

اخبار

رئیس اتاق بازرگانی بوشهر:

صادرات بوشهر در شرایط تحریمی نیازمند تسهیل‌گری است

رئیس اتاق بازرگانی بندر بوشهر گفت: در شرایط تحریمی برای تحقق رونق اقتصادی وضعیت صادرات این استان نیازمند تسهیل‌گری است.

خورشید گزدرازی افزود: با توجه به اتکا دولت به نظام‌صادرکنندگان مورد توجه جدی قرار گیرند و زمینه برای افزایش صادرات فراهم شود.

وی بیان کرد: در حوزه صادرات بسیاری از مشکلات، خلئی و به نوعی خود تحریمی است که برای برطرف کردن آنها باید اهتمام جدی صورت گیرد.

گذرازی ادامه داد: در این زمینه برای نمونه می‌توان به تعدد بخشنامه‌ها، عملکرد سلیقه‌ای نسبت به بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌ها در لایه پایین دولت اشاره کرد.

وی تاکید کرد: در بحث توسعه صادرات یکی از اساسی‌ترین کارها ایجاد زیرساخت برای کاهش هزینه‌ها و تسهیل‌سازی برای مراوده‌های بانکی با کشور هدف صادرات است. گذرزاری اظهار داشت: فعال کردن رایژن اقتصادی در کشورهای هدف صادراتی، حمایت دولتی از صادرکنندگان در بازاریهای هدف و کنترل وضعیت کمی و کیفی محموله‌های صادراتی از جمله عوامل موثر بر بهبود روند صادرات استان بوشهر است.

وی گفت: در این بین استان بوشهر در عرصه صادرات جایگاه بسیار خاصی داشته و به تنهایی صادرات آن از کشورهای مختلف همسایه بیشتر است که چنین ظرفیتی می‌طلبد نگاه ویژه‌ای به آن معطوف شود.

در ۹ ماه امسال ۴.۳ میلیارد دلار صادرات غیرنفتی از این استان انجام شد.

محمولات پتروشیمی، معدنی، کشاورزی و کالاهای صنعتی عمده کالاهای صادراتی استان بوشهر است. صادرات استان بوشهر در این مدت بدون احتساب میعانات گازی از نظر وزنی افزایش ۲ درصدی را تجربه کرد اما از نظر ارزش با توجه به اصلاح قیمت پایه کالاهای صادراتی با کاهش مواجه است.

پروپان، بوتان، متانول، گوگرد، کلینکر، سیمان، استایرن و محصولات کشاورزی شامل گوجه فرنگی و خرما عمده محصولات صادراتی استان بوشهر در ۹ ماه نخست سال جاری است.

با راه‌اندازی کوره بلند شماره یک محقق می‌شود:

افزایش توان صادراتی وبهبود ارزش افزوده محصولات‌ذوب آهن اصفهان

معاون بهره برداری ذوب آهن اصفهان با اشاره به بهره برداری از کوره شماره یک بعد از ۵ سال توقف، گفت: با بهره برداری از کوره شماره یک ذوب آهن، در مجموع سه کوره تولید آنها به ۳ میلیون تن خواهد رسید.

مهرداد تولاییان با اشاره به فعالیت دوباره کوره شماره یک ذوب آهن، اظهار کرد: ظرفیت اسمی تولید کوره شماره یک تقریبا ۸۰۰ هزار تن است و طی برنامه قرار است در سال ۱۴۰۰ تولید این کوره به ۶۰۰ هزار تن تولید برسد که این عدد می تواند تولید ذوب آهن را از نزدیک ۲ میلیون ۵۰۰ و هزار تن با دو کوره، به ۳ میلیون تن افزایش دهد.

وی با بیان این که محصول استخراجی از این کوره چند است، افزود: طبیعتا درصد زیادی از این چندین می تواند جذب واحدهای فولادسازی شود و پیش بینی کرده ایم که تا سال آینده ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار تن فولاد تولید کنیم و بقیه آن را از طریق فروش و صادرات چند جذب بازار کنیم.

معاون بهره برداری ذوب آهن اصفهان در خصوصغدغه تامین مواد اولیه کوره شماره یک، تصریح کرد: در کشور هیچ فولادسازی نمی تواند با قاطعیت بگوید که تامین مواد اولیه مشکلی ندارد، در خوشبختانه موجودی ذخایر سنگ گند ذوب آهن در کارخانه مطلوب و از سوی دیگر قراردادهایی برای تامین مواد اولیه مورد نیاز خود منعقد کرده ایم.

