع واقع در همکف با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن – واحد مورد نظر ۲ خوابه پوشش کف هال و اطاق خوابها سرامیک پوشش دیوارها نقاشی کابینت آشپزخانه تمام MDF و نور گیری اتاق خوابها از سمت معبر و نورگیری هال و پذیرایی از سمت حیاط مشاعی می باشد گرمایش پکیج و سرمایش کولر است واحد دارای کلیه امتیازات شهری مستقل می باشد. نمای ساختمان سنگ و پنجره ها دوجداره از جنس UPVC می باشد ساختمان دارای آسانسور است در حال حاضر ملک در تصرف خریدار آپارتمان می باشد و شدشدانگ به مبلغ ۵/۹۲۰/۰۲۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شد.

۲- ششدانگ یک دستگاه آپارتمان طبقه چهارم سمت شمالی به مساحت ۹۵/۲۹ متر مربع که مقدار ۲/۵۶ متر مربع از آن مساحت بالکن است پلاک ۲۷۸۲۳ فرعی به انضمام ششدانگ یک باب پارکینگ به مساحت ۱۲ متر مربع قطعه ۴ واقع در همکف مفروض و مجزی شده از پلاک ۲۲۱۳۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی خ مهدیه کوچه شهید درفشی بن بست گلنار پ۵۶ می باشد.

به حدود و مشخصات آپارتمان: شمالا در دوقسمت اول دیواریست پیشرفتگی بطول(۰/۶۰) شصت سانتی متر به فضای کوچه بن بست ۶ متری دوم دیواریست بطول (۱۴/۴۶) چهار ده متر و چهل و شش سانتی متر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماوراء آن ملک مجاور شماره ۵۱۶۶ فرعی قرار دارد دوم دیواریست بطول "۶/۰۷) شش متر و هفت سانتی متر به فضای حیاط مشاعی جنوبا" در نه قسمت که قسمت چهارم آن شرقی . قسمت های دوم و ششم و هشتم آن غربی است اول دیواریست به طول (۱/۸۵) یک متر و هشتاد و پنج سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی دوم دیواریست بطول (۶/۰) شصت و شش سانتی متر به راه پله و آسانسورمشاعی سوم درب و دیواریست بطول(۵/۳۹) پنج متر و سی و نه سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی چهارم دیواریست بطول(۱/۷۸) یک متر و هفتادو هشت سانتیمتر به راه پله و آسانسور مشاعی پنجم دیواریست مشترک بطول ۲/۶۲ دو متر و شصت دو سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۰ ششم دیواریست مشترک بطول ۰/۴۰ چهل سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۰ هفتم دیواریست مشترک بطول ۴/۴۰ چهار متر و چهل سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۰ هشتم دیواریست مشترک بطول ۰/۳۴ سی و چهار سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۰ نهم دیواری مشترک بطول ۱/۲۸ یک متر و بیست و هشت سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۰ غربا: در دو قسمت اول نرده ایست پیشرفتگی بطول ۲/۴۰ دو متر و چهل سانتیمتر به فضای کوچه بن بست ۶ متری دوم دیوار و پنجره قسمت پیشرفتگی ساختمان بطول ۴/۱۱ چهار متر و یازده سانتیمتر به فضای کوچه بن بست ۶ متری کف با سقف طبقه چهار اشتراکی است سقف با کف پشت بام مشاعی اشتراکی است حدود و مشخصات پارکینگ شمالا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۵/۰۰ پنج متر شرقا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۲/۴۵ دو متر و چهل و پنج سانتیمتر جنوبا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۵/۰۰ پنج متر غربا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۲/۴۵ دو متر و چهل و پنج سانتیمتر سقف با کف طبقه یک اشتراکی است کف روی عرصه مشاعی است حقوق ارتفاقی با حق عبور از پارکینگ قطعه ۱ ذیل ثبت ۱۳۹۵۲۰۳۲۶۰۰۱۰۰۷۱۸۱ دفتر املاک الکترونیکی به شماره چاپی ۶۷۸۱۵۹ به نام آقای مجتبی قدیمی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده است که طبق نظر مورخه ۹۷/۱۰/۲ کارشناس رسمی دادگستری آپارتمان مذکور در طبقه پنجم مجتمع و در سمت شرقی واقع می باشد این آپارتمان به مساحت ۹۴/۹۹ متر مربع دارای دو اتاق خواب با نور مستقیم ، پوشش دیوارها کاغذ دیواری، دارای پلاکن، دارای پارکینگ مزاحم دار ، سیستم گرمایشی پکیج و سرمایشی کولر آبی و انشعابات کامل می باشد در زمان بازدید ، آپارتمان