وی با بیان این که در بحث کک و زغال نیز برنامه ریزی و قراردادهای خوبی منعقد شده است، پیش بینی کرد مشکل نگران کننده ای برای تامین مواد اولیه ذوب آهن نخواهیم داشت.

تولاییان درباره افزایش توان صادراتی ذوب آهن در پی راه اندازی و بهره برداری از کوره شماره یک، خاطرنشان کرد: پیش از این ذوب آهن زیاد در حوزه صادرات چند فعال نبود، اما با توجه به این که این مجموعه، تولید چند مازاد دارد، در نظر داریم تا در چند ماه پایانی امسال تقریبا ۴۰ هزار تن چدن صادر کنیم.

وی با تاکید بر این که راه اندازی کوره شماره یک به طور قطع ارزش افزوده محصولات ذوب آهن را بهبود خواهد داد، گفت: عملیات پیش گرم کوره شماره یک ذوب آهن آغاز و عملیات راه اندازی آن موفقیت آمیز بوده و قرار است این کوره بعد از پنج سال توقف امسال به صورت رسمی به بهره برداری نهایی برسد.

معاون وزیر صمت اعلام کرد:

صادرات سه میلیارددلاری به افغانستان

معاون وزیر صنعت معدن و تجارت با اشاره به صادرات سه میلیارد دلاری ایران به افغانستان، گفت: چهاردهمین نمایشگاه اختصاصی ایران در کابل برگزار می‌شود.

به گزارش از چهاردهمین نمایشگاه اختصاصی ایران در کابل، حمید زادبوم گفت: پس از یک‌دوره نزدیک به یک‌ساله توقف برگزاری نمایشگاه‌های جمهوری اسلامی ایران در خارج از کشور، ۲۱ تا ۲۴ بهمن ماه‌سال جاری چهاردهمین نمایشگاه اختصاصی ایران در کابل برگزار خواهد شد.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت افزود: صادرات ایران به افغانستان در حال حاضر از رقم سه میلیارد دلار در سال عبور کرده و با برنامه‌ریزی انجام شده درباره تنوع‌بخشی به سبد صادراتی ایران به افغانستان امیدواریم تا پایان سال آینده این رقم به پنج میلیارد دلار در سال افزایش یابد که چشم بسیار معنا دار و خوبی است.

رئیس سازمان توسعه تجارت ایران با بیان اینکه برگزاری این نمایشگاه پس از یک دوره فریب به یکساله محدودیت‌های ناشی از کرونا فرصت بسیار مناسبی جهت حضور در بازار افغانستان و تجدید ارتباط با مشتریان قدیمی و یافتن فرصت‌های جدید است که صادرکنندگان و تولیدکنندگان باید از آن نهایت استفاده را ببرند، بیان داشت: سازمان توسعه تجارت ایران در جهت توسعه بازارهای صادراتی کشور و حمایت از مشارکت‌کنندگان این رویدادها بخشی از هزینه‌های صادرکنندگان را برابر دستورالعمل مشوق‌های صادراتی پرداخت می‌کند.

عصر رسانه

روزنامه

سختگوی کمیسیون برنامه و بودجه مجلس؛

دولت یارانه کالاهای اساسی را مستقیم به مردم بدهد



نماینده مردم سبزووار با بیان اینکه در حوزه نهاده های دامی شاهد ناکارآمدی ارز ۴۲۰۰ تومانی بوده ایم، گفت: درحال حاضر مسیر را دنبال کند.

پذیر به صورت مستقیم در قالب یارانه نقدی پرداخت کرد و آن ها مایحتاج زندگی خود را می توان به نیازمندان و دهک های آسیب

بیشتر مودیان مالیاتی بدهکار به دولت در تهران مستقر هستند

معاون نظارت مالی و رئیس خزانه معین اداره‌کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران گفت: بیشتر مودیان مالیاتی بدهکار به دولت در تهران مستقر هستند اما در سایر استان‌ها نسبت به تهاتر و جابه جایی بدهی و طلب خود از دولت اقدام می‌کنند. «امیرعباس رضازاده» افزود: در بحث اوراق تسویه، بیشتر بدهی‌ها مربوط به امور مالیاتی استان تهران است، چرا که اکثر مودیان که در دیگر استان ها مشغول ارائه خدمات و انجام کارهای عمرانی هستند نیز محل استقرار شرکتشان در تهران قرار دارد اما نسبت به تهاتر طلب خود در استان‌های دیگر اقدام می‌کنند. وی با اشاره به اینکه چون شرکت‌های این واحدها در پایتخت است به امور مالیاتی استان تهران بدهکارند، یادآورش: دستگاه‌های استان می‌توانند از این مزیت قانونی بیشترین استفاده را ببرند و بدهی سنوات گذشته خود به پیمانکاران را تسویه و عمران استان تهران کمک کنند. معاون نظارت مالی و رئیس خزانه معین اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران گفت: دولت برای تسویه و پرداخت مطالبات سنوات گذشته به بخش غیر دولتی، موضوع تهاتر را از نزدیک به چهار سال قبل مطرح کرد و این موضوع به تایید و تصویب قانونگذار نیز رسید. وی خاطرنشان کرد: در سال نخست اجرای این قانون، استقبال دستگاه های اجرایی و پیمانکاران مطلوب نبود اما از سال دوم که دستگاه‌های اجرایی و پیمانکاران اهمیت و تاثیر تهاتر بدهی و مطالبات خود شدند، از اجرای این قانون استقبال کردند و سقف اعتبار پیش بینی شده در بهمن همان سال تکمیل شد. معاون نظارت مالی و رئیس خزانه معین اداره‌کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران اعلام کرد: با اجرای این قانون از سوی سازمان امور مالیاتی شاهد تحقق درآمدهای جدید و پرداخت بدهی های مودیان بود و از سوی دیگر پیمانکاران نیز تسویه بدهی خود به دولت را مشاهده می کردند، وی به ورود سیستم بانکی به تهاتر بدهی و مطالبه بخش خصوصی و دولت اشاره و اضافه کرد: پس از ورود سیستم بانکی به این چرخه، بخشی از بدهی بانک ها به بانک مرکزی نیز کاهش یافت و تسویه سه جانبه‌ای از بدهی‌ها و مطالبات رخ داد. معاون نظارت مالی و رئیس خزانه معین اداره‌کل امور اقتصادی استان تهران تاکید کرد: به یک سری تغییرات در قوانین مالی و محاسبیاتی نیاز داریم تا باعث مشارکت و همکاری بیشتر دستگاه های اجرایی در اعلام و ثبت بدهی‌های ایجاد شده سنوات گذشته گردد.

کاهش ۲۰درصدی صادرات غیرنفتی در ۹ماهه امسال؛

عمده صادرات ایران به کدام کشورهاست؟

به تنهایی ۲۵ درصد صادرات کشور را جذب می‌کنند، شیب تند و بسیار منفی صادرات به آنها با ملایمت تغییر کرده‌است.

معاون توسعه بازارهای صادراتی سازمان توسعه تجارت ایران ادامه داد: از مجموع ۲۰ کشور صادراتی هدف ایران که حدود ۹۰ درصد برای صادرات فعال هستند.

مجتبی موسویان ریزی با بیان این

مطلب افزود: برخی کشورها مانند افغانستان که روند صادرات ایران به آنها منفی شده بود،

نیز اکنون مثبت شده‌است.

وی بیان کرد: برخی از شرکای اصلی تجاری ایران مانند چین و عراق که هر کدام

منفی صادرات حجم شده و انتظار می‌رود در ادامه سال، محکم صادرات کشور نسبت به سال گذشته حداکثر ۱۰ درصد کاهش یابد و

۹۰ درصد محقق شود.

وی ادامه داد: این ۱۰ درصد کاهش را نهادهای بین‌المللی به دلیل شیوع کرونا برای همه کشورهای جهان پیش‌بینی کردند و تنها مربوط به ایران نیست.

معاون توسعه بازارهای صادراتی سازمان توسعه تجارت ایران عنوان کرد: امسال در

۹ ماهه بیش از ۲۵ میلیارد دلار صادرات از کشور انجام شد و نسبت به دوره مشابه سال

دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان؛

امیدی به کاهش قیمت مسکن نیست

سونامی افزایش قیمت مسکن در کشور رخ خواهد داد. شرایط حال حاضر مسکن بی‌ثبات است که مرتبط با وضعیت اقتصادی کلان کشور است؛ اگر ثبات در اقتصاد نباشد، اقتصاد مسکن نیز بی‌ثبات خواهد بود.

این فعال حوزه مسکن در خصوص احتمال ایجاد رکود در آینده بازار مسکن گفت: رکود شاخصه‌های خودش را دارد، رکود را باید در تولید مورد سنجش قرار داد و نه در خرید و فروش‌ها.