مورخه ۹۷/۱۰/۲ کارشناس رسمی دادگستری مجتمع مسکونی مورد نظر دارای پنج و نیم طبقه و دارای ده واحد دارای عمر دو سال استقرار آن جنوبی دارای آسانسور و نمای از نوع سنگ تراورتن کرمی رنگ با پنجره های UPVC سفید می باشد.پارکینگ مجتمع در طبقه همکف و دارای درب و ریموت دار است و آپارتمان مذکور در طبقه چهارم این مجتمع و در سمت شرقی واقع می باشد. این آپارتمان به مساحت ۹۵/۲۲ متر مربع دارای دو اتاق خواب با نور مستقیم دارای بالکن دارای پارکینگ (مزاحم دار) سیستم گرمایشی پکیج و سرمایشی کولر آبی و انشعابات کامل می باشد.در زمان بازدید آپارتمان دارای سکنه بوده که اظهار کرده اند که آپارتمان را از صاحب سند اقای قدیمی پیش خرید کرده اند (سند رسمی و یا عادی تاکنون نسبت به آن ارائه نگردیده است) و ششدانگ به مبلغ ۵/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ پنج میلیاردو چهار صد میلیون ریال برآورد شد.

۳- ششدانگ یک دستگاه آپارتمان طبقه اول به مساحت ۱۶۱/۴۵ متر مربع که مقدار ۳/۴۷ متر مربع از آن مساحت بالکن است.پلاک ۴۴۳۳۴ فرعی به انضمام ششدانگ یک باب پارکینگ به مساحت ۱۲/۵ متر مربع قطعه ۶ واقع در همکف مفروض و مجزی شده از پلاک باقیمانده ۱۳۸۰ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی همدان خ فرهنگ کوچه قوام پ ۱۳ واحد یک است.

به حدود و مشخصات آپارتمان:شمالا: اول بطول(۳/۳۸) سه متر و سی وهشت سانتی متر دیوار به دیوار پلاک ۱۳۷۵ فرعی (این حد در سند مالکیت دیوار اشتراکی تعریف شده است) دوم در سه ضلع که اولی شرقی و سومی غربیست بطول های (۲/۳۵) دو متر و سی و پنج سانتی متر و ۳ سه متر و (۲/۳۵) دو متر و سی و پنج سانتی متر درب و دیوار و پنجره و نور گیر اشتراکی سوم بطول(۳/۴۴) سه متر و چهل و چهار سانتی متر دیوار به دیوار پلاک فرعی مزبور(این حد در سند مالکیت اولیه دیوار اشتراکی تعریف شده است) شرقا بطول (۱۸/۵۷) هجده متر و پنجاه و هفت سانتی متر دیوار و درز انقطاع به دیوار پلاک ۱۳۸۱ فرعی(این حد در سند مالکیت اولیه دیوار اشتراکی تعریف شده است) جنوبا اول در پنج ضلع که دومی شرقی و چهارمی غربی است بطول های (۰/۷۰) هفتاد سانتی متر و (۰/۲۷) بیست و هفت سانتی متر و (۲/۹۸) دو متر و نود هشت سانتی متر و (۰/۲۷) بیست و هفت سانتی متر و (۰/۶۷) شصت و هفت سانی متر و پنجره به فضای حیاط اشتراکی دوم بطول (۲/۶۷) دو متر و شصت و هفت سانتی متر دیوار و نرده و بالکن به فضای مزبور در راه پله اضطراری غربا اول در چهار ضلع که دومی و چهارمی غربیوبیست بطول های (۵/۰۳) پنج متر و سه سانتی متر و ۱/۳۰ یک متر و سی سانتی متر و ۱/۸۲ یک متر و هشتادو دو سانتی متر و ۱/۵۰ یک متر و پنجاه سانتی متر درب و دیوار به راه پله و آسانسور اشتراکی دوم بطول ۱۱/۸۶ یازده متر و هشتادو شش سانتی متر دیوار و درز انقطاع به دیوار پلاک ۲۴۳۱ فرعی (این حد در سند اولیه دیوار اشتراکی تعریف شده است) سقف با کف پلاک ۴۴۳۳۵ فرعی اشتراکی است کف با سقف پارکینگ های شماره ۱ الی اشتراکی است حدود و مشخصات پارکینگ شمالا بطول ۲/۵۰ دو متر و پنجاه سانتی متر شرقا بطول۵ پنج متر جنوبا بطول ۲/۵۰ دو متر و پنجاه سانتی متر غربا بطول ۵ متر خط مفروض بمحوطه مشاعی پارکینگ ها حقوق ارتفاقی پارکینگ شماره ۵ حق عبور از مورد ثبت دارد ذیل ثبت ۷۳۲۳۳ صفحه ۲۱۵ دفتر ۴۷۰ به شماره چاپی ۱۲۷۵۱۰ به نام محمد قدیمی ثبت و سند مالکیت صادر شده است و طبق نظر مورخه ۹۷/۱۰/۱ کارشناس رسمی دادگستری پلاک فوق در یک مجتمع آپارتمانی دارای سه اتاق خواب هال و آشپزخانه حمام و سرویس بهداشتی و پوشش سطوح کف پارکت و دارای امتیاز آب و برق و گاز و قدمتی حدود هشت سال می باشد و ارزش ۶ دانگ ملک موصوف در زمان تقدیم نظریه به مبلغ ۷/۴۸۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال هفت میلیاردو چهارصد و هشتاد و شش میلیون و پانصد هزار ریال برآورد می گردد.