وی افزود: سنجش بر اساس خرید و فروش، یک اشتباه تاکتیکی است که توسط بسیاری از افراد به اصطلاح کارشناس که تریبون در دست دارند، انجام می‌شود.

پورحاجت بیان کرد: شاید تعداد معاملات در حوزه مسکن کاهش پیدا کرده باشد اما اگر نظم بازار به هم زده نشود و اگر سرمایه‌ها از حوزه مسکن فراری داده نشوند، رکود رخ نخواهد داد. وی افزود: اینکه گفته شود بازار مسکن به سمت رکود خواهد رفت، بنده به این موضوع اعتقاد ندارم؛ به نظر بنده رکود در حوزه مسکن حداقل تا یک سال آینده به وجود نخواهد آمد.

رئیس انجمن انبوه‌سازان مسکن خوزستان با اشاره به اظهار نظر رئیس اتحادیه مشاوران املاک مبنی بر تخفیف‌های متری ۱۰ میلیون تومان و نبود مشتری گفت: در هیچ جای کشور کاهش قیمت به این میزان رخ نداده است. وی افزود: شاید رئیس اتحادیه مشاوران املاک در منطقه‌ای زندگی می‌کند که فروش آپارتمان برای مردم عادی، یک رویا باشد یا شاید در منطقه‌ای زندگی می‌کند که قیمت آپارتمان، حباب‌گونه توسط همکاران ایشان به صورت کاملاً نجومی افزایش پیدا کرده است. شاید در آن هر متر بالای ۱۲۰ میلیون تومان باشد و دلار یازی، سوداگری و بورس‌بازی در آن منطقه وجود داشته است.

پورحاجت ادامه داد: این دل‌پازیی‌ها برای نقد کردن پول‌های سرگردان‌شان است و در حال خارج کردن بازار مسکن از مدار ثبات هستند اما در سراسر کشور به نظر بنده قیمت‌ها تغییراتی نداشته است و کمابان شاهد افزایش قیمت در آپارتمان‌های نوساز خواهیم بود زیرا قیمت مصالح ساختمانی و فولاد، روندی افزایشی در دو ماه گذشته داشته است.

وی تصریح کرد: مسکن یک کالای تولیدی است که تولید آن هزینه‌بر است و علی‌رغم شعارهای مختلفی که مجلس و دولت دادند، شاهد افزایش قیمت مصالح ساختمانی

ارزش صادرات فولاد به بیش از ۲/۱ میلیارد دلار رسید

بررسی آمار عملکرد در بخش فولاد در دوره ۹ ماهه امسال گویای صادرات ۵۶ میلیون تن به ارزش بیش از دو میلیارد و ۱۷۹ میلیون دلار است که ۴۷ درصد ارزش آن متعلق به شمش (بیلت و بلوم) است.

برپایه جدول آماری گمرک ایران حاکی است، آذرماه ۸۲۹ هزار تن فولاد به ارزش ۳۵۴ میلیون دلار صادر شد.

شمش (بیلت و بلوم) بیشترین سهم صادرات

بررسی ارزش صادرات فولاد در دوره ۹ ماهه امسال گویای آن است که شمش (بیلت و بلوم) با سهم ۴۷ درصدی در مدت یاد شده بیشترین سهم صادرات را به خود اختصاص داد و سپس شمش (اسلب) سهمی حدود ۲۷ درصد را داشت.

سهم وزنی بیلت و بلوم با رقم دو میلیون و ۷۷۲ هزار تن بالغ بر ۴۹ درصد ازحجم صادرات را کسب کرد و شمش اسلب هم با یک میلیون و ۵۹۳ هزار تن بالغ بر ۲۸ درصد سهم وزنی را دارد.

صادرات ۲۵۳.۴ میلیون دلاری میلگرد

آمارهای مورد بررسی در ارتباط با دوره ۹ ماهه امسال، میزان صادرات ۵۹۷ هزار تن میلگرد به ارزش ۲۵۳.۴ میلیون دلار را نشان می‌دهد که از لحاظ وزنی و ارزشی به ترتیب ۱۱ و ۱۲ درصد صادرات این مدت را نشان می‌دهد.

ارزیابی ها در ارتباط با پایین بودن سهم صادرات میلگرد با رشد ۱۲ درصدی در مقایسه با ۹ ماهه پارسال نسبت به کل صادرات فولاد، نشانه اعمال تعرفه گمرکی از سوی بازارهای هدف بر روی صادرات ایران با تلاش برای حمایت از تولید داخل است.

صادرات شمش فولادی در هشت ماهه امسال به رقم سه میلیون و ۷۸۷ هزار تن رسید که در مقایسه با مدت مشابه پارسال کاهش ۱۳ درصدی را نشان می‌دهد.

برپایه جدول آماری انجمن یاد شده، هشت ماهه ابتدایی پارسال چهار میلیون و ۳۷۷ هزار تن شمش فولاد صادر شده بود.

همچنین براساس این بررسی، در بخش صادرات شمش در حوزه اسلب، صدور ۹۱۴ هزار تن ثبت شد که در مقایسه با هشت ماهه ابتدایی ۹۸ که رقم یک میلیون و ۴۱۸ هزار تن بود، کاهش ۳۶ درصدی را ثبت کرد.

اقتصاد

Asre Resanah Newspaper

اخبار کوتاه

کسری واردات نهاده های دامی باید جبران شود

دبیر اتحادیه واردکنندگان نهاده‌های دام و طیور با اشاره به کاهش واردات کنجاله سویا و جو،گفت:برای پیشگیری از ایجاد مشکل و تنش در بازار نهاده‌های دامی، لازم است برای کاهش کسری برنامه ریزی شود.

عباس حاجی زاده با اشاره به اینکه آمار واردات نهاده‌های دامی در ۹ ماهه ابتدایی سال ۹۹ حکایت از کاهش وزنی ۴۷ درصدی جو و کاهش وزنی ۱۷ درصدی کنجاله سویا نسبت به دوره مشابه سال گذشته دارد، افزود: از آنجا که تنظیم یکنواخت و هماهنگ واردات نهاده‌ها برای جیره غذایی متعادل دام و طیور لازم است و کمبود واردات هر یک از این نهاده‌ها باعث به هم خوردن تعادل بازار می‌گردد بنابراین لازم است برای تامین به موقع نهاده‌ها برنامه‌ریزی دقیق و متناسب با نیاز بازار صورت بگیرد.

وی افزود: در ماه‌های پایانی سال همواره تقاضا برای محصولات پروتئینی به طور معمول افزایش می‌یابد به همین دلیل لازم است به منظور پیشگیری از ایجاد بحران و تنش در بازار نهاده‌های دامی که مواد اولیه صنایع دام و طیور محسوب می‌شوند برنامه ریزی متوازی جهت جبران کسری واردات به عمل آید و نسبت به تامین جو و کنجاله سویا که واردات آن در ۹ ماهه نخست امسال نسبت به دوره مشابه سال گذشته کاهش یافته است، اقدام شود.

دبیر اتحادیه واردکنندگان نهاده‌های دام و طیور ایران تصریح کرد: البته این حساسیت نباید مستولان را از نیاز بازار به ذرت غافل کند تا آرامش نسبی ایجاد شده در بازار مواد پروتئینی همچنان حفظ شود.

این فعال بخش خصوصی توضیح داد: هر چند روند واردات ذرت در ۹ ماهه امسال افزایش بوده اما مساله اساسی این است که عدم تامین به موقع ارز موجب شده تا ذرت‌های وارداتی نیز به موقع ترخیص نشود و در اختیار تولیدکنندگان قرار نگیرند.

حاجی زاده تصریح کرد: این مساله نیز مسائل و مشکلات جدی را برای فعالان صنعت دام و طیور و واردکنندگان کشور ایجاد کرده است.

شکر چراگران‌شد؟

افزایش قیمت شکر در بازار آزاد؛

دبیرکل اتحادیه بندگانار مواد غذایی از افزایش قیمت شکر در بازار آزاد خبر داد.

قاسمعلی حسنی، با بیان اینکه شکر از ابتدای سال چندین بار با افزایش قیمت مواجه شده است، گفت: به دنبال شایعه افزایش قیمت شکر با نرخ مصوب دولتی، بازار آزاد قیمت شکر از ۱۵ درصد افزایش داده و قیمت آن در یک روز رکورد زد.

دبیر کل اتحادیه بنگداران مواد غذایی اضافه کرد:ابتدای سال قیمت شکر ۶۲۰۰ تومان بود که به ۶۶۵۰ تومان رسید و با انتشار این خبر افزایش قیمت شکر دولتی، در بازار آزاد شکر ۸۰۰۰ تومانی برای بنگداری ها به ۹۴۰۰ تومان رسیده است.