۴- ششدانگ یک دستگاه آپارتمان طبقه پنجم سمت شمالی به مساحت ۹۴/۹۹ متر مربع که مقدار ۲/۵۶ متر مربع از آن مساحت بالکن است پلاک ۲۷۸۲۵ فرعی به انضمام ششدانگ یک باب پارکینگ به مساحت ۱۲/۲۵ متر مربع قطعه ۱۰ واقع در همکف مفروض و مجزی شده از پلاک ۲۲۱۳۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی : همدان خ مهدیه کوچه شهید درفشی بن بست گلنار پ۵۶

حدود و مشخصات آپارتمان شمالا در قسمت اول دیواریست پیشرفتگی بطول(۰/۶۰) شصت سانتی متر به فضای کوچه بن بست ۶ متری دوم دیواریست بطول (۱۴/۴۶) چهارده متر و چهل و شش سانتی متر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماوراء آن ملک مجاور شماره ۵۱۶۶ فرعی قرار شرقا دیوار و پنجره است بطول(۶/۷۰) شش متروه هفت سانتی متر به فضای حیاط مشاعی جنوبا در نه قسمت که قسمت چهارم آن شرقی است قسمت های دوم و ششم و هشتم آن غربی است اول دیواریست بطول (۱/۸۵) یک متر و هشتاد و پنج سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی دوم دیواریست بطول(۰/۶۶) شصت و شش سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی سوم درب و دیواریست بطول (۵/۳۹) پنج متر و سی و نه سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی چهارم دیواریست بطول (۱/۷۸) یک متر و هفتاد و هشت سانتی متر به راه پله و آسانسور مشاعی پنجم دیواریست مشترک بطول ۲/۶۲ دو متر و شصت دو سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۰ ششم دیواریست مشترک بطول ۰/۴۰ چهل سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۰ هفتم دیواریست مشترک بطول ۴/۴۰ چهار متر و چهل سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۰ هشتم دیواریست مشترک بطول ۰/۳۴ سی و چهار سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۰ نهم دیواری مشترک بطول ۱/۲۸ یک متر و بیست و هشت سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۰ غربا: در دو قسمت اول نرده ایست پیشرفتگی بطول ۲/۴۰ دو متر و چهل سانتیمتر به فضای کوچه بن بست ۶ متری دوم دیوار و پنجره قسمت پیشرفتگی ساختمان بطول ۴/۱۱ چهار متر و یازده سانتیمتر به فضای کوچه بن بست ۶ متری کف با سقف طبقه چهار اشتراکی است سقف با کف پشت بام مشاعی اشتراکی است حدود و مشخصات پارکینگ شمالا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۵/۰۰ پنج متر شرقا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۲/۴۵ دو متر و چهل و پنج سانتیمتر جنوبا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۵/۰۰ پنج متر غربا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول ۲/۴۵ دو متر و چهل و پنج سانتیمتر سقف با کف طبقه یک اشتراکی است کف روی عرصه مشاعی است حقوق ارتفاقی با حق عبور از پارکینگ قطعه ۱ ذیل ثبت ۱۳۹۵۲۰۳۲۶۰۰۱۰۰۷۱۸۱ دفتر املاک الکترونیکی به شماره چاپی ۶۷۸۱۵۹ به نام آقای مجتبی قدیمی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده است که طبق نظر مورخه ۹۷/۱۰/۲ کارشناس رسمی دادگستری آپارتمان مذکور در طبقه پنجم مجتمع و در سمت شرقی واقع می باشد این آپارتمان به مساحت ۹۴/۹۹ متر مربع دارای دو اتاق خواب با نور مستقیم ، پوشش دیوارها کاغذ دیواری، دارای پلاکن، دارای پارکینگ مزاحم دار ، سیستم گرمایشی پکیج و سرمایشی کولر آبی و انشعابات کامل می باشد در زمان بازدید ، آپارتمان دارای سکنه بود که ایشان اظهار کردند که آپارتمان را از صاحب سند آقای قدیمی پیش خرید کرده اند (سند عادی و ی