به گفته وی با افزایش قیمت شکر به صورت عمده قیمت آن برای مصرف کننده با احتساب هزینه های دیگر از جمله حمل و نقل، انبار داری و … قلیا بیشتر خواهد شد. وی با اشاره به اینکه فروش شکر با قیمت ۹۴۰۰ تومان در بازار مصداق بارز گرانیفروشی است در حالی که قیمت مصوب آن درب کارخانه ۶۶۵۰تومان است، گفت: علت افزایش قیمت شکر مشخص نیست و مسئولان مربوطه باید پاسخگو باشند. اگر قیمت گذاری شکر آزاد شده است قیمت مصوب شکر معنایی ندارد. اگر شکر همچنان دارای قیمت مصوب است پس بایستی جلوی این گرانیفروشی ها گرفته شود.

ثبات در بازار مرغ؛

قیمت مرغ ۲۰هزار تومان شد

نایب رییس کانون سراسری مرغداران گوشتی از ثبات قیمت مرغ در بازار خیر داد و گفت: قیمت مرغ هر کیلوگرم مرغ بین ۱۹ تا ۲۰ هزار تومان و کمتر از نرخ مصوب آن است. حبیب اسدالله نژاد از ثبات قیمت مرغ در بازار خیر داد و گفت: قیمت هر کیلوگرم مرغ بین ۱۹ تا ۲۰ هزار تومان و کمتر از نرخ مصوب آن است.

وی قیمت هر کیلوگرم مرغ زنده را نیز بین ۱۳ هزار و ۵۰۰ تومان تا ۱۴ هزار و ۵۰۰ تومان اعلام و اضافه کرد: قیمت مصوب هر کیلوگرم مرغ ۲۰ هزار و ۴۰۰ تومان است. این مقام مسئول با بیان اینکه معتقدیم قیمت گذاری دستوری باید از بازار مرغ حذف شود و این بازار تابع عرضه و تقاضا است، گفت: با این حال پیگیر اصلاح نرخ مصوب این کالا هستیم چرا که بعد از تعیین نرخ مصوب ۲۰ هزار و ۴۰۰ تومان قیمت مصوب مؤلفه‌های تولید از جمله نهاده‌های دامی افزایش یافته است.

وی با اشاره به اینکه با وزارت‌خانه‌های جهاد کشاورزی و صمت در این زمینه مذاکره کرده‌ایم، افزود: با توجه به اینکه وزارت جهاد کشاورزی هنوز آنالیز قیمت را برای وزارت صمت و سازمان حمایت نفرستاده، بعید می‌دانم که در هفته آینده به این مساله رسیدگی شود.

مرکز آمار اعلام کرد:

نرخ تورم ماهانه مسکن تهران در آذرماه منفی ۸/۵درصد شد

طبق گزارش مرکز آمار نرخ تورم مسکن شهر تهران در آذرماه منفی ۸.۵ درصد بود که نسبت به ماه قبل ۹.۳ درصد کاهش یافته است.

مرکز آمار نرخ تورم مسکن در آذر ۱۳۹۹ را منتشر کرد. این آمار براساس اطلاعات خام موجود در سامانه املاک و مستغلات وزارت مسکن و شهرسازی بوده است. عدد شاخص در آذرماه ۱۳۹۹ بر اساس ماه پایه فروردین ۱۳۹۵ به عدد ۵۸۹.۸ رسید که نسبت به ماه قبل ۸.۵ درصد کاهش داشته است.

منظور از تورم ماهانه درصد تغییر عدد شاخص قیمت ماه جاری نسبت به عدد شاخص ماه قبل است. نرخ تورم ماهانه آبان ۹۹ برابر ۱.۳ درصد بوده است که در آذر ماه این نرخ روند نزولی داشته (۹.۸ درصد کاهش یافته) و به رقم ۸.۵ درصد رسیده است. نرخ تورم نقطه‌ای نشان دهنده درصد تغییر عدد شاخص قیمت، نسبت به ماه مشابه سال قبل است. نرخ تورم نقطه‌ای در آذر ماه امسال به عدد ۸۳ درصد رسیده است؛ یعنی بایدخریداران برای خرید یک واحد مسکونی در شهر تهران نسبت به آذر ۱۳۹۸، ۸۲ درصد بیشتر پرداخت کنند.

تورم نقطه‌ای این ماه در مقایسه با ماه قبل (آبان ماه که برابر ۱۱۴.۷ بود) ۳۱.۷ واحد درصد کاهش یافته است.